



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea modificării și completării contractului de închiriere
nr. 9/12.05.2016 încheiat între Municipiul Mediaș și SNTGN Transgaz SA**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 56/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea și completarea contractului de închiriere nr. 9/12.05.2016, încheiat între Municipiul Mediaș și SNTGN Transgaz SA;
- Raportul de specialitate nr. 2757/14.02.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 2757/14.02.2023;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 123, 154 și 181/27.02.2023.

Văzând HCL nr. 19/18.01.2016 prin care s-a încheiat contractul de închiriere nr. 9/12.05.2016 precum și adresa nr. 86894/03.11.2022 a SNTGN Transgaz SA, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub numărul 19273/03.11.2022, prin care solicită, pentru o mai bună desfășurare a activității societății, să utilizeze Pavilionul administrativ și ca spațiu administrativ, respectiv spațiu de birouri unde își vor desfășura activitatea salariați ai societății, prin completarea contractului de închiriere nr. 9/2016 încheiat între Municipiul Mediaș și SNTGN Transgaz SA.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare și art. 2 alin.(1) din contractul de închiriere nr. 9/2016.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6), lit. „b”, art. 139, alin. (3), lit. „g”, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea art. 2 (1) din contractul de închiriere nr. 9/12.05.2016 încheiat între Municipiul Mediaș și SNTGN Transgaz SA după cum urmează:

„Art. 2 (1). Imobilele menționate la art. 1, au destinația de „Stadion Municipal Mediaș”, unde se vor desfășura activități sportive, recreative și distractive, neputând fi schimbată destinația pe întreaga perioadă de derulare a contractului. Orice modificare propusă de locatar va fi supusă aprobării proprietarului. În mod excepțional, imobilul pe care este edificată construcția „Pavilion administrativ P+1E, cu suprafața construită la sol de 286 mp” înscris sub nr. cadastral 11460-C3, poziție transcrisă din CF nr. 11873 Mediaș, proprietatea SNTGN Transgaz SA, poate fi utilizat de către chiriaș și cu destinația de spațiu administrativ-birouri pentru angajații acestuia, începând cu data de 01.03.2023 pentru restul perioadei contractuale.”

Art. 2. (1) Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 9/12.05.2016, privind modificarea și completarea art. 2 (1) din contractul de închiriere.

(2) Celelalte prevederi ale Contractului de închiriere nr. 9/12.05.2016 rămân neschimbate.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, SNTGN Transgaz SA prin grija Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Boca Teofil

Nr. 58/2023

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 februarie 2023.

Cu un număr de 16 voturi „pentru” și 3 consilieri locali nu participă la vot, din numărul total de 21 consilieri în funcție



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sănda Ligia