



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș
a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de
investiții „Reabilitare imobil corp B Școala Gimnazială Cireșarii”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 24 octombrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 230/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare imobil corp B Școala Gimnazială Cireșarii”;

- Raportul de specialitate nr. 15.587/11.10.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 536 și 570/23.10.2024;

- Adresa nr. 15.587/2024 a Direcției Tehnice, prin care se comunică finalizarea obiectivului de investiții „Reabilitare imobil corp B Școala Gimnazială Cireșarii” conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 15.467/12.09.2024, Autorizației de construire nr. 54/25.06.2024, Proces verbal de recepție nr. 21.133/29.11.2023, având valoarea totală a investiției de 914.432,17 lei (cu TVA) specificând caracteristicile tehnice executate: lucrări de instalații încălzire termică și utilaje tehnologice (centrală termică în condensatie, electropompă circulație, vas expansiune), precum și lucrări de construcții la corpul B al școlii în suprafață desfășurată de 419,36 mp, respectiv suprafață utilă de 335,39 mp, reprezentând amenajare spațiu centrală termică, reabilitare finisaje, reparații tencuieli, lambriu la pereți pe hol și săli de clasă, pardoseli din gresie, glet și zugrăveli lavabile la pereți și tavane, tâmplărie termoizolantă la fațada posterioară, anvelopare clădire la fațadă posterioară, termoizolație planșeu pod, cu valoarea aferentă;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „Reabilitare imobil corp B Școala Gimnazială Cireșarii”, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 15.467/12.09.2024, Autorizației de construire nr. 54/25.06.2024, Procesului verbal de recepție nr. 21.133/29.11.2023, cu valoarea totală a investiției de 914.432,17 lei (cu TVA), după cum urmează:

a) bunuri reprezentând instalație de încălzire și utilaje tehnologice având valoarea investiției de 164.597,79 lei cu TVA, caracteristicile tehnice și valoarea aferentă înscrise în anexa hotărâri;

b) lucrări de construcții reprezentând reabilitare „clădire școală corp B” cu valoarea investiției de 749.834,38 lei cu TVA.

Art. 2. Se aprobă darea în administrare în favoarea Școlii Gimnaziale Cireșarii Mediaș a bunurilor realizate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare imobil corp B Școala Gimnazială Cireșarii”, înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă suplimentarea valorii de inventar a bunului reprezentând „clădire școală corp B” (nr. inventar 10236), administrată de către Școala Gimnazială Cireșarii Mediaș cu valoarea investiției precizată la art. 1 din prezenta hotărâre.

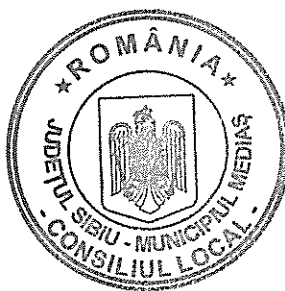
Art. 4. Se aprobă modificarea și completarea Contractului de administrare nr. 39/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Școala Gimnazială Cireșarii Mediaș, conform celor precizate la art. 2 și art. 3 din prezenta hotărâre.

Art. 5. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 6. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 7. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Școlii Gimnaziale Cireșarii prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 231/2024

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 24 octombrie 2024

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

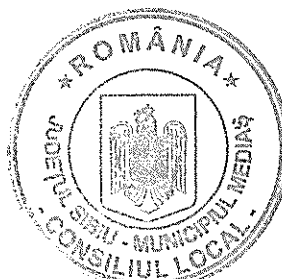
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Anexa la HCL nr. 231 /2024

Anexa cuprinzând bunurile propuse a fi incluse în domeniul public al Municipiului Mediaș și date în administrare
Secțiunea II Bunuri mobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare totală investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	2.1.17.3.1.	Instalație de încălzire termică	Mediaș, str. Sticlei nr.16, Școala Gimnazială Cireșarii Mediaș, corp 2, radiatoare din tablă de oțel – 19 bucăți, conducte de distribuție din cupru 15 mm - 35 mm - 276 ml, conducte de distribuție din țevă neagră 1 - 1/4" - 52 ml	2024	148.711,29	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. nr.15467/12.09.2024, autorizației de construire nr.54/ 25.06.2024, proces verbal de recepție nr.21133/ 29.11.2023
2	2.1.17.3.1.	Utilaje tehnologice	Mediaș, str. Sticlei nr.16, Școala Gimnazială Cireșarii Mediaș, corp 2, centrală termică murală în condensatie IMMERGAS VICTRIX TERA 24/28, cu schimbător din inox și ACM, inclusiv kit de evacuare, putere nominală 24KW, electropompă circulație – 1 bucată, vas expansiune 50 l – 1 bucată	2024	15.886,50	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. nr.15467/12.09.2024, autorizației de construire nr.54/ 25.06.2024, proces verbal de recepție nr.21133/ 29.11.2023
		TOTAL			164.597,79	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Oțel Mihai Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
Muntean Sanda Ligia