



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

**privind prelungirea duratei contractuale pentru spațiile cu altă
destinație aflate în domeniul public și privat al Municipiului Mediaș**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 288/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractuale pentru spațiile cu altă destinație aflate în domeniul public și privat al Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 20585/ 04.12.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 658/16.12.2024;
- Cererile formulate de către asociațiile nonprofit, precum și de persoanele juridice și fizice, prin care se solicită prelungirea perioadei contractuale pentru spațiile cu altă destinație care fac obiectul unor contracte de administrare, comodă și închiriere și rapoartele de activitate prezentate;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractuale până la data de *31.12.2026*, a contractelor de administrare, respectiv de comodă pentru spațiile cu altă destinație, prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

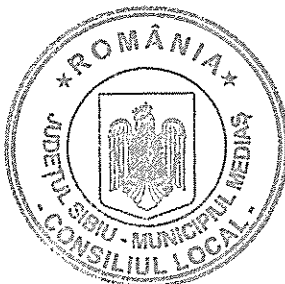
Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractuale până la data de *31.12.2026* a contractelor de închiriere, pentru spațiile cu altă destinație, prevăzute în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Chiriile datorate de persoanele juridice și fizice care dețin spații cu altă destinație decât cea de locuință, pe anul 2025, respectiv anul 2026, se stabilesc prin hotărâri ale Consiliului Local Mediaș.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 278/2024

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024

Cu un număr de 21 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

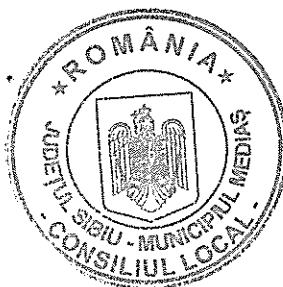
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Lista persoanelor juridice care dețin contracte de administrare și comodat, pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință cuprinse în domeniul public și privat al Municipiului Medias, care îndeplinesc condițiile de prelungire a duratei contractuale:

Nr. Crt.	Titular contract	Tip	Nr. contract	Adresa spatiu
1	DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ SIBIU	Contract de Administrare	59-5/12/2008	Medias, P-ța R. Ferdinand I, Nr. 1, Ap. 3
2	ASOCIAȚIA DE TURISM SI ECOLOGIE DIANTHUS	Contract de Comodat	29-5/12/2008	Medias, P-ța R. Ferdinand I, Nr. 1, Ap. 3
3	ASOCIAȚIA PENSIONARILOR 2007 MEDIAS	Contract de Comodat	34-5/12/2008	Medias, P-ța R. Ferdinand I, Nr. 1, Ap. 3
4	ASOCIAȚIA "ARDEALUL MEDIAS"	Contract de Comodat	1-28/2/2018	Medias, P-ța R. Ferdinand I, Nr. 1, Ap. 3
5	ASOCIAȚIA "SFATUL BATRANILOR"	Contract de Comodat	51-7/7/2010	Medias, P-ța R. Ferdinand I, Nr. 31
6	ASOCIAȚIA PERSECUTAȚILOR POLITICI ȘI URMAȘII LOR MEDIAS	Contract de Comodat	49-8/2/2010	Medias, P-ța R. Ferdinand I, Nr.31, Ap.2
7	ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA "APA TARNAVEI MARI"	Contract de Comodat	42-5/2/2009	Medias, Strada Corneliu Coposu, Nr. 3
8	ASOCIAȚIA "MEDIAS 750 ANI"	Contract de Comodat	1-01/04/2022	Medias, P-ța R. Ferdinand I, Nr.31, Ap.7
9	ASOCIAȚIA "MEDIAS 750 ANI"	Contract de Comodat	3-01/09/2022	Medias, P-ța R. Ferdinand I, Nr.1, Ap.2
10	ASOCIAȚIA "MEDIAS 750 ANI"	Contract de Comodat	1-01/03/2023	Medias, P-ța R. Ferdinand I, Nr.31, Ap.5
11	ASOCIAȚIA "PRIMEȘTE ȘI DĂRUIEȘTE"	Contract de Comodat	1-01/04/2024	Medias, Strada George Topârceanu, Nr. 9 ap.1
12	INSPECTORATUL DE POLIȚIE A JUDEȚULUI SIBIU	Contract de Comodat	1/24/03/2015	Medias, Strada Unirii fn

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cotea Mihai George



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General

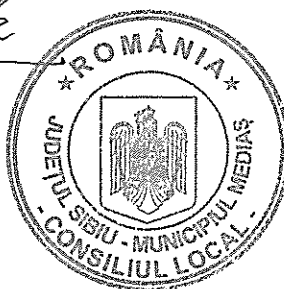
Muntean Sanda Ligia

Lista persoanelor juridice și fizice care dețin contracte de închiriere, pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință cuprinse în domeniul public și privat al Municipiului Medias care îndeplinesc condițiile de prelungire a duratei contractuale:

Nr. Crt.	Titular contract	Tip	Nr. contract	Adresa spatiu
1	SC BRAUN TRANSPORTE SRL	Contract de Inchiriere	4251-27/3/2015	Medias, Aleea Comandor Dimitrie Moraru, Nr. 4
2	BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL LOHAN FLORENTINA GEORGETA	Contract de Inchiriere	194-24/7/2013	Medias, P-Ta R. Ferdinand I, Nr. 31
3	SC MC DISTRIBUTION SRL	Contract de Inchiriere	29-18/12/2008	Medias, Strada Avram Iancu, Nr. 9
4	PRIMA REUNIUNE DE ÎNMORMÂNTARE	Contract de Inchiriere	25-18/12/2008	Medias, Strada I.G.Duca, Nr. 40
5	SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAS	Contract de Inchiriere	33-18/12/2008	Medias, Strada M. Kogalniceanu, Nr. Fn
6	DARABAN VIOREL	Contract de Inchiriere	36-26/2/2009	Medias, Strada Nicolae Iorga, Nr. 2
7	DARABAN VIOREL	Contract de Inchiriere	9-26/11/2014	Medias, Strada Nicolae Iorga, Nr. 2
8	CALBOREAN RODICA	Contract de Inchiriere	195-23/7/2013	Medias, Strada Turda, Nr. 2, Ap. 31
9	CAMPEAN ADALBERT	Contract de Inchiriere	51-23/2/2010	Medias, Strada Vasile Parvan, Nr. 33

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Coteș Mihai Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General
Muntean Sandra Ligia

[Signature]