



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Comeliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune, asupra unui teren aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș situat pe str.Gării nr. 4

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 24 octombrie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 247/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune, asupra unui teren aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș situat pe str.Gării nr. 4;

- Raportul de specialitate nr. 17.373/14.10.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Administrare Terenuri din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 540 și 574/23.10.2024;

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr. 16.236/25.09.2024 a CITR Filiala Cluj SPRL, cu sediul în Cluj Napoca, în calitate de lichidator judiciar al DAFORA S.A. (în faliment), numit prin Hotărârea nr. 80/2024 din data de 26.03.2024, pronunțată de Tribunalul Sibiu în Dosarul nr. 1747/85/2015, prin care înaintează Contractul de cesiune nr. 8.102/24.09.2024, Contractul de concesiune nr. 7/01.10.1999 asupra terenului - situat în Municipiul Mediaș str. Gării nr. 4 și Adresa cu nr. 8.101/24.09.2024 a Transgex SA, prin care solicită transmiterea dreptului de concesiune a terenului situat pe str. Gării nr. 4 înscris în Contractul de concesiune nr. 7/1999;

În conformitate cu prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului domeniul privat al Municipiului Mediaș identificat în Cartea Funciară nr. 103921 (nr. CF vechi 3438) sub nr. cadastral/nr. topografic 5110-5111/4/2/1 în suprafață de 5.907mp, situat în Mediaș str. Gării nr. 4, care face obiectul Contractului de concesiune nr. 7/01.10.1999 și Actul adițional nr. 1/01.08.2008, încheiat între Primăria Municipiului Mediaș și SC Dafora SA, în favoarea societății Transgex SA cu sediul social în Municipiul Oradea str. Vasile Alecsandri nr. 2 Județul Bihor, conform Contractului de cesiune nr. 8.102 încheiat la data de 24.09.2024 între Dafora SA și Transgex SA prin lichidator judiciar CITR Filiala Cluj SPRL.

Art. 2. Se aprobă încheierea actului adițional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 7/01.10.1999 între Municipiul Mediaș și Transgex SA cu sediul social în Municipiul Oradea str. Vasile Alecsandri nr. 2 Județul Bihor, conform celor precizate la art. 1.

Art. 3. Începând cu data transferului Transgex SA este răspunzătoare pentru toate obligațiile și drepturile preluate de la Dafora SA aferente Contractului de concesiune nr. 7/01.10.1999 modificat prin actul adițional nr. 1/01.08.2008.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 235/2024

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 24 octombrie 2024

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1