ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE
privind actualizarea devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Locuinţe sociale colective, inclusiv utilităţi şi amenajări exterioare"

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară din data de 30 ianuarie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 31/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Locuinţe sociale colective, inclusiv utilităţi şi amenajări exterioare";
- Raportul de specialitate nr. 1.220/22.01.2024, întocmit de Direcţia Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **15** de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 17 şi 68/30.01.2024;

Văzând HCL nr. 95/2020 privind aprobarea proiectului la faza studiu de fezabilitate şi a indicatorilor tehnico-economici inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiţii „Locuinţe sociale colective inclusiv utilităţi şi amenajări exterioare", HCL nr. 330/2020 privind actualizarea proiectului la faza S.F. a descrierii sumare şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Locuinţe sociale colective inclusiv utilităţi şi amenajări exterioare", HCL nr. 213/2021 privind actualizarea devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Locuinţe sociale colective inclusiv utilităţi şi amenajări exterioare", HCL nr. 356/2021 privind actualizarea devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Locuinţe sociale colective inclusiv utilităţi şi amenajări exterioare", HCL nr. 280/2022 privind actualizarea devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Locuinţe sociale colective, inclusiv utilităţi şi amenajări exterioare" şi HCL nr. 192/2023 privind actualizarea devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Locuinţe sociale colective, inclusiv utilităţi şi amenajări exterioare";

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale , cu modificările şi completările ulterioare şi art. 7 alin. (6) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru ale documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice , cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b", alin. (4) lit. „d", art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii *„Locuinţe sociale colective, inclusiv utilităţi şi amenajări exterioare"* conform Anexelor nr. 1 şi 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaş prin Direcţia Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Tehnice şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Preşedinte de şedinţă,
Cotei Mihai Gheorghe

ROMÂNIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 16/2024
Prezenţi la şedinţă: 19 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 30 ianuarie 2024
Cu un număr de 15 voturi „pentru", 1 vot „împotrivă" şi 3 voturi „abţinere", din numărul total de 20 consilieri în funcţie
MSL/CC 4 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

ANEXA NR.2 LA HCL NR. 16/2024

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII
„Locuinţe sociale colective, inclusiv utilităţi şi amenajări exterioare"

Valoarea totală investiţie cu TVA 19% : - **39,439,679.16 lei**
Din care C+M, cu TVA 19% : - **35,649,221.55 lei**
Preţuri luna ianuarie 2023

Caracteristici tehnice principale:
Suprafaţă teren - 9.865,00 mp
Suprafaţă construită – 1.670,40 mp
Suprafaţă desfăşurată – 6.681,60 mp
Bloc de tip A, P+3E – 4 buc. cu 48 de apartamente din care:
16 apartamente cu 3 camere
16 apartamente cu 2 camere
16 apartamente cu 1 cameră
Bloc de tip B, P+3E – 4 buc. cu 32 de apartamente din care:
16 apartamente cu 3 camere
16 apartamente cu 2 camere
Racord la utilităţi: alimentare cu apă, canalizare, instalaţii electrice exterioare
Instalaţii electrice, instalaţii sanitare, instalaţii termice interioare
Instalaţii pentru energie alternativă, panouri fotovoltaice – 160 buc.
Amenajări exterioare: S alei pietonale cu pavaj din beton simplu – 900,00 mp
S parte carosabilă cu asfalt – 1.685,00 mp
S parcări – 579,6 mp
S spaţii verzi şi grădini comunitare – 4.490,00 mp
S punct gospodăresc – 40 mp

Finanţarea investiţiei se va face din bugetul local şi alte fonduri legal constituite.

Preşedinte şedinţă,
Cotei Mihai Gheorghe

ROMÂNIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL -

Contrasemnează
Secretar general,
Sanda Ligia Muntean