



HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 757 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Titus Andronic fără număr Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 198/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 757 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Titus Andronic fără număr. Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 15.363/11.09.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 464, 488 și 506/26.09.2024;

Văzând Raportul de evaluare întocmit de Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian;

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, art. 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat;

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 334 - 346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de către evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan, proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș str. Titus Andronic fără număr Județul Sibiu, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 118835 (CF vechi nr. 108911) sub nr. cadastral/topografic 118835 teren intravilan în suprafață de 757 mp, proprietatea Municipiului Mediaș - domeniul privat., conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan identificat la art. nr. 1, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se stabilește prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului intravilan, identificat la art. 1, în valoare de 84.027 lei + TVA, reprezentând valoarea înscrisă în evidențele contabile a Primăriei Mediaș, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, data până la care se încheie contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică.

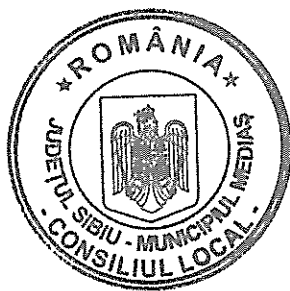
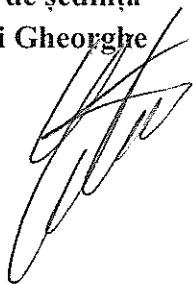
Art. 6. Reprezentanții și supleanții Consiliului Local al Municipiului Mediaș în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor, vor fi desemnați după validarea noului Consiliu Local. Din comisie vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția Primarului.

Art. 7. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

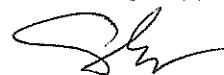
Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 201/2024

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2024

Cu un număr de 15 voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă” și 2 voturi „abținere”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1