



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea
imobilului (construcție + cotă teren aferentă) situat administrativ
în Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 22 Județul Sibiu**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 25 aprilie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 103/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului (construcție + cotă teren aferentă) situat administrativ în Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 22 Județul Sibiu;
- Raportul de specialitate nr. 5319/29.03.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 218 și 267/25.04.2024;

Văzând Cererea SC BIOTERMAL SERE SRL înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5.319/26.03.2024 și adresa Ministerului Culturii nr. 1485/05.03.2024, prin care instituția nu-și exercită dreptul de preemțiune la cumpărarea imobilului;

În conformitate prevederilor art. 4 alin. (4) alin. (9), art. 36 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 422/2001 - privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

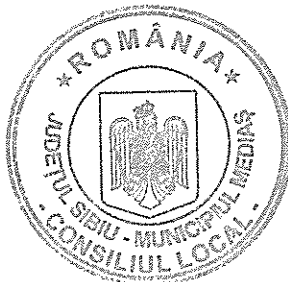
Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș la cumpărarea imobilului (construcție + teren aferent) situat administrativ în Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 22 Județul Sibiu, identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 104699 (CF vechi nr. 1594, nr. topografic: 515) sub nr. cadastral:

- 104699 teren intravilan în suprafață de 245 mp;
- 104699-C1 casă din cărămidă acoperită cu țiglă construită în anul 1900, număr de nivele 3, compusă din: subsol - 2 ganguri, 3 pivnițe, parter - spațiu comercial, 2 camere și hol, etaj - 4 camere, hol, baie, 2 bucătării, sas, debara, antreu, aflat în proprietatea SC BIOTERMAL SERE SRL CIF: 26871458.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință,
Toderici Marius Ioan



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 99/2024

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 25 aprilie 2024

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1