ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

# HOTĂRÂRE
## privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaş a obiectivului de investiţie „Amenajare drum zonă industrial nepoluantă şi de deservire generală str. Aurel Vlaicu-Etapa I"

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară din data de 29 noiembrie 2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 314/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al Municipiului Mediaş a obiectivului de investiţie *„Amenajare drum zonă industrial nepoluantă şi de deservire generală str. Aurel Vlaicu-Etapa I"*;

- Raportul de specialitate nr. 16.659/16.11.2023, întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **14** de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 754 şi 802/29.11.2023;

Văzând Adresa nr. 16.659/2023, a Direcţiei Tehnice prin care se comunică finalizarea obiectivului de investiţia *„Amenajare drum zonă industrial nepoluantă şi de deservire generală str. Aurel Vlaicu-Etapa I"*, Procesul verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 16.277/20.09.2023, a Autorizaţie de construire nr. 117/25.10.2021, Procesul verbal de recepţie proiect tehnic nr. 18.778/25.10.2021 cu valoarea investiţiei totală de 7.350.673,68 lei (cu TVA), reprezentând valoarea lucrărilor înscrisă în procesul verbal de recepţie la terminarea lucrărilor de 7.367.835,46 lei cu TVA diminuată cu valoarea de 17.161,78 lei cu TVA, conform adresei înaintată constructorului privind necesitatea restituirii sumei, ca urmare a auditului financiar efectuat de către Curtea de Conturi Sibiu;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c", art. 139, art. 196, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

## HOTĂRĂŞTE

**Art. 1.** Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Mediaş a obiectivului de investiţie *„Amenajare drum zonă industrial nepoluantă şi de deservire generală str. Aurel Vlaicu-Etapa I"* conform Procesul verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 16.277/20.09.2023 şi Autorizaţia de construire nr. 117/25.10.2021, cu valoarea investiţiei totală este de 7.350.673,68 lei (cu TVA), respectiv a bunurilor realizate în urma finalizării acestuia, înscrise în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă concesionarea bunurilor înscrise în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, în favoarea operatorului regional de apă şi apă uzată, societăţii Apa Târnavei Mari SA Mediaş, pe perioada derulării „Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare nr. 16621/03.10.2007", încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaş şi Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară-Apa Târnavei Mari Mediaş pe seama şi în numele Municipiului Mediaş.

**Art. 3.** Se aprobă modificarea Listei Bunurilor de retur-anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă şi canalizare nr. 16.621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaş şi Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară-Apa Târnavei Mari Mediaş pe seama şi în numele Municipiului Mediaş, cu bunurile înscrise în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al Municipiului Mediaş însuşit prin HCL Mediaş nr. 61/2001 *„privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaş"*, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislaţiei în vigoare.

**Art. 5.** Primarul Municipiului Mediaş, prin Direcţia Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

**Art. 6.** Secretarul general al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaş, Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară-Apa Târnavei Mari Mediaş şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

**Preşedinte de şedinţă,**
**Cotei Mihai Gheorghe**

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ
CONSILIUL LOCAL

**Contrasemnează**
**Secretar General,**
**Muntean Sanda Ligia**

Nr. 310/2023
Prezenţi la şedinţă: 19 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 29 noiembrie 2023
Cu un număr de 19 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri în funcţie
MSL/CC 6 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Anexa nr.1 la HCL nr. 310 /2023

**Anexa cuprinzând bunurile propuse a fi incluse în domeniul public al Municipiului Mediaş**

**Secţiunea I Bunuri imobile**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobândirii şi/sau, al dării în folosinţă | Valoare totală investiţie (Lei cu TVA) | Situaţia juridică actuală |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 1.3.7. | Drum zonă industrial nepoluantă şi de deservire generală | Mediaş , str. Aurel Vlaicu nr.33, tronson 1, macadam – 1292,20 mp, trotuare din pavele de 6 cm grosime – 161,48 mp, borduri stradale 20x25 cm – 333,75 ml, borduri mici 10x15 cm – 136,41 ml, tronson 2, macadam – 2215,86 mp, trotuare din pavele de 6 cm grosime – 167,5 mp, borduri stradale 20x25 cm – 562,05 ml, borduri mici 10x15 cm – 191,33 ml, tronson 3, macadam – 1358,80 mp, trotuare din pavele de 6 cm grosime – 153,07 mp, borduri stradale 20x25 cm – 343,62 ml, borduri mici 10x15 cm – 135,38 ml, tronson 4, macadam – 2914,73 mp, trotuare din pavele de 6 cm grosime – 305,30 mp, borduri stradale 20x25 cm – 660,84 ml, borduri mici 10x15 cm – 348,97 ml, tronson 5, macadam – 1019,00 mp, trotuare din pavele de 6 cm grosime – 127,52 mp, borduri stradale 20x25 cm – 307,09 ml, borduri mici 10x15 cm – 146,30 ml | 2023 | **3,112,170.46** | Proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr.16.277/20.09.2023, autorizaţie de construire nr.117/ 25.10.2021, procesul verbal de recepţie nr. 18.778/25.10.2021 |
| 2 | 1.8.7. | Canalizare pluvială | Mediaş , str. Aurel Vlaicu nr.33, tronson 1, canalizare pluvială, tub PVC KG SN8 DN200 mm – 70,92 ml, guri de scurgere – 6 bucăţi, tronson 2, canalizare pluvială, tub PVC KG SN8 DN400 mm – 272,22 ml, tub PVC KG SN8 DN315 mm – 40,44 ml, tub PVC KG SN8 DN200 mm – 214,02 ml, cămine vizitare – 6 bucăţi, guri de scurgere – 18 bucăţi, cămine racord – 4 bucăţi, tronson 3, canalizare pluvială, tub PVC KG SN8 DN315 mm – 12,72 ml, tub PVC KG SN8 DN200 mm – 132,72 ml, cămine racord – 1 bucată, guri de scurgere – 6 bucăţi, tronson 4, canalizare pluvială, tub PVC KG SN8 DN400 mm – 405,60 ml, tub PVC KG SN8 DN315 mm – 36,48 ml, cămin vizitare – 9 bucăţi, cămine racord – 4 bucăţi, guri de scurgere – 23 bucăţi, tronson 5, canalizare pluvială, tub PVC KG SN8 DN400 mm – 246,00 ml, tub | 2023 | **1,268,970.91** | Proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr.16.277/20.09.2023, autorizaţie de construire nr.117/ 25.10.2021, procesul verbal de recepţie nr. 18.778/25.10.2021 |

ROMÂNIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ CONSILIUL LOCAL

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | PVC KG SN8 DN315 mm – 7,98 ml, cămin vizitare - 5 bucăți, cămine racord – 1 bucată, guri de scurgere – 14 bucăți | | | |
| 3 | 1.8.7. | Canalizare menajeră | Mediaș , str. Aurel Vlaicu nr.33, tronson 1, canalizare menajeră, tub PVC KG SN8 DN250 mm – 141,60 ml, cămine vizitare – 3 bucăți, tronson 2, canalizare menajeră, tub PVC KG SN8 DN250 mm – 309,18 ml, tub PVC KG SN8 DN200 mm – 24,96 ml, cămine vizitare – 6 bucăți, cămin racord - 4 bucăți, tronson 3, canalizare menajeră, tub PVC KG SN8 DN250 mm – 163,62 ml, tub PVC SN8 DN 200mm – 13,02 ml, cămine vizitare – 3 bucăți, cămin racord – 2 bucăți, tronson 4, canalizare menajeră, tub PVC KG SN8 DN250 mm – 525,78 ml, tub PVC SN8 DN 200mm – 25,90 ml, cămin racord – 4 bucăți, tronson 5, canalizare menajeră, tub PVC KG SN8 DN250 mm – 96,36 ml, tub PVC SN8 DN 200mm – 4,02 ml, cămin racord – 1 bucată | 2023 | **778,513.84** | Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.16.277/20.09.2023, autorizație de construire nr.117/ 25.10.2021, procesul verbal de recepție nr. 18.778/25.10.2021 |
| 4 | 1.8.6. | Rețea de alimentare cu apă | Mediaș , str. Aurel Vlaicu nr.33, tronson 1, rețea alimentare cu apă, Conductă PEID DN160 mm – 174,86 ml, Conductă PEID DN 110 mm – 17,25 ml, hidrant subteran de incendiu DN100 mm – 2 bucăți, tronson 2, rețea alimentare cu apă, Conductă PEID DN 160 mm – 334,95 ml, Conductă PEID DN 75 mm – 12,98 ml, Conductă PEID DN 110 mm – 11,16 ml, hidrant subteran de incendiu DN100 mm – 6 bucăți, cămin branșament – 3 bucăți, tronson 3, rețea alimentare cu apă, Conductă PEID DN 160 mm – 165,45 ml, Conductă PEID DN 75 mm – 12,18 ml, Conductă PEID DN 110 mm – 6,09 ml, hidrant subteran de incendiu DN100 mm – 1 bucată, cămin branșament – 2 bucăți, tronson 4, rețea alimentare cu apă, Conductă PEID DN 160 mm – 445,59 ml, Conductă PEID DN 75 mm – 26,84 ml, hidrant subteran de incendiu DN100 mm – 5 bucăți, 31tronson 5, rețea alimentare cu apă, Conductă PEID DN 160 mm – 109,62 ml, Conductă PEID DN 75 mm – 6,61 ml, hidrant subteran de incendiu DN100 mm – 2 bucăți, cămin branșament – 1 bucată | 2023 | **982,892.93** | Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.16.277/20.09.2023, autorizație de construire nr.117/ 25.10.2021, procesul verbal de recepție nr. 18.778/25.10.2021 |
| 5 | 1.8.24. | Canal tehnic de telecomunicații | Mediaș , str. Aurel Vlaicu nr.33, tronson 1, canal tehnic – curenți slabi, tub PEHD Pn6 DN63 mm – 330,89 ml, tub PEHD Pn6 Dn110 - 165,44 ml, tub PEHD Pn6 Dn40 – 109,48 ml, cămin telecomunicație – 2 bucăți, tronson 2, canal tehnic – curenți slabi, tub PEHD Pn6 DN63 mm – 692,20 ml, tub PEHD Pn6 Dn110 - 346,10 ml, tub PEHD Pn6 Dn40 – 187,20 ml, cămin telecomunicație – 5 bucăți, tronson 3, canal tehnic – curenți slabi, tub PEHD Pn6 DN63 mm – 326,61 ml, tub PEHD Pn6 Dn110 - 158,34 ml, tub | 2023 | **611,354.57** | Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.16.277/20.09.2023, autorizație de construire nr.117/ 25.10.2021, procesul verbal de recepție nr. 18.778/25.10.2021 |

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ CONSILIUL LOCAL

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | PEHD Pn6 Dn40 – 40,09 ml, cămin telecomunicație – 2 bucăți, tronson 4, canal tehnic – curenți slabi, tub PEHD Pn6 DN63 mm – 879,96 ml, tub PEHD Pn6 Dn110 - 439,98 ml, tub PEHD Pn6 Dn40 – 358,34 ml, cămin telecomunicație – 6 bucăți, tronson 5, canal tehnic – curenți slabi, tub PEHD Pn6 DN63 mm – 537,95 ml, tub PEHD Pn6 Dn110 - 268,97 ml, tub PEHD Pn6 Dn40 – 24,14 ml, cămin telecomunicație – 4 bucăți | | | |
| 6 | 1.7.1. | Sistem de iluminat public | Mediaș , str. Aurel Vlaicu nr.33, tronson 1, iluminat public, Cablu ACYAbY 0,6/1KV 4x16 – 231,65 ml, stâlp iluminat public, 8 m - 5 bucăți, Cablu CYY-F 3x1,5 – 51,25 ml, tronson 2, iluminat public, Cablu ACYAbY 0,6/1KV 4x16 – 408,98 ml, stâlp iluminat public 8 m - 12 bucăți, Cablu CYY-F 3x1,5 – 123 ml, tronson 3, iluminat public, Cablu ACYAbY 0,6/1KV 4x16 – 203,98 ml, stâlp iluminat public 8 m – 5 bucăți, Cablu CYY-F 3x1,5 – 51,25 ml, tronson 4, iluminat public, Cablu ACYAbY 0,6/1KV 4x16 – 514,56 ml, stâlp iluminat public 8 m - 14 bucăți, Cablu CYY-F 3x1,5 – 143,50 ml, tronson 5, iluminat public, Cablu ACYAbY 0,6/1KV 4x16 – 287,00 ml, stâlp iluminat public 8 m - 9 bucăți | 2023 | **596,770.97** | Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.16.277/20.09.2023, autorizație de construire nr.117/ 25.10.2021, procesul verbal de recepție nr. 18.778/25.10.2021 |
| | | | **Total** | | **7,350,673.68** | |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Cotea Mihai Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ
CONSILIUL LOCAL

**CONTRASEMNEAZĂ,**
**Secretar General**
Muntean Sanda Ligia

Anexa nr.2 la HCL nr._____/2023

**Anexa cuprinzând bunurile care modifică și completează Lista Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat cu operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș**

**Secțiunea I Bunuri imobile**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință | Valoare totală investiție (Lei cu TVA) | Situația juridică actuală |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 1.8.7. | Canalizare pluvială | Mediaș , str. Aurel Vlaicu nr.33, tronson 1, canalizare pluvială, tub PVC KG SN8 DN200 mm – 70,92 ml, guri de scurgere – 6 bucăți, tronson 2, canalizare pluvială, tub PVC KG SN8 DN400 mm – 272,22 ml, tub PVC KG SN8 DN315 mm – 40,44 ml, tub PVC KG SN8 DN200 mm – 214,02 ml, cămine vizitare – 6 bucăți, guri de scurgere – 18 bucăți, cămine racord – 4 bucăți, tronson 3, canalizare pluvială, tub PVC KG SN8 DN315 mm – 12,72 ml, tub PVC KG SN8 DN200 mm – 132,72 ml, cămine racord – 1 bucată, guri de scurgere – 6 bucăți, tronson 4, canalizare pluvială, tub PVC KG SN8 DN400 mm – 405,60 ml, tub PVC KG SN8 DN315 mm – 36,48 ml, cămin vizitare – 9 bucăți, cămine racord – 4 bucăți, guri de scurgere – 23 bucăți, tronson 5, canalizare pluvială, tub PVC KG SN8 DN400 mm – 246,00 ml, tub PVC KG SN8 DN315 mm – 7,98 ml, cămin vizitare - 5 bucăți, cămine racord – 1 bucată, guri de scurgere – 14 bucăți | 2023 | 1,268,970.91 | Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.16.277/20.09.2023, autorizație de construire nr.117/ 25.10.2021, procesul verbal de recepție nr. 18.778/25.10.2021 |
| 2 | 1.8.7. | Canalizare menajeră | Mediaș , str. Aurel Vlaicu nr.33, tronson 1, canalizare menajeră, tub PVC KG SN8 DN250 mm – 141,60 ml, cămine vizitare – 3 bucăți, tronson 2, canalizare menajeră, tub PVC KG SN8 DN250 mm – 309,18 ml, tub PVC KG SN8 DN200 mm – 24,96 ml, cămine vizitare – 6 bucăți, cămin racord - 4 bucăți, tronson 3, canalizare menajeră, tub PVC KG SN8 DN250 mm – 163,62 ml, tub PVC SN8 DN 200mm – 13,02 ml, cămine vizitare – 3 bucăți, cămin racord – 2 bucăți, tronson 4, canalizare menajeră, tub PVC KG SN8 DN250 mm – 525,78 ml, tub PVC SN8 DN 200mm – 25,90 ml, cămin racord – 4 bucăți, tronson 5, canalizare menajeră, tub PVC KG SN8 DN250 mm – 96,36 ml, tub PVC SN8 DN 200mm – 4,02 ml, cămin racord – 1 bucată | 2023 | 778,513.84 | Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.16.277/20.09.2023, autorizație de construire nr.117/ 25.10.2021, procesul verbal de recepție nr. 18.778/25.10.2021 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 1.8.6. | Rețea de alimentare cu apă | Mediaș , str. Aurel Vlaicu nr.33, tronson 1, rețea alimentare cu apă, Conductă PEID DN160 mm – 174,86 ml, Conductă PEID DN 110 mm – 17,25 ml, hidrant subteran de incendiu DN100 mm – 2 bucăți, tronson 2, rețea alimentare cu apă, Conductă PEID DN 160 mm – 334,95 ml, Conductă PEID DN 75 mm – 12,98 ml, Conductă PEID DN 110 mm – 11,16 ml, hidrant subteran de incendiu DN100 mm – 6 bucăți, cămin branșament – 3 bucăți, tronson 3, rețea alimentare cu apă, Conductă PEID DN 160 mm – 165,45 ml, Conductă PEID DN 75 mm – 12,18 ml, Conductă PEID DN 110 mm – 6,09 ml, hidrant subteran de incendiu DN100 mm – 1 bucată, cămin branșament – 2 bucăți, tronson 4, rețea alimentare cu apă, Conductă PEID DN 160 mm – 445,59 ml, Conductă PEID DN 75 mm – 26,84 ml, hidrant subteran de incendiu DN100 mm – 5 bucăți, 31tronson 5, rețea alimentare cu apă, Conductă PEID DN 160 mm – 109,62 ml, Conductă PEID DN 75 mm – 6,61 ml, hidrant subteran de incendiu DN100 mm – 2 bucăți, cămin branșament – 1 bucată | 2023 | 982,892.93 | Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.16.277/20.09.2023, autorizație de construire nr.117/ 25.10.2021, procesul verbal de recepție nr. 18.778/25.10.2021 |
| | | | **Total** | | **3,030,377.68** | |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Cotei Mihai Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ
CONSILIUL LOCAL

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**Secretar General**

Muntean Sanda Ligia