



HOTĂRÂRE
privind închirierea prin licitație publică a suprafețelor de
teren cu destinație agricolă în intravilanul Municipiului Mediaș
apartinând domeniului public/privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 212/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune închirierea prin licitație publică a suprafețelor de teren cu destinație agricolă în intravilanul Municipiului Mediaș aparținând domeniului public/privat al Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 15.563/13.09.2024, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 467, 491 și 509/26.09.2024;

În conformitate cu prevederile art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 332-art. 348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1). Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafețelor de teren cu destinație agricolă, aparținând domeniului public/privat, identificate astfel:

1. Teren situat în Mediaș, str. Piscului fără număr, parcela nr. 80, în suprafață de 113 mp, identificat sub nr. cad 1426, având categoria de folosință arabil, cu valoarea de inventar 452.00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaș, Ordinal Prefectului nr. 54/2004;
2. Teren situat în Mediaș, Sat Ighișu Nou, str. Sondelor, nr. 10, în suprafață de 56 mp, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 12022,64 lei, HCL nr. 446/2018 - domeniul public al Municipiului Mediaș;
3. Teren situat în Mediaș, str. Greweln, nr. 108, în suprafață de 252 mp, identificat sub nr. top 3470/6/5, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 22932.00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaș;
4. Teren situat în Mediaș, str. Mitropolit Al. Sterca Suluțiu fără număr, în suprafață de 545 mp, identificat sub nr. cad 107729, CF 107729, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 49595,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaș;
5. Teren situat în Mediaș, str. Daniel Thellmann fără număr, în suprafață de 220 mp, identificat sub nr. cad 107729, CF 107729, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 20020,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaș;
6. Teren situat în Mediaș, str. Daniel Thellmann fără număr în suprafață de 150 mp, identificat sub nr. cad 107729, CF 107729, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 13650,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaș;
7. Teren situat în Mediaș, str. Daniel Thellmann fără număr, în suprafață de 750 mp, identificat sub nr. cad 107729, CF 107729, având categoria de folosință fânețe, cu valoarea de inventar 75075,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaș;
8. Teren situat în Mediaș, str. Păstorilor de Jos, nr. 13, în suprafață de 344 mp, identificat sub nr. cad 118932, CF 118932, având categoria de folosință arabil, cu valoarea de inventar 31304,00 lei, domeniul privat al Municipiului Mediaș.

(2) Durata închirierii este începând cu data încheierii contractului de închiriere până la data de 31.12.2027.

(3) Prețul minim al închirierii pe categoria de folosință este după cum urmează: arabil - 0,32 lei/mp/an, fânețe - 0,19 lei/mp/an, și a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 121/2023.

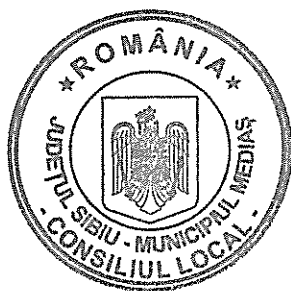
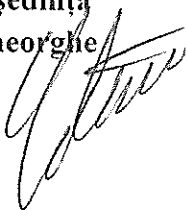
Art. 2. Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Reprezentanții și supleanții Consiliului Local al Municipiului Mediaș în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor vor fi desemnați după validarea noului Consiliu Local. Din comisie vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția Primarului.

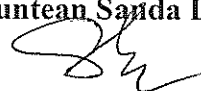
Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 204/2024

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2024

Cu un număr de 16 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1