ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

# HOTĂRÂRE
## privind majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaş, str. Mihai Viteazu, nr. 4, ap. 1, număr Carte funciară 112851 - C1 - U2

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară din data de 18 decembrie 2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 305/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Mediaş, str. Mihai Viteazu, nr. 4, ap. 1, număr Carte funciară 112851 - C1 - U2;
- Raportul de specialitate nr. 31934/09.12.2024, întocmit de Direcţia Economică - Serviciul Impuneri Impozite şi Taxe Persoane Fizice şi Juridice şi Direcţia Dezvoltare Urbană din subordinea Primarului Municipiului Mediaş;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 47 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 640/16.12.2024;
- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din Municipiul Mediaş pentru imobilul din Municipiul Mediaş, str. Mihai Viteazu, nr. 4, Judeţul Sibiu, din data de 05.12.2024, din care rezultă starea tehnică nesatisfăcătoare;

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f" din HCL nr. 95/2024 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale ale Municipiului Mediaş pe anul 2025, cu modificările şi completările ulterioare, HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condiţiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreţinute de pe raza Municipiului Mediaş", cu modificările şi completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) şi (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, Cap. X Secţiunea 1 pct. 168 din anexa la HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b", alin. (4) lit. „c", art.139, art. 196 alin. (1) lit. „a", art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

## HOTĂRĂŞTE:

**Art. 1.** Se aprobă majorarea în anul 2025 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în Mediaş, str. Mihai Viteazu, nr. 4, ap. 1, număr Carte funciară 112851 - C1 - U2.

**Art. 2.** Primarul Municipiului Mediaş, prin Direcţia Economică - Serviciul Impuneri Impozite şi Taxe Persoane Fizice şi Juridice din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

**Art. 3.** Secretarul General al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Serviciul Impuneri Impozite şi Taxe Persoane Fizice şi Juridice, Direcţiei Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcţiei Economice - Serviciul Impuneri Impozite şi Taxe Persoane Fizice şi Juridice, şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

**Preşedinte de şedinţă**
**Cotei Mihai Gheorghe**

ROMÂNIA * JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL -

**Contrasemnează**
**Secretar General**
**Muntean Sanda Ligia**

Nr. 313/2024
Prezenţi la şedinţă: 21 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 18 decembrie 2024
Cu un număr de 21 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri locali în funcţie
MSL/CC 6 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1