



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind schimbarea destinației imobilului situat în Mediaș str. Avram Iancu nr. 12
și trecerea acestuia din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 44/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune schimbarea destinației imobilului situat în Mediaș str. Avram Iancu nr. 12 și trecerea acestuia din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 2.657/14.02.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 103 și 136/28.02.2024;

În conformitate cu prevederilor art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 - Cod civil, republicat;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6), lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 354, art. 361 alin. (2) și alin. (3), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1). Se aprobă schimbarea destinației imobilului situat în Mediaș str. Avram Iancu nr. 12, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș din „spațiu destinat activităților de utilitate publică ale Municipiului Mediaș” în „spațiu cu altă destinație decât cea de locuință”.

(2). Imobilul (construcții și teren aferent) este situat în intravilanul Municipiului Mediaș str. Avram Iancu nr. 12, se identifică în CF nr. 114835 Mediaș, după cum urmează:

- construcție: corp C1 - nr. cadastral 114835-C1, regim D+P+E, compusă din demisol 5 săli, 3 magazine, 1 hol și 1 hol casa scării, parter 5 săli, hol și grup sanitar, etaj 5 săli, hol și grup sanitar, Sconstruită la sol=380 mp și Sconstruită desfășurată=970 mp;

- construcție: corp C2 - nr. cadastral 114835-C2, regim P, anexă compusă din 3 încăperi, Sconstruită la sol=98 mp și Sconstruită desfășurată=98 mp;

- teren aferent - nr. cadastral 114835, intravilan, categoria de folosință curți construcții, suprafață de 1156 mp.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a imobilului situat în Mediaș str. Avram Iancu nr. 12, înscris în CF nr. 114835 Mediaș, precizat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” se va completa la Secțiunea Bunuri imobile - „Spații cu altă destinație”, după poziția nr. 96, cu o poziție nouă poziția nr. 97, conform celor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

**Președinte de ședință,
Boca Teofil**



**Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia**



Nr. 50/2024

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 februarie 2024

Cu un număr de 15 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere”, din numărul total de 20 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Anexa la HCL nr. 50 /2024

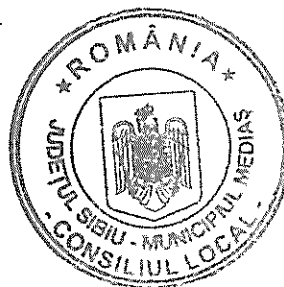
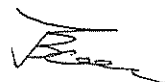
Completarea Listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș

Secțiunea I Bunuri imobile – Spații cu altă destinație:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
97	1.6.2.	Clădiri și teren aferent	Mediaș, str. Avram Iancu nr.12, Corp C1 – nr. cadastral 114835-C1, regim D+P+E, compusă din demisol 5 săli, 3 magazine, 1 hol și 1 hol casa scării, parter 5 săli, hol și grup sanitar, etaj 5 săli, hol și grup sanitar, Sconstruită la sol=380 mp și Sconstruită desfășurată=970 mp, Corp C2 – nr. cadastral 114835-C2, regim P, anexă compusă din 3 încăperi, Sconstruită la sol=98 mp și Sconstruită desfășurată=98 mp, Teren aferent – nr. cadastral 114835, intravilan, categoria de folosință curți construcții, suprafață de 1156 mp	1939	694.565,12 70.172,56 229.560,44	Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.44/ 27.09.1999, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.314/ 27.10.2021, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.17/ 27.01.2022, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.39/ 07.02.2018, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.200/ 26.06.2017, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.39/ 07.02.2018, CF nr.114835 Mediaș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Boca Teofil



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General

Muntean Sanda Ligia

