



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAS

Județul Sibiu, 551017, Medias, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind vânzarea prin licitație publică a unui teren
intravilan în suprafață de 465 mp, situat în Municipiul Medias,
str. Angărul de Sus fn, aflat în domeniul privat al Municipiului Medias**

Consiliul Local al Municipiului Medias, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 97/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 465 mp, situat în Municipiul Medias, str. Angărul de Sus fn, aflat în domeniul privat al Municipiului Medias;
- Raportul de specialitate nr. 4.957/16.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Medias;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 232, 256 și 274/28.03.2023.

Văzând Raportul de evaluare întocmit de PFA Seicean E. Gheorghe, evaluator autorizat.

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de către PFA Seicean E. Gheorghe-evaluator autorizat, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan, domeniul privat al Municipiului Medias, situat în Municipiul Medias, str. Angărul de Sus fn, Județul Sibiu, identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Medias nr. 115568 (CF vechi nr. 115338) sub nr. cadastral/topografic 115568 teren intravilan în suprafață de 465 mp. proprietatea Municipiului Medias CIF: 4240677-domeniul privat, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat la art. 1, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, în valoare de 15.800 euro+TVA, reprezentând valoarea din Raportul de evaluare a terenului.

Art. 5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei, la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art. 6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art. 7 (1). Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Medias în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția primarului, astfel:

- | | | | |
|-------------------------------------|-----------|--------------------------|-------------|
| - dl Sima Dan | - membru; | dl Radu George Stelian | - supleant; |
| - dl Brăteanu Iulian Cosmin | - membru; | dna Duma Silvia Nicoleta | - supleant; |
| - dna Țichindelean Adriana Ștefania | - membru; | dl Chiorean Iustin | - supleant. |

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de contestații, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția primarului, astfel:

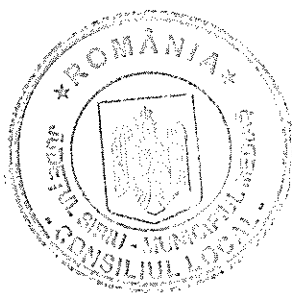
- | | | |
|---------------------------------|-----------|--|
| - dl Dobai Paul Adrian | - membru; | dl Tulinski Alexandru Simion - supleant; |
| - dl Boca Teofil | - membru; | dl Cotei Mihai Gheorghe - supleant; |
| - dna Avrămescu Olimpia Aurelia | - membru; | dl Toderici Marius Ioan - supleant. |

Art. 8. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 9. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 10. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamediaș.ro.

**Președinte de ședință,
Boca Teofil**



**Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia**



Nr. 99/2023

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 martie 2023

Cu un număr de 15 voturi „pentru”, 2 voturi „împotrivă” și 2 voturi „abținere”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1