



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind valorificarea prin licitație publică a două terenuri intravilane
situate în localitatea Mediaș, str. Nicolae Teclu nr. 9 Județul Sibiu, înscrise
în CF Mediaș 115411 sub nr. cadastral/nr. topografic 115411 și CF Mediaș
115458 (CF vechi nr. 113236) sub nr. cadastral/nr. topografic 115458,
aflate în proprietatea Municipiului Mediaș CIF: 4240677 - domeniul privat**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 25 aprilie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 100/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a două terenuri intravilane situate în localitatea Mediaș, str. Nicolae Teclu nr. 9 Județul Sibiu, înscrise în CF Mediaș 115411 sub nr. cadastral/nr. topografic 115411 și CF Mediaș 115458 (CF vechi nr. 113236) sub nr. cadastral/nr. topografic 115458, aflate în proprietatea Municipiului Mediaș CIF: 4240677 - domeniul privat;

- Raportul de specialitate nr. 5594/01.04.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 17 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 228, 251 și 277/25.04.2024;

Văzând Raportul de evaluare întocmit de Cabinetul individual Dragomir Adrian - evaluator autorizat ANEVAR;

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 334 - 346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de către Cabinetul individual Dragomir Adrian - evaluator autorizat ANEVAR, pentru stabilirea valorii de piață a celor două terenuri situate în Municipiul Mediaș str. Nicolae Teclu nr. 9 Județul Sibiu, identificate după cum urmează:

- CF Mediaș 115411 sub nr. cadastral/nr. topografic 115411 teren intravilan în suprafață de 75 mp;
- CF Mediaș 115458 (CF vechi nr. 113236) sub nr. cadastral/nr. topografic 115458 teren intravilan în suprafață de 38 mp, aflate în proprietatea Municipiului Mediaș CIF: 4240677 - domeniul privat, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a celor două terenuri, identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a celor două terenuri, identificate la art. 1, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea celor două terenuri, identificate la art. 1 din prezenta hotărâre, în valoare de 11.783 lei + TVA.

Art. 5. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, data până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art. 6. Se desemnează membrii titulari și supleanți în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția Primarului, următorii consilieri locali:

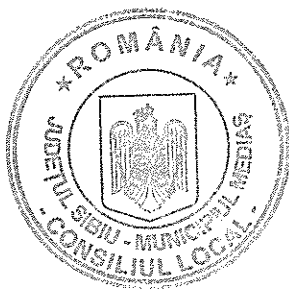
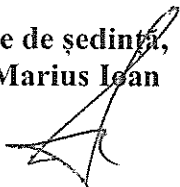
- dl Sima Dan	- membru;	dl Radu George Stelian	- supleant;
- dl Opreșor Ionuț Bogdan	- membru;	dl Dobai Paul Adrian	- supleant;
- dl Popa Lucian Vasile	- membru;	dl Boca Teofil	- supleant.

Art. 7. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

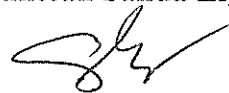
Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Toderici Marius Ioan



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia



Nr. 109/2024

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 25 aprilie 2024

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1