ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE
privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentului nr. 1A (construcție + cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 30 Județul Sibiu

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară din data de 27 iunie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 142/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentului nr. 1A (construcție + cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 30 Județul Sibiu;
- Raportul de specialitate nr. 10478/14.06.2024, întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **5** de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 334 şi 357/27.06.2024;

Văzând Cererea nr. 1/11.06.2024 - AME-BETA SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaş sub nr. 10478/11.06.2024 şi Adresa nr. 1077/23.05.2024 a Ministerului Culturii, prin care instituţia nu-şi exercită dreptul de preemțiune la cumpărarea imobilului;

În conformitate prevederilor art. 4 alin. (4) alin. (9), art. 36 alin. (4) lit. a din Legea nr. 422/2001 - privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaş prin Consiliul Local Mediaş la cumpărarea subapartamentului nr. 1A (construcție + cotă teren aferent) situat în imobilul din Municipiul Mediaş Piața Regele Ferdinand I nr. 30 Județul. Sibiu, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaş nr. 112179-C1-U2 (nr. CF vechi: 9381 IND) sub nr. cadastral top: 208-209/1-I/A subapartament nr. 1A compus din: atelier foto şi laborator, cu cote părți comune de 19,08% din teren clădit şi neclădit în suprafață de 1024 mp. (înscris în CF Mediaş nr. 112179, CF vechi nr. 43, nr. cadastral/topografic top: 208/1-209/1), aflat în proprietatea AME-BETA SRL, CIF: 37319123, bun societar şi în patrimoniu societății.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaş, prin Direcţia Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie, beneficiarului prin grija Direcţiei Dezvoltare Urbană şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Preşedinte de şedinţă
Toderici Marius Ioan

ROMÂNIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL -

Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 144/2024
Prezenţi la şedinţă: 18 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 27 iunie 2024
Cu un număr de 18 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri în funcţie
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1