ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea completării art. 1 și art. 2 din HCL nr. 175/2023 privind actualizarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport-Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz", precum și aprobarea cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 3 august 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 223/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune completarea art. 1 și art. 2 din HCL nr. 175/2023 privind actualizarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport-Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz", precum și aprobarea cheltuielilor legate de proiect;
- Raportul de specialitate nr. 13494/31.07.2023, întocmit de către Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 543 și 550/03.08.2023.

Văzând HCL nr. 272/2019 privind aprobarea proiectului la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport-Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz", HCL nr. 125/2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare și eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport-Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz", în cadrul P.N.R.R., Componenta C5-Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, inclusiv descrierea sumară a obiectivului de investiții, precum și aprobarea tuturor cheltuielilor legate de proiect și Contractul de finanțare nr. 21733/21.02.2023, precum și HCL nr. 175/2023 privind actualizarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport-Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz", precum și aprobarea cheltuielilor legate de proiect.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNNR în cadrul apelurilor de proiecte PNNR/2022/C5/2/B.2.2/1.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. (2) lit. „b", alin. (4) lit. „d", art. 196, art. 197, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă completarea art. 1 al HCL nr. 175/2023 privind aprobarea actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport-Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz", precum și aprobarea cheltuielilor legate de proiect după cum urmează:

„Art. 1. Se aprobă completarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, actualizată, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport-Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz", aprobata prin HCL nr. 175/2023".

Art. II. Se aprobă completarea art. 2 al HCL nr. 175/2023 privind aprobarea actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport-Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz", precum și aprobarea cheltuielilor legate de proiect după cum urmează:

„Art. 2 (1) Se aprobă completarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport-Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre".

(2) Devizul general al obiectivului de investitii, Anexa 2, aprobat prin HCL nr. 175/2023, nu se modifică".

Art. III. Celelalte prevederi ale HCL nr. 175/2023 privind aprobarea actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport-Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz", precum și aprobarea cheltuielilor legate de proiect, rămân neschimbate

Art. IV. Primarul Municipiului Mediaş, prin Direcţia Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art. V. Secretarul general al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Tehnice şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro.*

Președinte de ședință,
Boca Teofil

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 218/2023
Prezenți la ședință: 17 consilieri
Adoptată în ședința extraordinară din data de 3 august 2023
Cu un număr de 17 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri în funcție
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

ANEXA 1 LA HCL HR. 218/2023

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII
„Reabilitare si eficientizare energetica corp clădire scoală și sala de sport – Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz"

Valoarea totala a obiectivului de investiții cu TVA 19%: 35.571.471,63 lei
din care construcții-montaj (C+M) cu TVA 19%: 22.655.177,49 lei
(prețuri – mai 2023)

Caracteristici Tehnice
Scoala corp A,B,C

Regim de înălțime : D+P+3E
Aria utila totala : Au = 5.977,94 mp
Aria construită : Ac = 1.694,00 mp
Aria desfășurată construită : Adc = 6894,00 mp
Instalații sanitare – Țeava polietilenă multistrat – 3490.4 ml
- Lavoar porțelan – 48 buc
- Vas closet – 60 buc

Instalații canalizare – Țeava polipropilena – 1022 ml
- Țeava PVC- KG – 48 ml

Instalații stingere incendiu - Țeava otel zincat – 834 ml
- Hidrant incendiu interior – 30 buc

Instalații termoventilatie – Corp de încălzire tip panou otel – 60 buc
- Țeava PPR – 3668 ml
- Tubulatura rectangulara din ALP – 1000 mp
- Tubulatura rectangulara rigida tip SPIRO – 792 ml
- Tubulatura circulara flexibila – 72 ml

Instalații electrice – Cabluri electrice – 25130 ml
- Corpuri de iluminat – 1398 buc
- Tablouri electrice – 15 buc

Sistem supraveghere video – Cablu – 700 m
- NVR 32 camere IP – 3 buc
- Camere de supraveghere video – 79 buc

Instalație voce- date – Cablu – 2000 ml
Sistem de sonorizare – cablu 1600 ml
- Amplificatoare – 3 buc
- Difuzoare – 137 buc

Instalație detecție incendiu – Cablu incendiu – 4032 ml
- Senzor adresabil fum – 401 buc

Utilaje tehnologice cu montaj – Grup electrogen 40 kW – 1 buc
- Sursa neîntreruptibila – 1 buc
- Pachet fotovoltaic trifazat 400 V, 20-30 kW – 2 buc
- Cazane de hotel in condensatie max. 170 kW
- Pompa circulație agent termic – 10 buc
- Pompa de căldura sol-apa putere max. 190 kW – 2 buc
- Centrala de tratare aer echipata cu recuperator de căldură – 36 buc

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ CONSILIUL LOCAL

Prin proiect vor fi atinsi urmatorii indicatori :

reducere a consumului anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/m² an)	60%	Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri
reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg_{CO2}/m² an)	56%	Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a emisiilor de CO2 situată în intervalul 30% - 60%
reducere a consumului de energie primară totala(kWh/m² an)	54%	Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie situată în intervalul 30% - 60%

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an)	232.18	91.55
Consumul de energie primară (kWh/m² an)	296.48	136.76
Consumul de energie primară utilizând surse conventionale (kWh/m² an)	296.48	101.21
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m² an)		35.55
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m² an)	55.21	24.35

Sala de sport

Regim de înălțime : P
Aria utila totala : Au = 581,74 mp
Aria construita : Ac = 662,00 mp
Aria desfășurată construita : Adc = 662,00 mp
Instalații sanitare – Țeava polietilenă multistrat – 320 ml
- Lavoar porțelan – 17 buc
- Vas closet – 16 buc

Instalații canalizare – Țeava polipropilena – 136 ml
- Țeava PVC- KG – 12 ml

Instalații stingere incendiu - Țeava otel zincat – 64 ml
- Hidrant incendiu interior – 2 buc

Instalații termoventilatie – Corp de încălzire tip panou otel – 15 buc
- Țeava PPR – 478 ml
- Tubulatura rectangulara din ALP – 216 mp
- Tubulatura rectangulara rigida tip SPIRO – 140 ml
- Tubulatura circulara flexibila – 17 ml

Instalații electrice – Cabluri electrice – 3238 ml
- Corpuri de iluminat – 27 buc
- Tablouri electrice – 2 buc

Instalație detecție incendiu – Cablu incendiu – 320 ml

- Senzor adresabil fum – 20 buc

Utilaje tehnologice cu montaj – Cazane de hotel in condensatie max 150 kw – 1 buc

- Pompa circulație agent termic – 5 buc
- Agregat de tratare a aerului – 1 buc

Prin proiect vor fi atinsi urmatorii indicatori :

reducere a consumului anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/m^2 an)	69%	Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri
reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg$_{CO2}$/m^2 an)	59%	Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a emisiilor de CO2 situată în intervalul 30% - 60%
reducere a consumului de energie primară totala(kWh/m^2 an)	58%	Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie situată în intervalul 30% - 60%

Rezultate	**Valoare la începutul implementării proiectului**	**Valoare la finalul implementării proiectului**
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m^2 an)	459.08	141.68
Consumul de energie primară (kWh/m^2 an)	615.44	263.28
Consumul de energie primară utilizând surse conventionale (kWh/m^2 an)	615.44	205.36
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m^2 an)		57.92
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m^2 an)	120.60	50.29

Durata de realizare a investiției este de 24 luni.
Finanțarea investiției se va face din bugetul local și alte fonduri legal constituite.

Proiectant,

Președinte ședința,
Boca Teofil

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar general,
Murtean Sanda Ligia