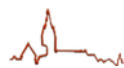




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea utilizării excedentului bugetar al anului 2024

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 290/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea utilizării excedentului bugetar al anului 2024;
- Raportul de specialitate 20.736/06.12.2024, întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 610/16.12.2024;

În conformitate cu prevederile art. 58 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă acoperirea definitivă a deficitului secțiunii de dezvoltare al anului 2024, din excedentul bugetar al anului 2023.

Art. 2. Se aprobă utilizarea excedentului bugetar al anului 2024, pentru acoperirea temporară a eventualelor goluri de casă provenite din decalajele între veniturile și cheltuielile secțiunilor de funcționare și dezvoltare în anul 2025 și ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare a bugetului local în anul 2025.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

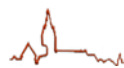
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 290/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea execuției bugetare a Municipiului Mediaș pe trimestrul IV 2024

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 292/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea execuției bugetare a Municipiului Mediaș pe trimestrul IV 2024;
- Raportul de specialitate nr. 20.738/06.12.2024, întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 611/16.12.2024;

În conformitate cu prevederile art. 49 alin. (12) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă execuția bugetului local al Municipiului Mediaș, pe capitole de venituri și cheltuieli, pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pe trimestrul IV al anului 2024, conform Anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă execuția bugetului veniturilor proprii și subvenții pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pe trimestrul IV al anului 2024, conform Anexelor nr. 3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

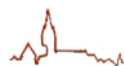
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 292/2024

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului
Mediaș bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial
din venituri proprii, precum și a listei obiectivelor de investiții și a programului
de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2024

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 314/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, precum și a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2024;
- Rraportul de specialitate nr. 21019/10.12.2024, întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 612/16.12.2024;
- HCL nr. 35/06.02.2024 privind aprobarea bugetului local, a bugetului creditelor interne, a bugetului creditelor externe și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2024;

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2, art. 19 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. „c”, art. 29, art. 48 alin. (1), art. 49 alin. (1) alin. (2) alin. (4) alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș, conform Anexelor nr. 1, 2 și 3; precum și rectificarea listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2024, conform Anexelor nr. 4, 5 și 6 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă rectificarea bugetului unor instituții și servicii publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, precum și rectificarea listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2024, conform Anexelor nr. 7 - 17 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

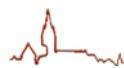
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 314/2024



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 95/2024 privind
stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 293/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025;

- Raportul de specialitate nr. 31959/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 613/16.12.2024;

- HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025;

În conformitate cu prevederile art. 470 alin. (5), alin. (6) și art. 491 alin. (1^{^1}), alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea Anexei 1 la HCL nr. 95/2024, pct. IV - *Impozitul pe mijloacele de transport*, pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, ca urmare a indexării în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an, și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. III. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

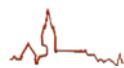
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 293/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea taxelor și tarifelor pentru anul 2025 la S.C. Piața Prim - Com S.A.

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 313/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune stabilirea taxelor și tarifelor pentru anul 2025 la S.C. Piața Prim - Com S.A.;
- Raportul de specialitate nr. 21041/11.12.2024, întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 614 și 657/16.12.2024;
- Adresa nr. 1265/04.12.2024 a S.C. Piața Prim - Com S.A.;
- HCL nr. 340/2023 privind stabilirea taxelor și tarifelor aplicate pe anul 2024 de către S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș;

În conformitate cu art. 28 lit. „j”, art. 34 alin. (1) lit. „b”, art. 39 alin. (2), din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarea și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se stabilesc taxele și tarifele aplicate pe anul 2025 de către S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică și S.C. Piața Prim - Com S.A. din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

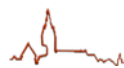
Nr. 313/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea termenului de închiriere/atribuire a locurilor de
parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 276/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea termenului de închiriere/atribuire a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 19662/21.11.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 615/16.12.2024;
- HCL nr. 94/2018 privind aprobarea Regulamentului privind amenajarea întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de domiciliu pe raza Municipiului Mediaș, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 401/2018 privind aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a parcarilor la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaș, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 341/2022 privind prelungirea termenului de închiriere a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaș;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „c”, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere/atribuire a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaș, de la data de 01.01.2025 până la data de 31.12.2026.

Art. 2. Taxa de ocupare a domeniului public - parcări auto se stabilește anual prin Hotărâre de Consiliu Local.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

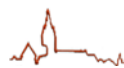
Nr. 276/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului
public al Municipiului Mediaș pe care sunt amplasate garaje și copertine auto

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 277/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș pe care sunt amplasate garaje și copertine auto;
- Raportul de specialitate nr. 19657/21.11.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 616/16.12.2024;
- HCL nr. 342/2022 privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș pe care sunt amplasate garaje și copertine auto;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „c”, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, pe care sunt amplasate garaje și copertine auto, de la data de 01.01.2025 până la data de 31.12.2026.

Art. 2. Garajele și copertinele auto amplasate pe terenuri pe care urmează a se efectua lucrări de investiții de către municipalitate, vor fi dezafectate de către proprietarii acestor construcții în termen de 30 de zile de la primirea notificării.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

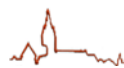
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 277/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea termenului de închiriere pentru suprafața de
pajiști permanente aflată în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 281/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea termenului de închiriere pentru suprafața de pajiști permanente aflată în domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 19921/25.11.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 617/16.12.2024;

În conformitate cu prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere pentru suprafața de pajiști permanente aflată în domeniul privat al Municipiului Mediaș, care face obiectul Contractului nr. 30/04.12.2017, încheiat între Municipiul Mediaș și domnul Hașegan Sabin - Nicolae, pentru pășunatul unui nr. de 413 ovine, situată în sat Ighișu Nou, lotul 111, tarlăua 56, 72, în suprafață de 9,80 ha, parte din parcelele PS 2887, PS 2889, Ps 3912, în baza Adeverinței eliberată de R.N.E. nr.1480/21.11.2024, până la data de 04.12.2027.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

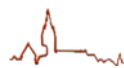
Nr. 281/2024

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea Contractului de administrare nr. 1/2019/2289/31.12.2019
a fondului forestier proprietate publică a Municipiului Mediaș, în suprafață
de 1466,60 ha, încheiat între Municipiul Mediaș și Regia Națională a
Pădurilor - Romsilva, Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 279/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea Contractului de administrare nr. 1/2019/2289/31.12.2019 a fondului forestier proprietate publică a Municipiului Mediaș, în suprafață de 1466,60 ha, încheiat între Municipiul Mediaș și Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 19829/25.11.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 618/16.12.2024;
- Contractului de administrare nr. 1/2019/2289/31.12.2019 încheiat între Municipiul Mediaș și Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș și adresa Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș cu nr. 8837/21.11.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr. 19829/22.11.2024;

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (1) și art. 12 din Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea Contractului de administrare nr. 1/2019/2289/31.12.2019 a fondului forestier proprietate publică a Municipiului Mediaș, în suprafață de 1466,60 ha încheiat între Municipiul Mediaș și Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș, pe o durată de 10 ani, începând cu data de 01.01.2025.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană, Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

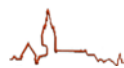
Nr. 279/2024

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei contractuale pentru spațiile cu altă
destinație aflate în domeniul public și privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 288/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractuale pentru spațiile cu altă destinație aflate în domeniul public și privat al Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 20585/ 04.12.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 658/16.12.2024;

- Cererile formulate de către asociațiile nonprofit, precum și de persoanele juridice și fizice, prin care se solicită prelungirea perioadei contractuale pentru spațiile cu altă destinație care fac obiectul unor contracte de administrare, comodat și închiriere și rapoartele de activitate prezentate;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractuale până la data de 31.12.2026, a contractelor de administrare, respectiv de comodat pentru spațiile cu altă destinație, prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractuale până la data de 31.12.2026 a contractelor de închiriere, pentru spațiile cu altă destinație, prevăzute în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Chiriile datorate de persoanele juridice și fizice care dețin spații cu altă destinație decât cea de locuință, pe anul 2025, respectiv anul 2026, se stabilesc prin hotărâri ale Consiliului Local Mediaș.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

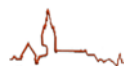
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 288/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea contractelor de închiriere stâlpi și a terenurilor
aferente chioșcurilor comerciale, panourilor publicitare și a cablurilor
de fibră optică, amplasate pe domeniul public al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 289/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea contractelor de închiriere stâlpi și a terenurilor aferente chioșcurilor comerciale, panourilor publicitare și a cablurilor de fibră optică, amplasate pe domeniul public al Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 17605/15.11.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 659/16.12.2024;
- HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „c”, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere stâlpi și a terenurilor aferente chioșcurilor comerciale, panourilor publicitare și a cablurilor de fibră optică, amplasate pe domeniul public al Municipiului Mediaș, prevăzute în Anexa nr. 1, până la data de 31 decembrie 2026.

Art. 2. Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere teren aferente chioșcurilor comerciale și a panoului publicitar, amplasate pe domeniul public al Municipiului Mediaș, prevăzute în Anexa nr. 2, până la data de 31 decembrie 2026, cu condiția depunerii documentelor necesare prelungirii acestora până la data de 31.12.2024.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

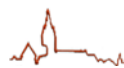
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 289/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de
teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală
tinerilor, aflate în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 278/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală tinerilor, aflate în domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 19679/21.11.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 619/16.12.2024;

- HCL nr. 237/2024 privind aprobarea listei cuprinzând terenurile disponibile pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 „privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală”, actualizată, aflate în domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- HCL nr. 238/2024 privind aprobarea listei cuprinzând persoanele care îndeplinesc condițiile pentru atribuirea unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform Legii nr. 15/2003, actualizată și a HCL nr. 60/2008, modificată și completată, în Municipiul Mediaș;

- Procesul verbal nr. 18828/07.11.2024 a Comisiei Locale Mediaș pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, coroborate cu prevederile HCL nr. 60/2008 privind aprobarea criteriilor suplimentare în vederea atribuirii terenurilor în folosință gratuită tinerilor, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, în conformitate cu Legea nr. 15/2003 și a HCL nr. 60/2008, cu modificările și completările ulterioare, tinerilor, în vederea construirii de locuințe proprietate personală, înscrși în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă notarea în cartea funciară a dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor, dobândit ca urmare a aplicării prevederilor Legii nr. 15/2003 - „privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală”, actualizată, persoanelor înscrise în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

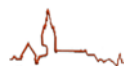
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 278/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind transmiterea dreptului de concesiune, asupra unei suprafețe
de teren aflată în domeniul privat al Municipiului Mediaș situată
pe str. Avram Iancu nr. 51 în urma înstrăinării construcției

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 283/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune, asupra unei suprafețe de teren aflată în domeniul privat al Municipiului Mediaș situată pe str. Avram Iancu nr. 51 în urma înstrăinării construcției;
- Raportul de specialitate nr. 20430/03.12.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 620/16.12.2024;
- Cererea nr. 17657/18.10.2024 a Societății Elvision SRL, Contractul de concesiune nr. 25/19.09.1995 încheiat între Primăria Mediaș și Direcția Telecomunicații Sibiu și Contractul de vânzare cumpărare nr. 1593/22.12.2023 încheiat la Biroul Individual Notarial - Lohan Florentina Georgeta;

În conformitate cu prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului având categoria de folosință curți construcții în suprafață de 250 mp situat în Municipiul Mediaș str. Avram Iancu nr. 51, înscris în CF Mediaș nr. 115442 (nr. CF vechi 103510) nr. cadastral/nr. topografic 115442 care face obiectul Contractului de concesiune nr. 25/19.09.1995, în favoarea SC Elvision SRL cu sediul în Municipiul Mediaș str. 9 Mai nr. 20, urmare a dobândirii în proprietate a construcției în baza Contractului de vânzare cumpărare autentificat prin încheierea nr. 1593/22.12.2023 la Biroul Individual Notarial - Lohan Florentina Georgeta.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

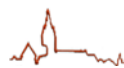
Nr. 283/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ**

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului
de investiții „Reabilitare instalație de încălzire în Hala A și Hala B”, modificarea și
completarea Listei Bunurilor de retur anexă la „Contractul de Delegare a Gestiunii prin
concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare
a piețelor agroalimentare din Municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011”**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 284/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții „Reabilitare instalație de încălzire în Hala A și Hala B”, modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur anexă la „Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din Municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011”;

- Raportul de specialitate nr. 18049/03.12.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 621/16.12.2024;

- Adresa SC Piața Prim - Com SA nr. 1125/2024, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr. 18049/2024 prin care se comunică finalizarea unui obiectiv de investiție „Reabilitare instalație de încălzire în Hala A și Hala B”, executat asupra unor clădiri: Hala A și Hala B, parte din „Piața agroalimentară” situată în Mediaș str. Virgil Madgearu nr. 2, înaintând documente justificative, precum și Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 944/30.08.2024 și Procesul verbal de recepție DALI nr. 618/16.05.2024 cu valoarea totală a investiției de 320.300,00 lei (fără TVA);

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 108 lit. „a”, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „d”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b” din OUG nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă suplimentarea valorii de inventar pentru bunurile proprietate publică a Municipiului Mediaș, situate în Mediaș pe str. Virgil Madgearu nr. 2 Hala A (nr. inventar 110833) și Hala B (nr. inventar 110834), cu valoarea investiției aferentă fiecărui bun, în urma finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare instalație de încălzire în Hala A și Hala B” conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 944/30.08.2024 și procesul verbal de recepție DALI nr. 618/16.05.2024 cu valoarea investiției totală de 320.300,00 lei fără TVA, potrivit celor înscrise în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă transmiterea în concesiune către SC Piața Prim - Com SA Mediaș a investiției realizate, precizate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă modificarea și completarea Listei Bunurilor de Retur din anexa ce face parte integrantă a „*Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din Municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011*”, încheiat între Municipiul Mediaș și SC Piața Prim - Com SA Mediaș, potrivit celor precizate la art. 1, prin act adițional.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „*privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș*”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Piața Prim - Com SA Mediaș prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro

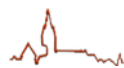
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 284/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul privat al Municipiului Mediaș a
bunurilor achiziționate în urma finalizării unor obiective de investiții

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 285/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul privat al Municipiului Mediaș a bunurilor achiziționate în urma finalizării unor obiective de investiții;

- Raportul de specialitate nr. 17167/03.12.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 622/16.12.2024;

- Adresele nr. 17167/2024, nr. 19403/2024, nr. 19404/2024 și nr. 19405/2024 prin care Direcția de Administrare a Domeniului Public comunică finalizarea obiectivelor de investiții „Furnizare și instalare aparate fitness de exterior” și „Furnizare și instalare echipamente de joacă”, finanțate de la Bugetul Local pe anul 2024, înaintând procesele verbale de predare - primire, instalare și punere în funcțiune cu valoarea totală de 278.709,90 lei cu TVA;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2), lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 290, art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Mediaș a bunurilor mobile rezultate în urma finalizării obiectivelor de investiții „Furnizare și instalare aparate fitness de exterior” și „Furnizare și instalare echipamente de joacă”, instalate pe terenul aferent locului de joacă situat în Mediaș strada Dealul Furcilor, respectiv pe strada Buziaș, conform proceselor verbale de predare - primire, instalare și punere în funcțiune nr. 1/27.09.2024 (str. Dealul Furcilor), nr. 2/07.11.2024 (str. Dealul Furcilor), nr. 1/07.11.2024 (str. Dealul Furcilor), nr. 2/07.11.2024 (str. Buziaș) și nr. 1/07.11.2024 (str. Buziaș) cu valoarea totală de 278.709,90 lei cu TVA, înscrise în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției de Administrare a Domeniului Public și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

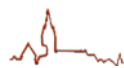
Nr. 285/2024

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului
Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de
investiții „Amenajare loc de joacă pentru copii - cartier Wewern”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 312/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Amenajare loc de joacă pentru copii - cartier Wewern”;

- Raportul de specialitate nr. 17567/10.12.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 17 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 623/16.12.2024,

- Adresa nr. 17567/16.10.2024 prin care Direcția de Administrare a Domeniului Public comunică finalizarea obiectivului de investiții „Amenajare loc de joacă pentru copii - cartier Wewern”, finanțat de la Bugetul Local pe anul 2024, înaintând Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1/18.06.2024 și Procesul verbal de recepție nr. 214/06.01.2022 (studiu de fezabilitate), având valoarea totală de 626.927,09 lei cu TVA (include lucrări de construcții, proiectare la faza SF și PT, avize, verficator proiect, cote ISC, asistență tehnică diriginte de șantier);

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2), lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4) și art. 290, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă suplimentarea valorii de inventar pentru bunul proprietate publică a Municipiului Mediaș, teren situat în Mediaș str. Wewern (nr. inventar 80703) cu valoarea investiției în urma finalizării obiectivului de investiții „Amenajare loc de joacă pentru copii - cartier Wewern” conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1/18.06.2024 și Proces verbal de recepție nr. 214/06.01.2022, în valoare totală de 626.927,09 lei cu TVA, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș, înscris prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

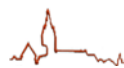
Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției de Administrare a Domeniului Public și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 312/2024



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului
Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții
„Reabilitare/modernizare strada Ighișului, Municipiul Mediaș” Cod SMIS 125653

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 319/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare/modernizare strada Ighișului, Municipiul Mediaș” Cod SMIS 125653;

- Raportul de specialitate nr. 18150/10.12.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 18 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 624/16.12.2024;

- Adresa nr. 18150/25.10.2024 prin care Direcția Tehnică comunică finalizarea obiectivului de investiție „Reabilitare/modernizare strada Ighișului, Municipiul Mediaș” componenta B din cadrul proiectului „Îmbunătățirea calității vieții și a mediului urban în Municipiul Mediaș - I” Cod SMIS 125653, înaintând Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13087/31.07.2024, Autorizația de construire nr. 131/25.11.2022, Procesul verbal de recepție ET și DALI nr. 17981/29.12.2020 și Nota internă nr. 18092/24.10.2024, cu valoarea investiției totală de 26.624.182,65 lei cu TVA, Procesul verbal nr. 12644/29.07.2024 al Comisiei de casare din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș, precum și Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 - pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ - teritoriale;

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2), lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 și art. 361 alin. (2), (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș - domeniul public a bunurilor realizate în urma finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare/modernizare strada Ighișului, Municipiul Mediaș” componenta B din cadrul proiectului „Îmbunătățirea calității vieții și a mediului urban în Municipiul Mediaș - I” Cod SMIS 125653, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13087/31.07.2024, Autorizației de construire nr. 131/25.11.2022 și Procesul verbal de recepție ET și DALI nr. 17981/29.12.2020, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă suplimentarea valorii de inventar pentru bunurile proprietate publică a Municipiului Mediaș, situate în Mediaș strada Ighișului (nr. inventar 11294) și rețeaua de iluminat public str. Ighișului (nr. inventar 14064), cu valoarea investiției, înscrisă la poziția nr. 1, respectiv nr. 3 din anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a unui număr de 41 de corpuri de iluminat strada Ighișului (parte din rețeaua de iluminat public str. Ighișului nr. inventar 14064), având valoarea de 39.958,19 lei, în vederea scoaterii din funcțiune și casare, deșeurile rezultate fiind predare de către Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului la operatori autorizați de deșeuri.

Art. 4. Se aprobă transmiterea în concesiune către SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș a bunului de natura rețea de canalizare pluvială înscris la poziția nr. 2 din anexa la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, cu bunul „Rețea de canalizare” înscris la poziția nr. 2 din anexa la prezenta hotărâre.

Art. 6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 7. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

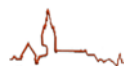
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 319/2024

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite
prin Agenția Națională pentru Locuințe în regim de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 269/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere;
- Raportul de specialitate nr. 20208/29.11.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 19 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 647/17.12.2024;
- HCL nr. 41/2024 privind aprobarea listelor definitive de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii;

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1). Se aproba repartizarea garsonierei situată pe str. Predeal, nr. 2, bl. 11, ap. 15, suprafața utilă de 39,2 mp, compusă din: cameră, bucatărie, cămară, baie, hol, balcon înscrisă în CF Mediaș nr. 112388-C1-U15, nr. top. 112388-C1-U15 cu cote părți comune de 456/10000 din alte părți comune: hol scară, windfang, cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic și teren de 472 mp înscris în CF Mediaș nr. 112388, cad. 112388, doamnei Gînta Iulia, domiciliată în Mediaș, str. Gravorilor, nr. 25A cu 50 de puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 41/2024 privind aprobarea Listei definitive de priorități pe anul 2024 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul I - Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.12.2024.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 2 (1). Se aproba repartizarea garsonierei situată pe str. Sinaia, nr. 4, bl. 3, sc. A, ap. 8, suprafața utilă 39,70 mp, compusă din: cameră, bucătărie, cămară, baie, hol, debara, balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 104104-C1-U8, nr. top. 104104-C1-U8 cu cote părți comune de 392/10000 din alte părți comune: alte spații comune (2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii) și teren în suprafață de 461 mp, din acte și 474 suprafață măsurată înscris în CF Mediaș nr. 104104, nr. cad. 104104, doamnei Marc Raluca - Adriana, domiciliată în Mediaș, str. Turda, nr. 10, bl. 22, sc. C, ap. 12 cu 50 de puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 41/2024 privind aprobarea Listei definitivă de priorități pe anul 2024 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul I - Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.12.2024.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 3 (1). Se aprobă repartizarea garsonierei situată pe str. Sinaia, nr. 7, bl. 4, sc. A, ap. 8, suprafața utilă 39,70 mp, compusă din: cameră, bucătărie, cămară, baie, hol, debara, balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 104105-C1-U8, nr. top. 104105-C1-U8 cu cote părți comune de 392/10000 din alte părți comune: alte spații comune (2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii) și teren în suprafață de 461 mp înscris în CF Mediaș nr. 104105, nr. cad. 104105, domnului Damian Flavius Alexandru Costel, domiciliat în Mediaș, str. Viilor, nr. 23 cu 50 de puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 41/2024 privind aprobarea Listei definitivă de priorități pe anul 2024 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul I - Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.12.2024.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 4 (1). Se aprobă repartizarea garsonierei situată pe str. Sinaia, nr. 7, bl. 4, sc. A, ap. 20, suprafața utilă 39,77 mp, compusă din: cameră, bucătărie, cămară, baie, hol, debara, balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 104105-C1-U20, nr. top. 104105-C1-U20 cu cote părți comune de 392/10000 din alte părți comune: alte spații comune (2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii) și teren în suprafață de 461 mp înscris în CF Mediaș nr. 104105, nr. cad. 104105, doamnei Lăpădat Iulia Teodora, domiciliată în Alma, str. Principală, nr. 281 cu 49 de puncte în Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 41/2024 privind aprobarea Listei definitivă de priorități pe anul 2024 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul I - Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.12.2024.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform Anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

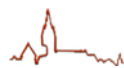
Nr. 269/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele
construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 280/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 20205/29.11.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 648/17.12.2024;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea ANL, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor nr. 51/2019, 52/2019, până la data de 30.11.2029, respectiv până la data de 14.12.2029, pentru contractele nr. 53/2019 și 55/2019, pe o perioadă de 5 ani de la data expirării, chiriașilor care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractelor de închiriere prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

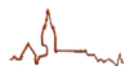
Nr. 280/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Mediaș, în
cadrul Comisiilor de evaluare a ofertelor, privind vânzarea sau
închirierea unor bunuri din domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 287/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea reprezentanților Consiliului Local Mediaș, în cadrul Comisiilor de evaluare a ofertelor, privind vânzarea sau închirierea unor bunuri din domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 20483/04.12.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 22 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 626/16.12.2024;

Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Mediaș:

- HCL nr. 201/2024 privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 757 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Titus Andronic fără număr Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- HCL nr. 202/2024 privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 516 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Titus Andronic fără număr Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- HCL nr. 203/2024 privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 227 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Rubinului fără număr Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- HCL nr. 204/2024 privind închirierea prin licitație publică a suprafețelor de teren cu destinație agricolă în intravilanul Municipiului Mediaș aparținând domeniului public/privat al Municipiului Mediaș;

- HCL nr. 205/2024 privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil (c-ție + cotă teren aferent), situat în Municipiul Mediaș str. Carpați nr. 30 ap. 3 Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș;

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local al Municipiului Mediaș în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția Primarului, pentru ducerea la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 201/26.09.2024 privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 757 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Titus Andronic fără număr Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș astfel:

- Orosz Csaba - membru;
- Sima Dan - membru;
- Vișa Ioan - membru;

Müller Vasile Dănuț - supleant;
Dobai Paul Adrian - supleant;
Costea Teodor Lucian - supleant.

Art. 2. Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local al Municipiului Mediaș în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția Primarului, pentru ducerea la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 202/26.09.2024 privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 516 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Titus Andronic fără număr Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș astfel:

- | | |
|-------------------------|----------------------------------|
| - Orosz Csaba - membru; | Müller Vasile Dănuț - supleant; |
| - Sima Dan - membru; | Dobai Paul Adrian - supleant; |
| - Vișa Ioan - membru; | Costea Teodor Lucian - supleant. |

Art. 3. Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local al Municipiului Mediaș în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția Primarului, pentru ducerea la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 203/26.09.2024 privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 227 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Rubinului fără număr Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș astfel:

- | | |
|-------------------------|----------------------------------|
| - Orosz Csaba - membru; | Müller Vasile Dănuț - supleant; |
| - Sima Dan - membru; | Dobai Paul Adrian - supleant; |
| - Vișa Ioan - membru; | Costea Teodor Lucian - supleant. |

Art. 4. Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local al Municipiului Mediaș în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția Primarului, pentru ducerea la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 204/26.09.2024 privind închirierea prin licitație publică a suprafețelor de teren cu destinație agricolă în intravilanul Municipiului Mediaș aparținând domeniului public/privat al Municipiului Mediaș astfel:

- | | |
|-------------------------|----------------------------------|
| - Orosz Csaba - membru; | Müller Vasile Dănuț - supleant; |
| - Sima Dan - membru; | Dobai Paul Adrian - supleant; |
| - Vișa Ioan - membru; | Costea Teodor Lucian - supleant. |

Art. 5. Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local al Municipiului Mediaș în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția Primarului, pentru ducerea la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 205/26.09.2024 privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil (c-ție + cotă teren aferent), situat în Municipiul Mediaș str. Carpați nr. 30 ap. 3 Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș astfel:

- | | |
|-------------------------|----------------------------------|
| - Orosz Csaba - membru; | Müller Vasile Dănuț - supleant; |
| - Sima Dan - membru; | Dobai Paul Adrian - supleant; |
| - Vișa Ioan - membru; | Costea Teodor Lucian - supleant. |

Art. 6. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 7. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

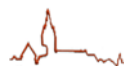
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 287/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului
privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ
„Schimbare din funcțiune industrială în funcțiune mixtă - desființare construcții
existente, construire imobile de locuințe colective” str. Michael Weiss nr. 27

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 286/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Schimbare din funcțiune industrială în funcțiune mixtă - desființare construcții existente, construire imobile de locuințe colective” str. Michael Weiss nr. 27;
- Raportul de specialitate nr. 19979/03.12.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 23 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 627/16.12.2024;
- Cererea nr. 19979/26.11.2024 prin care beneficiarul solicită avizarea PUZ „Schimbare din funcțiune industrială în funcțiune mixtă - desființare construcții existente, construire imobile de locuințe colective” str. Michael Weiss nr. 27, întocmit arh. Ioana Roxana Dan - proiectant SC Assemble Architects SRL;
- Raportul nr. 19979/27.11.2024 privind implicarea publicului, în elaborarea PUZ „Schimbare din funcțiune industrială în funcțiune mixtă - desființare construcții existente, construire imobile de locuințe colective” str. Michael Weiss nr. 27, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism, constatându-se și îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se avizează prima versiune a documentației de urbanism PUZ „Schimbare din funcțiune industrială în funcțiune mixtă - desființare construcții existente, construire imobile de locuințe colective” str. Michael Weiss nr. 27, pentru terenul identificat prin extrasele CF nr. 102847 Mediaș, nr. cad. 102847 cu suprafață de 7.394 mp, CF nr. 104969 Mediaș, nr. top. 956/I în suprafață de 7.646mp, proprietari Fetean Vasile și Fetean Maria reprezentați ai SC FEVAMED SRL, întocmit arh. Ioana Roxana Dan - proiectant SC Assemble Architects SRL pentru beneficiarii Fetean Vasile și Fetean Maria reprezentați ai SC FEVAMED SRL, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușește raportul de implicare a publicului privind PUZ „Schimbare din funcțiune industrială în funcțiune mixtă - desființare construcții existente, construire imobile de locuințe colective” str. Michael Weiss nr. 27, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. După obținerea avizelor necesare, documentația va fi supusă aprobării Consiliului Local al Municipiului Mediaș.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

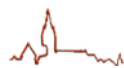
Nr. 286/2024

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ**

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea și mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș
în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Piața Prim - Com S.A.
Mediaș, de a vota la punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din
data de 19.12.2024, prima întrunire, respectiv 20.12.2024, a doua întrunire**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 291/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea și mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș, de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 19.12.2024, prima întrunire, respectiv 20.12.2024, a doua întrunire;

- Raportul de specialitate nr. 20745/09.12.2024, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 24 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 660/16.12.2024;

- Adresa nr. 1267/04.12.2024 a S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 20745/06.12.2024;

- Rezultatul votului secret, consemnat în Procesul - verbal nr. 1/18.12.2024, întocmit de Comisia de validare, urmare a numărării voturilor exercitate în mod secret în ședința de Consiliu Local;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 - Legea societăților comerciale, actualizată, OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, OMFP 1802/2014 privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, Legii nr. 82/1991 - Legea contabilității, Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin.(2) lit. „a” și „d”, alin. (3) lit. „d”, alin.(7) lit. „n”, art. 131, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1). Se desemnează domnul *Popa Lucian Vasile* consilier local, să reprezinte interesele Municipiului Mediaș, în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș.

(2) Mandatul reprezentantului Municipiului Mediaș, în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș este valabil până la revocarea acestuia de către mandant sau până la încetarea mandatului Consiliului Local al Municipiului Mediaș.

(3) Reprezentatul desemnat va vota în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș în baza unui mandat special acordat în prealabil prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Mediaș.

Art. 2 (1). Se mandatează reprezentantul Municipiului Mediaș, domnul *Popa Lucian Vasile*, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș, de a vota „pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 19.12.2024, ora 16:00 prima întrunire, respectiv 20.12.2024, ora 16:00 a doua întrunire, la sediul societății din Mediaș, str. Virgil Madgearu nr. 4.

(2) Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 19.12.2024 este următoarea:

1. Numirea unui auditor financiar statutar pentru auditarea situațiilor financiare aferente exercițiilor financiare 2024 - 2025 - 2026 și stabilirea remunerației acestuia. Propunerea Consiliului de Administrație, în urma finalizării procedurii de achiziție directă a serviciului de auditare statutară este: „Cabinet Individual Expert Contabil Tavaszi G. Emese - Ibolya”, auditor financiar - persoana fizică autorizată, cu sediul în loc. Târgu Mureș, bld. 1 Decembrie 1918, nr. 134, ap. 15, jud. Mureș, având CIF: 23203268 și înregistrată în Corpul Auditorilor Financiarilor din România sub nr. 4386/2012, cu o remunerație anuală de 15.000 lei (224 ore x 66,97 lei/oră);

2. Desemnarea persoanei împuternicite să îndeplinească procedurile legate de înregistrare și publicare a hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Propunerea Consiliului de Administrație este ca domnul Istrate Teodor, Director general al societății, să îndeplinească aceste proceduri.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală și S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

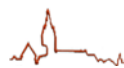
Nr. 291/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local
al Municipiului Mediaș în Consiliul de Administrație al
Spitalului Municipal Mediaș precum și în Consiliile Consultative

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 315/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mediaș în Consiliul de Administrație al Spitalului Municipal Mediaș precum și în Consiliile Consultative;

- Raportul de specialitate nr. 20991/10.12.2024, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 25 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 661/16.12.2024;

- HCL nr. 320/2020 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mediaș în Consiliul de Administrație al Spitalului Municipal Mediaș Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ din Municipiul Mediaș precum și în Consiliile Consultative;

- Ordinul Prefectului Județului Sibiu nr. 557/04.11.2024, înregistrat la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 19130/12.11.2024;

- Propunerile formulate de partidele și organizațiile politice în cadrul Comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 178, art. 187 din Legea 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 alin. (5) lit. „d” din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională Mediaș și a art. 6 alin. (5) lit. „d” din Regulamentul de Organizare și Funcționare Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane cu Handicap Mediaș;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local Mediaș, în cadrul Consiliului de administrație al Spitalului Municipal Mediaș după cum urmează:

1. *Cotei Mihai Gheorghe* - membru;
2. *Panța Dan Cristian* - membru;
3. *Preda Ionuț Cătălin* - membru;
4. *Tomoș Andrea Ioana* - supleant.

Art. 2. Se aprobă desemnarea domnului *Preda Ionuț Cătălin*, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Mediaș, în cadrul Consiliului Consultativ al Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională Mediaș.

Art. 3. Se aprobă desemnarea domnului *Câmpean Ioan Marius*, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Mediaș, în cadrul Consiliului Consultativ al Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane cu Handicap Mediaș.

Art. 4. Reprezentanții Consiliului Local Mediaș, desemnați potrivit art. 1 - 3 din prezenta hotărâre vor acționa în limitele prevăzute de actele normative care le reglementează activitatea.

Art. 5. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 320/2020 își încetează aplicabilitatea.

Art. 6. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 7. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publice Locale Spitalului Municipal Mediaș, Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională Mediaș, Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane cu Handicap Mediaș prin grija Direcției Administrației Publice Locale și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

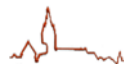
Nr. 315/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia
locală de ordine publică la nivelul Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 317/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea unor consilieri locali în Comisia locală de ordine publică la nivelul Municipiului Mediaș;
 - Raportul de specialitate nr. 21032/11.12.2024, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
 - Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 26 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 662/16.12.2024;
 - HCL nr. 323/2020 privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia locală de ordine publică la nivelul Municipiului Mediaș;
 - Ordinul Prefectului Județului Sibiu nr. 557/04.11.2024 înregistrat la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 19130/12.11.2024;
 - Propunerile formulate de partidele și organizațiile politice în cadrul Comisiilor de specialitate;
- În conformitate cu prevederile art. 28 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 155/2010 a poliției locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă desemnarea unor consilieri locali, membri în Comisia locală de ordine publică, după cum urmează:

1. *Cotei Mihai Gheorghe*;
2. *Potra Horațiu*;
3. *Veza Liviu*.

Art. 2. Reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Mediaș, desemnați potrivit art. 1 din prezenta hotărâre, vor acționa în limitele prevăzute de actele normative care le reglementează activitatea.

Art. 3. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 323/2020, își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Poliția Locală Mediaș și Direcția Administrație Publică Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Poliția Locală Mediaș, Direcției Administrație Publică Locală, persoanelor desemnate și aducerii la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

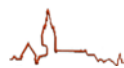
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 317/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia pentru
punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind atribuirea
terenurilor în vederea construirii locuințelor pentru tineri

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 318/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea unor consilieri locali în Comisia pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind atribuirea terenurilor în vederea construirii locuințelor pentru tineri;

- Raportul de specialitate nr. 21027/11.12.2024, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 27 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 663/16.12.2024;

- HCL nr. 324/2020 privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind atribuirea terenurilor în vederea construirii locuințelor pentru tineri;

- Ordinul Prefectului Județului Sibiu nr. 557/04.11.2024, înregistrat la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 19130/12.11.2024;

- Propunerile formulate de partidele și organizațiile politice în cadrul Comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1) și alin. (2) din Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, aprobate prin HG nr. 896/2003;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă desemnarea unor consilieri locali, membri în Comisia pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind atribuirea terenurilor în vederea construirii locuințelor pentru tineri, după cum urmează:

1. Costea Teodor Lucian;
2. Müller Vasile Dănuț;
3. Țichindelean Adriana Ștefania.

Art. 2. Membrii Consiliului Local Mediaș, desemnați potrivit art. 1 din prezenta hotărâre, vor acționa în limitele prevăzute de actele normative care le reglementează activitatea.

Art. 3. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 324/2020, își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Direcției Administrație Publică Locală, persoanelor desemnate și aducerii la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

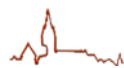
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 318/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia socială

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 323/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea unor consilieri locali în Comisia socială;
- Raportul de specialitate nr. 21114/11.12.2024, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 28 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 628/16.12.2024 și 649/17.12.2024;
- HCL nr. 325/2020 privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia socială și comisia de evaluare și selecție a asociațiilor și fundațiilor în vederea acordării unor subvenții;
- Ordinul Prefectului Județului Sibiu nr. 557/04.11.2024, înregistrat la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 19130/12.11.2024;

- Propunerile formulate de partidele și organizațiile politice în cadrul Comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, Legea nr. 114/1996 a locuinței, art. 14 alin. (3) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și art. 21 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1). Se aprobă desemnarea unor consilieri locali în Comisia socială, după cum urmează:

1. Müller Vasile Dănuț;
2. Orosz Csaba;
3. Sima Dan;
4. Veza Liviu;
5. Zanfîr Noemi Andreea.

(2). Comisia socială are următoarele obiective:

- punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și a dispozițiilor HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și ale dispozițiilor oricăror alte acte normative sau administrative aplicabile locuințelor A.N.L.;
- punerea în aplicare a dispozițiilor Legii locuinței nr. 114/1996 și a Normelor Metodologice din 7 decembrie 2000 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996.

Art. 2. Membrii Consiliului Local Mediaș, desemnați potrivit art. 1 din prezenta hotărâre, vor acționa în limitele prevăzute de actele normative care le reglementază activitatea.

Art. 3. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 325/2020, își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană și Direcția de Asistență Socială, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Direcției de Asistență Socială, Direcției Administrație Publică Locală, persoanelor desemnate și aducerii la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

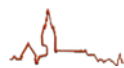
Nr. 323/2024

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea unui mandat general, Primarului
Municipiului Mediaș în vederea reprezentării Consiliului
Local al Municipiului Mediaș în fața instanțelor judecătorești

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 324/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune acordarea unui mandat general, Primarului Municipiului Mediaș în vederea reprezentării Consiliului Local al Municipiului Mediaș în fața instanțelor judecătorești;

- Raportul de specialitate nr. 21112/11.12.2024, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 29 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 664/16.12.2024;

În conformitate cu prevederile art. 2009 și urm. din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, art. 109, alin. (1) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14) art. 136 alin. (1) și alin. (8), art. 139, art. 196, art. 243 alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se mandatează Primarul Municipiului Mediaș să reprezinte interesele Consiliului Local al Municipiului Mediaș în toate litigiile prezente și viitoare, în care acesta este parte, aflate pe rolul instanțelor judecătorești.

Art. 2. Se autorizează Primarul Municipiului Mediaș să își substituie, în executarea mandatului acordat, viceprimarului Municipiului Mediaș, precum și pe administratorul public.

Art. 3. În temeiul mandatului de reprezentare, Primarul Municipiului Mediaș sau substituentul acestuia, va semna toate actele procedurale care vor fi emise în numele și pe seama Consiliului Local al Municipiului Mediaș, iar Secretarul General al Municipiului Mediaș le va contrasemna pentru legalitate.

Art. 4. Mandatul de reprezentare se acordă pentru efectuarea tuturor actelor procedurale, inclusiv formularea de cereri de chemare în judecată, întâmpinări, răspunsuri la întâmpinări, cereri reconvenționale, căi de atac ordinare și extraordinare, acte de renunțare la judecată, tranzacții, cereri de executare silită și alte asemenea, precum și pentru formularea răspunsurilor în cadrul procedurii prealabile reglementate de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș va împuternici, la rândul său, consilierii juridici din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului - Direcția Administrație Publică Locală - să reprezinte interesele Consiliului Local al Municipiului Mediaș.

Art. 6. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 7. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

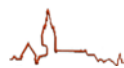
Nr. 324/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea pentru anul școlar 2024 - 2025 a reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mediaș ca membri ai Consiliilor de Administrație ale unităților de învățământ, ai Comisiilor pentru prevenirea și combaterea violenței, a faptelor de corupție și discriminării în mediul școlar și promovarea interculturalității și ai Comisiilor pentru evaluarea și asigurarea calității din unitățile de învățământ preuniversitar de stat

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 294/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea pentru anul școlar 2024 - 2025 a reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mediaș ca membri ai Consiliilor de Administrație ale unităților de învățământ, ai Comisiilor pentru prevenirea și combaterea violenței, a faptelor de corupție și discriminării în mediul școlar și promovarea interculturalității și ai Comisiilor pentru evaluarea și asigurarea calității din unitățile de învățământ preuniversitar de stat;

- Raportul de specialitate nr. 20899/09.12.2024, întocmit de Direcția pentru Cultură - Compartiment Învățământ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 30 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 650/17.12.2024;

- Adresa nr. 6894/31.07.2024 a Inspectoratului Școlar Județean Sibiu, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 13275/02.08.2024, precum și Ordinul Prefectului Județului Sibiu nr. 557/04.11.2024, înregistrat la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 19130/12.11.2024;

- Propunerile formulate de partidele și organizațiile politice în cadrul Comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 128 alin. (2) lit. „a - c” alin. (6), art. 130 și art. 234 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, art. 5 și art. 6 din Ordinul nr. 6223/2023, pentru aprobarea Metodologiei-cadru de organizare și funcționare a consiliului de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar, art. 71 și art. 72 din Regulamentul cadru de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar aprobat prin Ordinul Ministrului Educației nr. 5726/2024;

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (7) lit. „a”, alin. (14), art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă desemnarea pentru anul școlar 2024 - 2025, a reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mediaș ca membri ai Consiliilor de administrație ale unităților de învățământ, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Mediaș în cadrul Comisiilor pentru evaluarea și asigurarea calității din unitățile de învățământ preuniversitar de stat și în cadrul Comisiilor pentru prevenirea și combaterea violenței, a faptelor de corupție și discriminării în mediul școlar și promovarea interculturalității, conform Anexelor nr. 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, HCL 190/2024 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș și Direcția pentru Cultură - Compartiment Învățământ, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției pentru Cultură - Compartiment Învățământ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

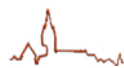
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 294/2024

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea anexei la HCL nr. 87/2024 privind aprobarea activităților
finanțate integral din veniturile proprii ale unităților de învățământ preuniversitar
de stat din Municipiul Mediaș (sursa E, domeniul de activitate „Învățământ”)

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 271/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune completarea anexei la HCL nr. 87/2024 privind aprobarea activităților finanțate integral din veniturile proprii ale unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Mediaș (sursa E, domeniul de activitate „Învățământ”);
- Raportul de specialitate nr. 19833/22.11.2024, întocmit de Direcția pentru Cultură din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 31 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 651/17.12.2024;
- HCL nr. 87/2024 privind aprobarea activităților finanțate integral din veniturile proprii ale unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Mediaș (sursa E, domeniul de activitate „Învățământ”);

În conformitate cu prevederile art. 71 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 142 din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2), lit. „d” și alin. (7) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea anexei la HCL nr. 87/2024 privind aprobarea activităților finanțate integral din veniturile proprii ale unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Mediaș (sursa E, domeniul de activitate „Învățământ”), după cum urmează:

- punctul nr. 14 Școala Gimnazială Mihai Eminescu;
- punctul 15 Școala Gimnazială nr. 4,

și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția pentru Cultură, din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției pentru Cultură, unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Mediaș prin grija Direcției pentru Cultură și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acestora pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

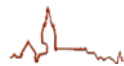
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 271/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar
de stat și particular de pe raza Municipiului Mediaș, în anul școlar 2025 - 2026

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 282/2024 al proiectului de hotărâre privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Mediaș, 2025 - 2026;
- Raportul de specialitate nr. 20426/03.12.2024, întocmit de Direcția pentru Cultură, Compartimentul Învățământ, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 32 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 652/17.12.2024;
- Adresa nr. 10704/18.11.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 19517/19.11.2024, prin care Inspectoratul Școlar Județean Sibiu comunică *Avizul conform*, pentru aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular, cu structurile aferente, de pe raza teritorială a Municipiului Mediaș, pentru anul școlar 2025 - 2026;

În temeiul prevederilor art. 16 și art. 19 alin. (6) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 68/2024 privind aprobarea normelor metodologice pentru determinarea costului standard per antepreșcolar/preșcolar/elev, pentru finanțarea de bază a unităților de învățământ preuniversitar de stat, Ordinului Ministerului Educației nr. 6800/12.12.2023 pentru aprobarea Metodologiei privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar, a Ordinului Ministerului Educației nr. 6613/11.09.2024 pentru aprobarea Calendarului operațiunilor de organizare a rețelei școlare pentru anul școlar 2025 - 2026;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „a”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă rețeaua școlară a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Mediaș, propuse să funcționeze în anul școlar 2025 - 2026, conform Anexelor 1, 2, 3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția pentru Cultură, Compartimentul Învățământ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției pentru Cultură și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

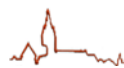
Nr. 282/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Organigramei și a statului
de funcții ale Spitalului Municipal Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 295/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Organigramei și a statului de funcții al Spitalului Municipal Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 20965/10.12.2024, întocmit de Direcția pentru Cultură din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș și adresa Spitalului Municipal Mediaș, nr. 10713/10.12.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 20970/10.12.2024;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 33 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 653/17.12.2024;
- HCL nr. 118/2024 privind aprobarea Organigramei și a statului de funcții al Spitalului Municipal Mediaș;
- Avizul Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal Mediaș nr. 9/10.12.2024;

În conformitate cu prevederile art. 172, alin. (7) din Legea nr. 95 din 14 Aprilie 2006 privind reforma în domeniul sănătății, ale Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1224/16.09.2010 privind aprobarea normativelor de personal pentru asistență medicală spitalicească cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Sănătății nr. 834 din 31 mai 2011 privind aprobarea Criteriilor pentru clasificarea pe categorii a unităților și subunităților sanitare, stabilirea nivelului de salarizare pe grade pentru personalul cu funcții de conducere, Legea nr. 296 din 26 Octombrie 2023 privind unele măsuri fiscal - bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, precum și funcțiile care beneficiază de un număr de clase suplimentare față de salariul de bază coroborat cu prevederile art. XVII alin. (7) din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal - bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea Statului de Funcții al Spitalului Municipal Mediaș după cum urmează:

- înființarea a 5 posturi de medici în specialitățile chirurgie generală, gastroenterologie, obstetrică ginecologie, epidemiologie și anestezie și terapie intensivă;
- înființarea a 12 posturi de personal mediu sanitar după cum urmează: la secția ATI - 5 posturi de asistenți medicali generaliști, la secția Chirurgie generală - 3 posturi de asistenți generaliști, la secția Medicină Internă - 1 posturi de asistenți generaliști, la compartiment Pneumologie - 2 posturi de asistenți medicali generaliști și la Cabinetul de planing familial - 1 post de asistent medical generalist;
- înființarea a 13 posturi de personal auxiliar sanitar după cum urmează: la compartimentul servicii comune - 3 posturi de îngrijitoare curățenie, la secția Neurologie - 1 post de îngrijitoare curățenie, la compartiment Pneumologie - 3 posturi de îngrijitoare curățenie, la secția Chirurgie generală - 1 post de îngrijitoare curățenie, la secția ATI - 1 post de îngrijitoare curățenie, la secția Cardiologie - 1 post de îngrijitoare curățenie, la secția Medicină Internă - 3 posturi de îngrijitoare de curățenie.

Art. 2. Începând cu data de 01.01.2025 se aprobă organigrama și statul de funcții al Spitalului Municipal Mediaș, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte hotărâri având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Spitalul Municipal Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Spitalului Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

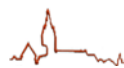
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 295/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea „Regulamentului pentru acordarea stimulentei financiare
elevilor/tinerilor/sportivilor care au obținut distincții/medalii și premii speciale și elevilor
care au obținut rezultate deosebite la activitățile școlare și extrașcolare în anul școlar anterior”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară la data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 325/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea „Regulamentului pentru acordarea stimulentei financiare elevilor/tinerilor/sportivilor care au obținut distincții/medalii și premii speciale și elevilor care au obținut rezultate deosebite la activitățile școlare și extrașcolare în anul școlar anterior”;

- Raportele de specialitate nr. 21131/11.12.2024 și nr. 21402/16.12.2024, întocmit de Direcția pentru Cultură din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 34 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 667/18.12.2024, 654/17.12.2024 și 668/18.12.2024;

În conformitate cu prevederile art. 106 alin. (1) lit. „k”, art. 127 lit. „l” și art. 144 lit. „k” alin. (4) și (5) din Legea 198/2023, învățământului preuniversitar cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2), lit. „d” și alin. (7), art. 139, art. 196, art. 198, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă „Regulamentul pentru acordarea stimulentei financiare elevilor/tinerilor/sportivilor care au obținut distincții/medalii și premii speciale și elevilor care au obținut rezultate deosebite la activitățile școlare în anul școlar anterior”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei de 200.000,00 lei în vederea acordării de stimulente financiare pentru elevii/tinerii/sportivi care au obținut distincții, medalii și premii speciale și elevilor care au obținut rezultate deosebite la activitățile școlare și extrașcolare în anul școlar 2024.

Art. 3. Se stabilește cuantumul fiecărei categorii premiate astfel:

Competiții naționale:

- Locul I - 700,00 lei;
- Locul II - 600,00 lei;
- Locul III - 500,00 lei.

Competiții internaționale:

- Locul I - 1.500,00 lei;
- Locul II - 1.200,00 lei;
- Locul III - 1.000,00 lei.

Elevii care au obținut media generală 10 în anul școlar 2023-2024: 1.000,00 lei/ persoană.

Premiul I la Festivalul Concurs Internațional Boovie: 1.000,00 lei/participant.

Premiul II la Concursul de Robotică: 600,00 lei/participant.

Premiul I la Concursul Internațional de Folclor „Peștișorul de aur” - 700,00 lei/participant.”

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția pentru Cultură, din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției pentru Cultură și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

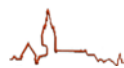
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 325/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea anexei la HCL Mediaș nr. 424/2017 privind
aprobarea normelor financiare pentru activitatea sportivă a Clubului
Sportiv Municipal Mediaș, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 326/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea anexei la HCL Mediaș nr. 424/2017 privind aprobarea normelor financiare pentru activitatea sportivă a Clubului Sportiv Municipal Mediaș, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate nr. 4564/10.12.2024, întocmit de Clubul Sportiv Municipal Mediaș, instituție din subordinea Consiliului Local al Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 35 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 630/16.12.2024;
- HCL nr. 424/2017 privind aprobarea normelor financiare pentru activitatea sportivă a Clubului Sportiv Municipal Mediaș, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 67¹ alin. (3) din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 830/11.07.2024 pentru modificarea și completarea Normelor financiare pentru activitatea sportivă, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.447/2007;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „f”, art. 136, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea anexei la HCL Mediaș nr. 424/2017 privind aprobarea normelor financiare pentru activitatea sportivă a Clubului Sportiv Municipal Mediaș, cu modificările și completările ulterioare, și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Clubul Sportiv Municipal Mediaș din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Clubului Sportiv Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

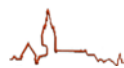
Nr. 326/2024

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Convenției de parteneriat între Consiliul Local Mediaș prin Direcția de Asistență Socială (D.A.S.) și Asociația Caritas Mitropolitan Greco - Catolic Blaj și cofinanțarea serviciului social Centru de recuperare Neuromotorie Pruncul Isus Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 320/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Convenției de parteneriat între Consiliul Local Mediaș prin Direcția de Asistență Socială (D.A.S.) și Asociația Caritas Mitropolitan Greco - Catolic Blaj și cofinanțarea serviciului social Centru de recuperare Neuromotorie Pruncul Isus Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 5192/25.11.2024, întocmit de Direcția de Asistență Socială și vizat de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 36 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 655/17.12.2024 și 666/16.12.2024;

În conformitate cu prevederile art. 12 alin. (3) - (7) din OG nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare, art. 112 alin. (3) lit. „f” și „o”, art. 115 alin. (1) lit. „a” din Legea nr. 292/2011 privind Legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile Legii nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, lit. „e”, alin. (7) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Convenția de parteneriat dintre Consiliul Local Mediaș prin Direcția de Asistență Socială și Asociația Caritas Mitropolitan Greco - Catolic Blaj, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă cofinanțarea serviciului social Centru de recuperare Neuromotorie Pruncul Isus Mediaș pentru copii cu dizabilități al Asociației Caritas Mitropolitan Greco - Catolic Blaj cu suma de 30.000 lei reprezentând cota parte din costul minim standard pentru servicii sociale pentru 15 copii din Municipiul Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou pentru luna decembrie 2024.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, Asociația Caritas Mitropolitan Greco - Catolic Blaj, Centrului de recuperare Neuromotorie Pruncul Isus Mediaș prin grija Direcției de Asistență Socială, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

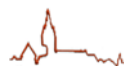
Nr. 320/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea a două locuințe sociale, din fondul locativ al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 321/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea a două locuințe sociale, din fondul locativ al Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 5419/11.12.2024, întocmit de Direcția de Asistență Socială vizat de către Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 37 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 656/17.12.2024;
- HCL nr. 265/2023 privind aprobarea „Metodologiei și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș, pentru anul 2024”;
- HCL nr. 286/2023 privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș;
- Cererea nr. 551/31.01.2023 a dnei Bartoș Maria, cu domiciliul în Mediaș, str. Unirii, nr. 13, ap. 15;
- Cererea nr. 4585/06.09.2023 a dlui Magyara Robert, cu domiciliul în Mediaș, str. Tineretului, nr. 11, bl. 7, sc. B, ap. 59, fără forme legale în Mediaș, str. Ion Creangă, nr. 1, ap. 3;

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „c”, art. 42, art. 43 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, actualizată, art. 21 alin. (1), art. 22 din HG nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, art. 53 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 292/2011 - Legea asistenței sociale, actualizată;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuinței sociale, situată administrativ în Mediaș, str. Gravorilor, nr. 4, ap. 3, compusă din cameră 12,54 mp, baie 2,48 mp și hol 2,78 mp, doamnei Bartoș Maria.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuinței sociale, situată administrativ în Mediaș, str. Gravorilor, nr. 4, ap. 11 compusă din cameră 13,38 mp, baie 4,22 mp și hol 4,42 mp și balcon 3,02 mp, domnului Magyara Robert.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, beneficiarilor prin grija Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

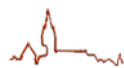
Nr. 321/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea
situată în Mediaș, Piața Regele Ferdinand I, nr. 23, număr Carte funciară 101090

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 296/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, Piața Regele Ferdinand I, nr. 23, număr Carte funciară 101090;

- Raportul de specialitate nr. 31925/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 38 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 631/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, Piața Regele Ferdinand I, nr. 23, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, Piața Regele Ferdinand I, nr. 23, număr Carte funciară 101090.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și taxe Persoane fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

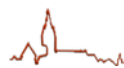
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 296/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată
în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. A, număr Carte funciară 100507-C1-U9

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 297/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. A, număr Carte funciară 100507-C1-U9;

- Raportul de specialitate nr. 31927/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 39 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 632/16.12.2024,

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș str. Johannes Honterus, nr. 6, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. A, număr Carte funciară 100507-C1-U9.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

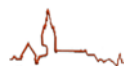
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 297/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată
în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. B, număr Carte funciară 100507-C1-U6

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 298/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. B, număr Carte funciară 100507-C1-U6;

- Raportul de specialitate nr. 31926/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 40 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 633/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș str. Johannes Honterus, nr. 6, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. B, număr Carte funciară 100507-C1-U6.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

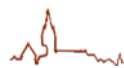
Nr. 298/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată
în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. 1, număr Carte funciară 100507-C1-U5

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 299/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. 1, număr Carte funciară 100507-C1-U5;

- Raportul de specialitate nr. 31929/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 41 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 634/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. 1, număr Carte funciară 100507-C1-U5.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

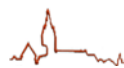
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 299/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în
Mediaș, str. Johannes Honterus nr. 6 ap. 2 unificat cu ap. 3 număr Carte funciară 100507-C1-U3

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 300/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. 2 unificat cu ap. 3, număr Carte funciară 100507-C1-U3;

- Raportul de specialitate nr. 31930/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 42 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 635/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. 2 unificat cu ap. 3, număr Carte funciară 100507-C1-U3.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și taxe Persoane fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

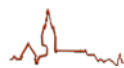
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 300/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată
în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. 9, număr Carte funciară 100507-C1-U8

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 301/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. 9, număr Carte funciară 100507-C1-U8;

- Raportul de specialitate nr. 31928/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 43 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 636/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 6, ap. 9, număr Carte funciară 100507-C1-U8.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

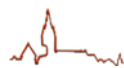
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 301/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată
în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 21, ap. 2, număr Carte funciară 114316-C1-U5

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 302/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 21, ap. 2, număr Carte funciară 114316-C1-U5;

- Raportul de specialitate nr. 31932/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 44 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 637/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 21, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 21, ap. 2, număr Carte funciară 114316-C1-U5.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

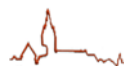
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 302/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în
Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 21, ap. 4a, număr Carte funciară 114316-C1-U7

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 303/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 21, ap. 4a, număr Carte funciară 114316-C1-U7;

- Raportul de specialitate nr. 31931/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 45 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 638/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 21, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a suprainpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 21, ap. 4a, număr Carte funciară 114316-C1-U7.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

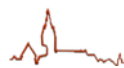
Nr. 303/2024

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea
situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 41, număr Carte funciară 100913

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 304/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 41, număr Carte funciară 100913;

- Raportul de specialitate nr. 31933/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 46 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 639/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 41, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus, nr. 41, număr Carte funciară 100913.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

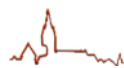
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 304/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată
în Mediaș, str. Mihai Viteazu, nr. 4, ap. 1, număr Carte funciară 112851 - C1 - U2

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 305/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihai Viteazu, nr. 4, ap. 1, număr Carte funciară 112851 - C1 - U2;

- Raportul de specialitate nr. 31934/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 47 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 640/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Mihai Viteazu, nr. 4, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihai Viteazu, nr. 4, ap. 1, număr Carte funciară 112851 - C1 - U2.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

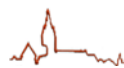
Nr. 305/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea
situată în Mediaș, str. Mihai Viteazu nr.4, ap. 2 număr Carte funciară 112851 - C1 - U1

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 306/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihai Viteazu, nr. 4, ap. 2, număr Carte funciară 112851 - C1 - U1;

- Raportul de specialitate nr. 31935/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 48 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 641/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Mihai Viteazu, nr. 4, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihai Viteazu, nr. 4, ap. 2, număr Carte funciară 112851 - C1 - U1.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

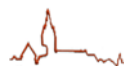
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 306/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată
în Mediaș, str. Mihai Viteazu, nr. 4, ap. 3, număr Carte funciară 112851 - C1 - U3

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 307/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihai Viteazu, nr. 4, ap. 3, număr Carte funciară 112851 - C1 - U3;

- Raportul de specialitate nr. 319233/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 49 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 642/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Mihai Viteazu, nr. 4, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihai Viteazu, nr. 4, ap. 3, număr Carte funciară 112851 - C1 - U3.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

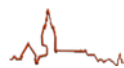
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 307/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în
Mediaș, str. Mihail Kogălniceanu nr. 1, ap. 1, număr Carte funciară 100711 - C1 - U1

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 308/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 1, ap. 1, număr Carte funciară 100711 - C1 - U1;

- Raportul de specialitate nr. 31937/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr.1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 50 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 643/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 1, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 1, ap. 1, număr Carte funciară 100711 - C1 - U1.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

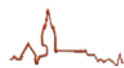
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 308/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri
pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu nr. 18

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 309/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 18;
- Raportul de specialitate nr. 31940/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 51 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 644/16.12.2024;
- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 18 (PT), Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 18.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

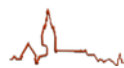
Nr. 309/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea
situată în Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 60, număr Carte funciară 111079

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 310/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 60, număr Carte funciară 111079;

- Raportul de specialitate nr. 31938/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 52 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 645/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 60, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 60, număr Carte funciară 111079.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

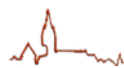
Nr. 310/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru
clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 110, număr Carte funciară 115083

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 311/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 110, număr Carte funciară 115083;

- Raportul de specialitate nr. 31939/09.12.2024, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice și Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 53 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 646/16.12.2024;

- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaș pentru imobilul din Municipiul Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 110, Județul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Cap. X Secțiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 110, număr Carte funciară 115083.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Economice - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe ROMAN

Nr. 311/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1