



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele
construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 206/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 15.572/13.09.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 486/26.09.2024;

Având în vedere Procesul verbal nr. 15.564/13.09.2024 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaș;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea ANL, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

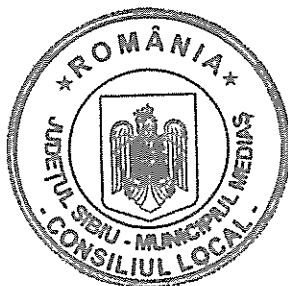
Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului care expiră în 01.10.2024, pe o perioadă de 5 ani de la data expirării, chiriașului care îndeplinește condițiile pentru prelungirea contractului de închiriere prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în data de 30.09.2024 respectiv 01.10.2024, pe o perioadă de 5 ani, de la data expirării termenului contractelor de închiriere, pentru chiriașii prevăzuți în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării duratei contractelor, 30.09.2024, respectiv 01.10.2024. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractele de închiriere încetează la data de 30.09.2024, respectiv 01.10.2024, ocupanții fiind obligați la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractele de închiriere.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 195/2024

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2024

Cu un număr de 18 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

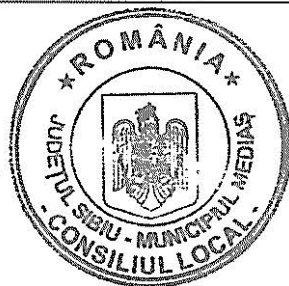
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Tabel nominal cu chiriaşii care îndeplinesc condiţiile de prelungire a contractelor de închiriere

Nr.crt.	Adresă imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chiriaş	Data naşterii	Nr.membrii familie	Nr./data contr.inch.	data expirării termenului contractului de închiriere	Număr camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de închiriere	Observaţii
1.					ARTĂRIŞ RADU-LUCIAN		3	47/01.10.2019	10/1/2024	3	15588/13.09.2024	

Preşedinte sedinţă,

Gotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Medias
Muntean Sanda-Ligia

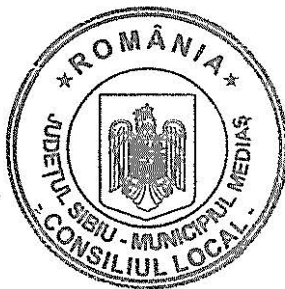
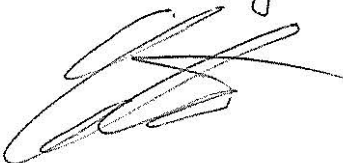


Tabel nominal cu chiriașii care nu au prezentat documentele necesare prelungirii contractelor de închiriere

Nr.crt.	Adresă imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chiriaș	Data nașterii	Nr.mem brii familie	Nr./data contr.înch.	data expirării termenului contractului de închiriere	Număr camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de închiriere	Observații
1.					OLTEAN DIANA-ILEANA		1	45/01.10.2019	9/30/2024	1		lipsă documente solicitate prin adresa nr. 14751/02.09.2024
2.					RUSU MARIAN-DUMITRU		1	44/01.10.2019	10/1/2024	1		lipsă documente solicitate prin adresa nr. 14751/02.09.2024
3.					KNALL MARIA-ALEXANDRA		2	46/01.10.2019	10/1/2024	2		lipsă documente solicitate prin adresa nr. 14751/02.09.2024

Președinte ședință,

Coteș Mihai Gheorghe



Contrasemnează,

Secretarul General al Municipiului Mediaș
Muntean Sanda-Ligia