

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri
construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară în data de 25 ianuarie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 25/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș
- Raportul de specialitate nr. 842/16.01.2023 întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 34/25.01.2023.

Având în vedere Procesul-verbal nr. 822/16.01.2023 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea ANL, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

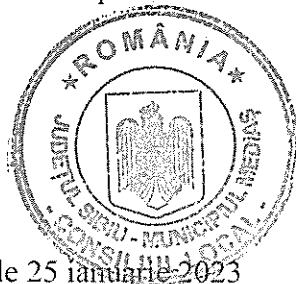
Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră la **01.02.2023**, pe o perioadă de 5 ani chiriașilor care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractelor de închiriere prevăzuți în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere care expiră în data de 1 februarie 2023, pe o perioadă de 5 ani, de la data expirării termenului contractului de închiriere, pentru chiriașul prevăzut în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării duratei contractului, respectiv 01.02.2023. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 01.02.2023, ocupantul fiind obligat la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractele de închiriere.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Toderici Marius Ioan



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 5/2023

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 25 ianuarie 2023

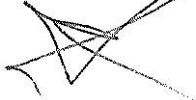
Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

Tabel nominal cu chiriasii care indeplinesc conditiile de prelungire a contractelor de inchiriere

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr.me mbrii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului de inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1					MOGA CORINA-GEORGETA		1	2/01.02.2016	01.02.2023	1	714/13.01.2023	
2					TAREAN IOAN-DAN		4	5/01.02.2018	01.02.2023	3	665/12.01.2023	
3					HALICI COSMIN		1	42/01.02.2013	01.02.2023	1	476/10.01.2023	
4					BORCEA MARIUS-CATALIN		2	118/01.10.2015	01.02.2023	2	397/10.01.2023	
5					BULTOC OANA-CRISTINA		2	6/01.02.2018	01.02.2023	2	654/12.01.2023	
6					BRASOVEAN VASILE-NICUSOR		3	1/01.01.2017	01.02.2023	2	789/13.01.2023	
7					CHICIUDEAN FLAVIUS-DANIEL		1	7/01.02.2018	01.02.2023	1	791/13.01.2023	

Presedinte sedinta,

Toderici Marius Ioan




Contrasemneaza,
Secretarul General al Municipiului Medias
Muntean Sanda-Ligia



Tabel nominal cu chirieasii care nu au prezentat documentele necesare prelungirii contractelor de inchiriere

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr.mem brii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului nde inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1					SZOKE ALEXANDRU		3	16/01.11.2021	01.02.2023	2		adeverinta de la asociatia de locatari, dovada plata utilitati

Presedinte sedinta,

Toderici Marius Iacob

Contrasemneaza,

Secretarul General al Municipiului Medias

Muntean Sanda-Ligia