



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



Nr. 163 / 2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind modificarea art.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 104/2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de către Spitalul Municipal Mediaș*

Spitalul Municipal Mediaș a finalizat obiectivele de investiții realizate asupra unor imobile situate în Mediaș pe str. Cloșca nr. 2, „Clădire Spital Nou” respectiv „Clădire Policlinică” administrate în baza contractului de administrare nr.10389/2005 și nr.56/2008 încheiate între Municipiul Mediaș și spital. Lucrările aferente obiectivelor de investiții finalizate s-au aprobat conform HCL Mediaș nr.104/29.04.2025 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de către Spitalul Municipal Mediaș, conform proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

Pentru lucrările de investiții realizate asupra imobilului ”Policlinică” s-a constatat că valoarea investiției totale a fost incorect redactată, fiind necesară rectificarea acesteia de la 1.787.368,82 lei cu TVA la 1.787.493,82 lei cu TVA. Prin urmare se impune modificarea art.2 la HCL Mediaș nr.104/2025, prin redactarea corectă a valorii totale a investițiilor realizate asupra imobilului ”Policlinică”. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.104/2025 rămân neschimbate.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind modificarea art.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 104/2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de către Spitalul Municipal Mediaș.*

INIȚIATOR,
/ PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea art.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 104/2025
privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a
bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de
către Spitalul Municipal Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 163/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea art.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 104/2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de către Spitalul Municipal Mediaș*

- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 12001/11.07.2025,

- avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. _____/_____.07.2025,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin.(2), lit.c, alin.(6) lit.a,b, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.286 alin.(4), art.290 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se aprobă modificarea art.2 la HCL Mediaș nr.104/2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de către Spitalul Municipal Mediaș*, care va avea următorul cuprins:

"Art.2 Să se aprobe suplimentarea valorii de inventar pentru bunul proprietate publică a municipiului Mediaș, situate în Mediaș pe str. Cloșca nr.2 "Policlinica" (nr. inventar 11155), cu valoarea investiției totale de **1.787.493,82 lei cu TVA**, în urma finalizării obiectivelor de investiții: "Lucrări de înlocuire rețea de canalizare – magazie centrală", conform procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5607/20.06.2024, "Lucrări de reabilitare și re compartimentare magazie centrală", conform procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5820/ 27.06.2024, "Lucrări de construire puț lift", conform procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5801/25.06.2024, "Montaj lift Policlinică", conform procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5050/ 03.06.2024."



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Art. II. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.104/2025 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de către Spitalul Municipal Mediaș, rămân neschimbate.

Art.III. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.IV. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Spitalului Municipal Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

/ Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 163/2025

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,

Cadastru și Topometrie

Nr.12001/ 11.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre privind modificarea art.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 104/2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de către Spitalul Municipal Mediaș*

Văzând Referatul de aprobare nr. 163/ 2025, precum și Proiectul de hotărâre nr. 163/ 2025, privind modificarea art.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 104/2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de către Spitalul Municipal Mediaș*,
și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Spitalul Municipal Mediaș a finalizat obiectivele de investiții realizate asupra unor imobile situate în Mediaș pe str. Cloșca nr. 2, „Clădire Spital Nou” respectiv „Clădire Policlinică” administrate în baza contractului de administrare nr.10389/2005 și nr.56/2008 încheiate între Municipiul Mediaș și spital. Lucrările aferente obiectivelor de investiții finalizate s-au aprobat conform HCL Mediaș nr.104/29.04.2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de către Spitalul Municipal Mediaș*, conform proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

Pentru lucrările de investiții realizate asupra imobilului ”Policlinică” s-a constatat că valoarea investiției totale a fost incorect redactată, fiind necesară rectificarea acesteia de la 1.787.368,82 lei cu TVA la 1.787.493,82 lei cu TVA. Prin urmare se impune modificarea art.2 la HCL Mediaș nr.104/2025, prin redactarea corectă a valorii totale a investițiilor realizate asupra imobilului ”Policlinică”. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.104/2025 rămân neschimbate.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Să se aprobe modificarea art.2 la HCL Mediaș nr.104/2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de către Spitalul Municipal Mediaș*, care va avea următorul cuprins:

”**Art.2** Să se aprobe suplimentarea valorii de inventar pentru bunul proprietate publică a municipiului Mediaș, situate în Mediaș pe str. Cloșca nr.2 ”Policlinica” (nr. inventar 11155), cu valoarea investiției totale de **1.787.493,82 lei cu TVA**, în urma finalizării obiectivelor de investiții: ”*Lucrări de înlocuire rețea de canalizare – magazie centrală*”, conform procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5607/ 20.06.2024, ”*Lucrări de reabilitare și re compartimentare magazie centrală*”, conform procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5820/ 27.06.2024, ”*Lucrări de construire puț lift*”, conform procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5801/ 25.06.2024, ”*Montaj lift Policlinică*”, conform procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5050/ 03.06.2024.”

2. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.104/2025 rămân neschimbate.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,

ing. Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,