



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE
privind soluționarea unei cereri de extindere a
spațiului locativ închiriat de doamna Bucur Iulia - Melania

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 58/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune soluționarea unei cereri de extindere a spațiului locativ închiriat de doamna Bucur Iulia - Melania;
- Raportul de specialitate nr. 2.683/14.02.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 121/28.02.2024;

Văzând:

- cererea doamnei Bucur Iulia-Melania, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 22.646/22.12.2022;
- cererea domnului Crețu Radu-Andrei, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 22.645/22.12.2022;
- Ancheta socială întocmită de Direcția de Asistență Socială Mediaș nr. 922/14.02.2023;

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „a” din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare, a OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe și a prevederilor art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 - Codul civil, republicată;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă extinderea spațiului locativ nr. 2 din imobilul situat în Ighișu Nou, str. Școlii, nr. 52, înscris în CF nr. 111314 Mediaș, nr. top. 537/1, 538/1, cu spațiul locativ nr. 1 compus din: 1 cameră (26,75 mp), verandă (7,5 mp), latrină ½ (0,97mp), pivniță (26,15 mp), parte din imobilul identificat anterior, începând cu 01.03.2024.

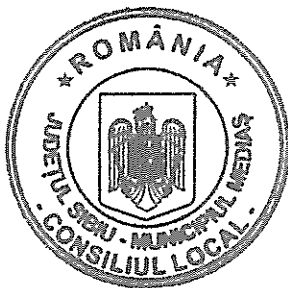
Art. 2. Se aprobă întocmirea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 83/2011, încheiat între Municipiul Mediaș și doamna Bucur Iulia-Melania în sensul celor precizate la art. 1, din prezenta hotărâre.

Art. 3. Chiria se recalculează conform OUG nr. 40/1999, actualizată, ținând cont de cele precizate la art. 1.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Dezvoltare Urbană, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință,
Boca Teofil



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 43/2024

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 februarie 2024

Cu un număr de 17 voturi „pentru”, din numărul total de 20 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1