



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE
privind soluționarea unei cereri de schimbare a locuinței
pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 207/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune soluționarea unei cereri de schimbare a locuinței pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

- Raportul de specialitate nr. 15.575/13.09.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 487/26.09.2024;

Având în vedere Procesul verbal nr. 15.564/13.09.2024 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș al Municipiului Mediaș;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (17) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (6) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, actualizată;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă, începând cu 01.10.2024, schimbarea locuinței doamnei Bârcea Bianca - Alexandra, titular al Contractului nr. 5/01.04.2023 pentru garsoniera situată pe str. Sinaia, nr. 9, bl. 5, sc. A, ap. 6, compusă din: cameră, baie, hol, debara, bucătărie, cămară, balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 104106-C1-U6, nr. top. 104106-C1-U6, cu cote părți comune de 382/10000 din alte spații comune: 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii și teren de 461 mp din acte și suprafața măsurată de 473 mp înscris în CF 104106 Mediaș, nr. cad. 104106, cu apartamentul situat pe str. Predeal, nr. 2, bl. 10, ap. 18, suprafața utilă de 53.42 mp, compus din 2 camere, bucătărie, cămară, debara, hol, baie, balcon, înscris în CF nr. 112387-C1-U18, nr. cad. 112387-C1-U18 cu cote părți comune de 617/10000 din alte spații comune: hol scară, windfang, cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic și din teren de 472 mp înscris în CF 112387 Mediaș, nr. cad. 112387.

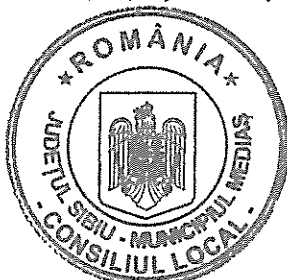
(2) Termenul de închiriere este de la data de 01.10.2024 - 31.03.2028.

(3) Chiria este calculată, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în conformitate cu prevederile legale în materie, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 de ani a chiriașului și se va actualiza anual, potrivit legislației în vigoare.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 196/2024

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2024

Cu un număr de 18 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție