ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE
privind închirierea prin licitaţie publică a suprafeţelor de teren cu destinaţie agricolă din intravilanul Municipiului Mediaş, aparţinând domeniului public/privat al Municipiului Mediaş

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară din data de 28 iunie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 192/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune închirierea prin licitaţie publică a suprafeţelor de teren cu destinaţie agricolă din intravilanul Municipiului Mediaş, aparţinând domeniului public/privat al Municipiului Mediaş;
- Raportul de specialitate nr. 10702/14.06.2023, întocmit de către Direcţia Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 454, 474 şi 490/27.06.2023.

În conformitate cu prevederile art. 1777 şi urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c", art. 139, art. 196, art. 200, art. 332-art. 348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE

Art. 1 (1). Se aprobă închirierea prin licitaţie publică a suprafeţelor de teren cu destinaţie agricolă, aparţinând domeniului public/privat identificate astfel:

- teren situat în Mediaş, str. Piscului fn, Parcela nr. 118, în suprafaţă de 283 mp, identificat sub nr. cad 1426, având categoria de folosinţă arabil, cu valoarea de inventar 1132,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaş;
- teren situat în Mediaş, str. Piscului fn, Parcela nr. 8, în suprafaţă de 200 mp, identificat sub nr. cad 1426, având categoria de folosinţă arabil, cu valoarea de inventar 800,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaş;
- teren situat în Mediaş, str. Piscului fn, Parcela nr. 65, în suprafaţă de 206 mp, identificat sub nr. cad 1426, având categoria de folosinţă arabil, cu valoarea de inventar 824,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaş;
- teren situat în Mediaş, str. Piscului fn, Parcela nr. 6, în suprafaţă de 285 mp, identificat sub nr. cad 1426, având categoria de folosinţă arabil, cu valoarea de inventar 1140,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaş;
- teren situat în Mediaş, str. Vidraru fn, în suprafaţă de 50 mp, identificat sub nr. cad 114425, C.F.114425, având categoria de folosinţă arabil, cu valoarea de inventar 3915,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaş;
- teren situat în Mediaş, str. Vidraru fn, în suprafaţă de 24 mp, identificat sub nr. cad 114425, C.F. 114425, având categoria de folosinţă arabil, cu valoarea de inventar 1879,2 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaş;
- teren situat în Mediaş, str. Daniel Thellmann fn, în suprafaţă de 203 mp, identificat sub nr. cad 107729, C.F. 107729, având categoria de folosinţă fâneţe, cu valoarea de inventar 18473,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaş;
- teren situat în Mediaş, str. Daniel Thellmann fn, în suprafaţă de 120 mp, identificat sub nr. cad 107729, C.F. 107729, având categoria de folosinţă fâneţe, cu valoarea de inventar 10920,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaş;
- teren situat în Mediaş, str. Daniel Thellmann fn, în suprafaţă de 300 mp, identificat sub nr. cad 107729, C.F. 107729, având categoria de folosinţă fâneţe, cu valoarea de inventar 27300,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaş;

- teren situat în Mediaș, str. Daniel Thellmann fn, în suprafață de 300 mp, identificat sub nr. cad 107729, C.F. 107729, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 27300.00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- teren situat în Mediaș, str. Daniel Thellmann fn, în suprafață de 300 mp, identificat sub nr. cad 107729, C.F. 107729, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 27300.00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- teren situat în Mediaș, str. Daniel Thellmann fn, în suprafață de 375 mp, identificat sub nr. cad 107728, C.F. 107728, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 34125.00 lei, domeniul public al Municipiului Mediaș;

- teren situat în Mediaș, str. Daniel Thellmann fn, în suprafață de 1934 mp, identificat sub nr. cad 107728, C.F.107728, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 175994.00 lei, domeniul public al Municipiului Mediaș;

- teren situat în Mediaș, str. Daniel Thellmann fn, în suprafață de 5560 mp, identificat sub nr. cad 107729, C.F. 107729, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 505960.00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- teren situat în Mediaș, Sat Ighișu Nou, str. Bisericii fn, în suprafață de 221 mp, identificat sub nr. cad 115391, C.F.115391, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 7902.96 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaș.

(2) Durata închirierii este începând cu data încheierii Contractului de închiriere până la data de 31.12.2027.

(3) Prețul minim al închirierii este pe categorii de folosință după cum urmează: arabil-0,32 lei/mp/an, fânețe-0,19 lei/mp/an, si a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 131/2022.

Art. 2. Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 (1). Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție, astfel:

- dl Sima Dan	- membru;	dl Tulinschi Alexandru Simion	- supleant;
- dl Oprișor Ionuț Bogdan	- membru;	dl Cotei Mihai Gheorghe	- supleant;
- dl Tănase Vasile	- membru;	dl Toderici Marius Ioan	- supleant.

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul Comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție astfel:

- dl Radu George Stelian	- membru;	dl Boca Teofil	- supleant;
- dl Brăteanu Iulian Cosmin	- membru;	dna Duma Silvia Nicoleta	- supleant;
- dna Țichindelean Adriana Ștefania	- membru;	dl Chiorean Iustin	- supleant.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro.*

Președinte de ședință,
Cotei Mihai Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 184/2023
Prezenți la ședință: 19 consilieri
Adoptată în ședința ordinară din data de 28 iunie 2023
Cu un număr de 19 voturi „pentru", din numărul total de 20 consilieri în funcție
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1