



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 194 mp, situat în Municipiul Mediaș, str. Ion Budai Deleanu fără nr., aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iulie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 163/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 194 mp, situat în Municipiul Mediaș, str. Ion Budai Deleanu fără nr., aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 11.987/05.07.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 382, 397 și 409/30.07.2024;

Văzând Raportul de evaluare întocmit de Biroul de evaluări imobiliare, evaluator autorizat - Seicean Gheorghe;

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 334 - 346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de către Biroul de evaluări imobiliare, evaluator autorizat - Seicean Gheorghe, pentru stabilirea valorii de piață a terenului, proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș str. Ion Budai Deleanu fără nr., identificat în cartea funciară CF Mediaș nr. 104308 sub nr. cadastral/topografic 104308, teren intravilan în suprafață de 194 mp, proprietatea Municipiului Mediaș - domeniul privat, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat la art. 1, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, în valoare de 37.642 lei + TVA, reprezentând valoarea estimată în Raportul de evaluare a terenului.

Art. 5. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, data până la care se încheie contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică.

Art. 6. Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Mediaș, în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția Primarului, astfel:

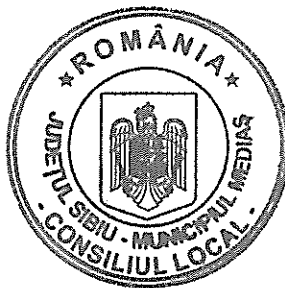
- | | | | |
|---------------------------|-----------|------------------------------|-------------|
| - dl Sima Dan | - membru; | dl Tulinski Alexandru Simion | - supleant; |
| - dl Opreșor Ionuț Bogdan | - membru; | dl Cotei Mihai Gheorghe | - supleant; |
| - dl Tănase Vasile | - membru; | dl Toderici Marius Ioan | - supleant. |

Art. 7. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 168/2024

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 iulie 2024

Cu un număr de 19 voturi „pentru” și 1 vot „abținere”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1