



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 245 / 2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții
"Reabilitare pod peste pâraul Ighiș"

Prin adresa nr.17397/2025 Direcția Tehnică comunică finalizarea obiectivului de investiții *"Reabilitare pod peste pâraul Ighiș"* înaintând documente justificative și caracteristicile tehnice aferente bunurilor realizate, respectiv procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10704/19.06.2025, autorizația de construire nr.67/02.08.2024, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10705/19.06.2025, autorizația de construire nr.68/02.08.2024, procesul verbal de recepție E.T. + D.A.L.I. nr.6096/04.04.2023 cu valoarea investiției totală de **1.865.055,33 lei cu TVA** (execuție, proiect tehnic, verificador, avize, cote ISC, cote CSC, dirigenție de șantier, asistenta tehnică din partea proiectantului, servicii SSM) din care 159.869,48 lei cu TVA reprezentând lucrări de relocare a unor utilități.

Lucrările aferente obiectivului de investiții sus menționat, au fost realizate asupra unui bun existent în evidențele patrimoniale ale municipiului Mediaș -domeniului public, respectiv pod str. Ighișului (nr. inventar 11593), dar au fost realizate și lucrări de relocare a unor utilități, rețele de gaze naturale, electrice și fibră optică.

Rețele de gaze naturale realizate, cu valoarea investiției de 87.660,48 lei cu TVA, au fost preluate în proprietatea SC DELGAZ GRID SA din momentul punerii în funcțiune, conform Legii nr.123/2012 *energiei electrice și a gazelor naturale*, a procesului verbal de recepție tehnică condusă de distribuție gaze naturale nr.104/14.10.2024, Convenție nr.6093674122/21.03.2024 și a avizului tehnic nr.214576653/21.03.2024. Rețele electrice realizate cu valoarea investiției de 60.916,38 lei cu TVA, se înregistrează în evidențele patrimoniale ale municipiului Mediaș – domeniul public și se cedează în baza Legii nr.123/2012 *energiei electrice și a gazelor naturale*, spre exploatare operatorului de distribuție. În ceea ce privește canalizația pentru rețeaua de fibră optică cu valoarea investiției de 11.292,62 lei cu TVA, aceasta se înregistrează în evidențele patrimoniale ale municipiului Mediaș – domeniul public, fiind montată fibra optică Orange, societatea deținând contract de închiriere încheiat cu Municipiul Mediaș.

În urma finalizării obiectivului de investiție *"Reabilitare pod peste pâraul Ighiș"*, bunurile realizate, sunt de natura bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv acestea fiind bunuri de uz și interes public local, fapt pentru care se impune înregistrarea acestora în evidențele patrimoniale ale municipiului Mediaș - domeniul public.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții *"Reabilitare pod peste pâraul Ighiș"*.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a
obiectivului de investiții "Reabilitare pod peste pâraul Ighiș"

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 245/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea înregistrării în evidențele patrimoniale ale municipiului Mediaș a obiectivului de investiții "Reabilitare pod peste pâraul Ighiș",

- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 17397/16.10.2025,

- avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. _____/_____.10.2025,

Văzând adresa nr.17397/2025 prin care Direcția Tehnică comunică finalizarea obiectivului de investiții "Reabilitare pod peste pâraul Ighiș" înaintând documente justificative și caracteristicile tehnice aferente bunurilor realizate, respectiv procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10704/ 19.06.2025, autorizația de construire nr.67/02.08.2024, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10705/ 19.06.2025, autorizația de construire nr.68/02.08.2024, procesul verbal de recepție E.T. + D.A.L.I. nr.6096/ 04.04.2023 cu valoarea investiției totală de **1.865.055,33 lei cu TVA** (execuție, proiect tehnic, verficator, avize, cote ISC, cote CSC, dirigenție de șantier, asistenta tehnica din partea proiectantului, servicii SSM) din care 159.869,48 lei cu TVA reprezentând lucrări de relocare a unor utilități,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 82/1991 privind legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile Legii nr.123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, a art. 108, art. 129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.200 și art.290, din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înregistrarea în evidențele patrimoniale ale municipiului Mediaș - domeniul public a bunurilor realizate în urma finalizării obiectivelor de investiții "Reabilitare pod peste pâraul Ighiș" conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10704/ 19.06.2025, autorizației de construire nr.67/02.08.2024, procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10705/ 19.06.2025, autorizației de construire



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



nr.68/02.08.2024, procesului verbal de recepție nr.6096/ 04.04.2023, potrivit celor înscrise în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă suplimentarea valorii de inventar pentru bunul proprietate publică a municipiului Mediaș, situat în Mediaș str. Ighișului - pod (nr. inventar 11593), ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "*Reabilitare pod peste pâraul Ighiș*" conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10704/ 19.06.2025, autorizației de construire nr.67/02.08.2024, procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10705/ 19.06.2025, autorizației de construire nr.68/02.08.2024, procesului verbal de recepție nr.6096/ 04.04.2023, potrivit celor înscrise în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă cedarea spre exploatare operatorului de distribuție energie electrică, a bunului înscris la poziția nr.1 din anexa nr.1 a prezentei hotărâri

Art.4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș înscris prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

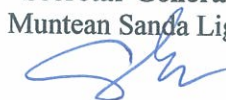
Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul General al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 245/2025

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



Anexa cuprinzând bunurile propuse a fi înregistrate în domeniul public al Municipiului Mediaș

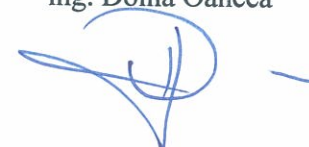
Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului realizat	Elementele de identificare ale investiției	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.7.2.2.	Rețea electrică	Mediaș, strada Ighișului, cablu energie electrică L = 130,00 ml	2025	60.916,38	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10704/ 19.06.2025, autorizație de construire nr.67/02.08.2024, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10705/ 19.06.2025, autorizație de construire nr.68/02.08.2024, proces verbal nr.6096/ 04.04.2023
2	1.3.25.	Rețea fibră optică	Mediaș, strada Ighișului, fibră optică țevă PEHD L = 20,00 ml	2025	11.292,62	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10704/ 19.06.2025, autorizație de construire nr.67/02.08.2024, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10705/ 19.06.2025, autorizație de construire nr.68/02.08.2024, proces verbal nr.6096/ 04.04.2023
			TOTAL		72.209,00	

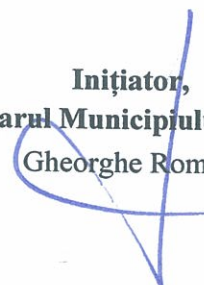
ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman





Lista cuprinzând valoarea investiției realizate asupra bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș

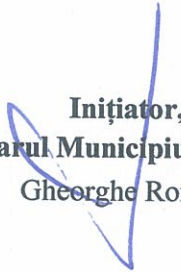
Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului realizat	Elementele de identificare ale investiției	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.17.2.	Pod	Mediaș, strada Ighișului, pod metalic și sistem rutier, carosabil asfalt: S = 84,00 mp, L = 14,00 m, l = 6,00 m, trotuar din dale din beton vibropresat S = 14,00 mp, L = 14,00 m, l = 1,00m, pistă bicicliști cu îmbrăcăminte asfaltică S = 28,00 mp, L = 14,00 m, l = 2,00 m, amenajare albie, pereu piatră brută S = 70,00 mp, timpane beton = 34,04 mc, pineni beton = 61,00mc, infrastructură: fundații beton = 94,00 mc, umplutură balast = 228,00 mc, suprastructură metalică din profil tablă poduri – 1 bucată, grinzi solidarizare beton = 2,00 mc, semnalizare rutieră: stâlpi – 4 bucăți, indicatoare – 2 bucăți, marcaje rutiere – 25,00 mp, parapeți metalici 2 x 14,00 ml	2025	1.792.846,33	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10704/ 19.06.2025, autorizație de construire nr.67/02.08.2024, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10705/ 19.06.2025, autorizație de construire nr.68/02.08.2024, proces verbal nr.6096/ 04.04.2023
			Total anexa nr.1 și nr.2		1.865.055,33	

ARHITECT ȘEF,
ark. Mihaela Paul



Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.17397/ 16.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții "*Reabilitare pod peste pârâul Ighiș*"

Văzând Referatul de aprobare nr. 24 / 2025, precum și Proiectul de hotărâre nr. 24 / 2025, privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții "*Reabilitare pod peste pârâul Ighiș*",

și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.286 alin.(4), art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr.123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Prin adresa nr.17397/2025 Direcția Tehnică comunică finalizarea obiectivului de investiții "*Reabilitare pod peste pârâul Ighiș*" înaintând documente justificative și caracteristicile tehnice aferente bunurilor realizate, respectiv procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10704/ 19.06.2025, autorizația de construire nr.67/02.08.2024, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10705/ 19.06.2025, autorizația de construire nr.68/02.08.2024, procesul verbal de recepție E.T. + D.A.L.I. nr.6096/ 04.04.2023 cu valoarea investiției totală de **1.865.055,33 lei cu TVA** (execuție, proiect tehnic, vericator, avize, cote ISC, cote CSC, dirigenție de șantier, asistenta tehnica din partea proiectantului, servicii SSM) din care 159.869,48 lei cu TVA reprezentând lucrări de relocare a unor utilități.

Lucrările aferente obiectivului de investiții sus menționat, au fost realizate asupra unui bun existent în evidențele patrimoniale ale municipiului Mediaș -domeniului public, respectiv pod str. Ighișului (nr. inventar 11593), dar au fost realizate și lucrări de relocare a unor utilități, rețele de gaze naturale, electrice și fibră optică.

Rețele de gaze naturale realizate, cu valoarea investiției de 87.660,48 lei cu TVA, au fost preluate în proprietatea SC DELGAZ GRID SA din momentul punerii în funcțiune, conform Legii nr.123/2012 *energiei electrice și a gazelor naturale*, a procesului verbal de recepție tehnică condusă de distribuție gaze naturale nr.104/14.10.2024, Convenție nr.6093674122/ 21.03.2024 și a avizului tehnic nr.214576653/21.03.2024. Rețele electrice realizate cu valoarea investiției de 60.916,38 lei cu TVA, se înregistrează în evidențele patrimoniale ale municipiului Mediaș – domeniul public și se cedează în baza Legii nr.123/2012 *energiei electrice și a gazelor naturale*, spre exploatare operatorului de distribuție. În ceea ce privește canalizația pentru rețeaua de fibră optică cu valoarea investiției de 11.292,62 lei cu TVA, aceasta se înregistrează în evidențele patrimoniale ale municipiului Mediaș – domeniul public, fiind montată fibra optică Orange, societatea deținând contract de închiriere încheiat cu Municipiul Mediaș.

În urma finalizării obiectivului de investiție "*Reabilitare pod peste pârâul Ighiș*", bunurile realizate, sunt de natura bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv acestea fiind bunuri de uz și interes public local, fapt pentru care se impune înregistrarea acestora în evidențele patrimoniale ale municipiului Mediaș - domeniul public.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Să se aprobe înregistrarea în evidențele patrimoniale ale municipiului Mediaș - domeniul public a bunurilor realizate în urma finalizării obiectivelor de investiții "*Reabilitare pod peste pârâul Ighiș*" conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10704/ 19.06.2025, autorizației de construire nr.67/02.08.2024, procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10705/ 19.06.2025, autorizației de construire nr.68/02.08.2024, procesului verbal de recepție nr.6096/ 04.04.2023, potrivit celor înscrise în anexa nr.1 la proiectul de hotărâre.

2. Să se aprobe suplimentarea valorii de inventar pentru bunul proprietate publică a municipiului Mediaș, situat în Mediaș str. Ighișului - pod (nr. inventar 11593), ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "*Reabilitare pod peste pârâul Ighiș*" conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10704/ 19.06.2025, autorizației de construire nr.67/02.08.2024, procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10705/ 19.06.2025, autorizației de construire nr.68/02.08.2024, procesului verbal de recepție nr.6096/ 04.04.2023, potrivit celor înscrise în anexa nr.2 la proiectul de hotărâre.

3. Să se aprobe cedarea spre exploatare operatorului de distribuție energie electrică, a bunului înscris la poziția nr.1 din anexa nr.1 la proiectul de hotărâre.

4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însoțit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "*privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș*", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,

