



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 aprilie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 126/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 6790/13.04.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 329/26.04.2023.

Având în vedere Procesul-verbal nr. 6714/12.04.2023 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea ANL, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

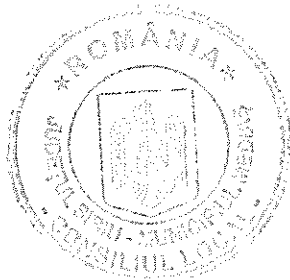
Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în data de 01.05.2023, respectiv 11.05.2023, pe o perioadă de 5 ani de la data expirării, chiriașilor care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractului de închiriere prevăzuți în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere care expiră în data de 11.05.2023, pe o perioadă de 5 ani, de la data expirării termenului contractului de închiriere, pentru chiriașul prevăzut în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării duratei contractului, respectiv 11.05.2023. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 11.05.2023, ocupantul fiind obligat la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractele de închiriere.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Boca Teofil



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 124/2023

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 aprilie 2023

Cu un număr de 18 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Tabel nominal cu chiriasii care indeplinesc conditiile de prelungire a contractelor de inchiriere

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr.me mbrii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului de inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1.					PETRESCU PAUL		1	10/01.05.2018	01.05.2023	1	6639/11.04.2023	
2.					BUGHIU RODICA		2	1/11.05.2006	11.05.2023	2	6443/07.04.2023	
3.					DELIMAN ADINA-LACRAMIOARA		2	9/11.05.2006	11.05.2023	2	6309/06.04.2023	
4.					DORCA MARIAN-DAN		2	3/01.07.2010	11.05.2023	2	6778/12.04.2023	
5.					CIOCAN PASCU-CLARA		2	5/11.05.2006	11.05.2023	2	5937/31.03.2023	
6.					DARLOSAN TUNDIKE-GYONGY		2	7/11.05.2006	11.05.2023	2	6308/06.04.2023	
7.					ROTARU DOINA-MARIA		3	8/11.05.2006	11.05.2023	3	6554/10.04.2023	
8.					DORDEA FLORIN-MARCEL		4	12/01.05.2018	11.05.2023	2	6247/05.04.2023	
9.					CIORA NICOLAE-FLORIN		2	12/11.05.2006	11.05.2023	3	6737/12.04.2023	
10.					BOILA EVELINA-ALEXANDRINA		2	14/01.02.2011	11.05.2023	3	6293/06.04.2023	
11.					BARTOS FLORETA-MARGARETA		4	5/01.05.2014	11.05.2023	2	6673/11.04.2023	
12.					AGAPIE GHEORGHE-CIPRIAN		4	16/01.10.2013	11.05.2023	3	6477/10.04.2023	
13.					LUP MONICA-ELENA		3	17/01.06.2011	11.05.2023	2	6298/06.04.2023	
14.					ANDREI-VASILE DOREL		2	20/11.05.2006	11.05.2023	3	6659/11.04.2023	
15.					MARCOVICI ANA-ANCUTA		5	18/01.05.2017	11.05.2023	2	5895/31.03.2023	
16.					BIRLEA GABRIEL-SEBASTIAN		3	24/11.05.2006	11.05.2023	3	6430/07.04.2023	
17.					LAZAR LAURA		3	31/11.05.2006	11.05.2023	2	6634/11.04.2023	

Presedinte sedinta,

*Boca Teghel**Boca*

Contrasemneaza,

Secretarul General al Municipiului Medias

Muntean Sanda-Ligia

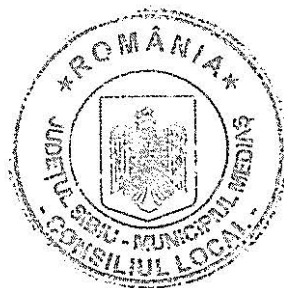
[Signature]

Tabel nominal cu chirieasii care nu au prezentat documentele necesare prelungirii contractelor de inchiriere

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr.mem brii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului nde inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1.					COMIZA MONICA		2	26/11.05.2006	11.05.2023	3		lipsa: adeverinta de la asociatia de locatari, dovada plata utilitati

Presedinte sedinta,

Boca Tefil



Contrasemneaza,

Secretarul General al Municipiului Medias

Muntean Sanda-Ligia

