



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 242 /2025

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind aprobarea cererii Consiliului Local Mediaș pentru trecerea imobilului - teren situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13, în suprafață de 3840 mp, identificat în CF nr.106424 Mediaș nr. cadastral 106424, din domeniul public al Județului Sibiu în domeniul public al Municipiului Mediaș

Consiliului Județean Sibiu prin adresa nr.22645/2025 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș nr.16714/2025, aduce la cunoștință faptul că, proiectul "Construire Stații de transfer la Agnita și Avrig și Centre de colectare a deșeurilor cu Aport Voluntar la Avrig, Agnita, Sibiu Mediaș și Cislădie" cod SMIS 158374 nu a fost admis la finanțare, deoarece nu au fost îndeplinite criteriile ca: proiectul nu asigură complementaritatea cu investițiile prin PNRR, încadrarea în perioada de eligibilitate etc..

Consiliul Local Mediaș prin HCL Mediaș nr.314/2020 a aprobat trecerea din domeniul public al municipiului Mediaș, în domeniul public al județului Sibiu, a imobilului teren situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13, în suprafață de 3840 mp, identificat în CF nr. 106424 Mediaș nr. cadastral 106424, nr. CF vechi 17618, nr. cad vechi 1702/10/1, nr. topografic 3841/2/1/1/1/1/1/10/1, cu categoria de folosință „curți-construcții”, în scopul realizării obiectivului de investiții "Construire Centru de colectare a deșeurilor cu aport voluntar (CAV) Mediaș", în cadrul proiectului sus menționat. Deoarece proiectul nu a fost admis la finanțare, Consiliul Județean Sibiu solicită efectuarea demersurilor necesare pentru trecerea terenului situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13 în suprafață de 3840 mp, din domeniul public al Județului Sibiu în domeniul public al municipiului Mediaș.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii Consiliului Local Mediaș pentru trecerea imobilului - teren situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13, în suprafață de 3840 mp, identificat în CF nr.106424 Mediaș nr. cadastral 106424, din domeniul public al Județului Sibiu în domeniul public al Municipiului Mediaș.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMÂN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii Consiliului Local Mediaș pentru trecerea imobilului - teren situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13, în suprafață de 3840 mp, identificat în CF nr.106424 Mediaș nr. cadastral 106424, din domeniul public al Județului Sibiu în domeniul public al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 242/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea cererii Consiliului Local Mediaș pentru trecerea imobilului - teren situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13, în suprafață de 3840 mp, identificat în CF nr.106424 Mediaș nr. cadastral 106424, din domeniul public al Județului Sibiu în domeniul public al Municipiului Mediaș,
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 16714/16.10.2025,
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. ____ / ____ .10.2025,

Văzând:

- HCL nr. 314/2020 privind trecerea imobilului teren situat în Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr. 13 în suprafață de 3840 mp identificat în CF nr. 106424 Mediaș nr. cadastral 106424 din domeniul public al municipiului Mediaș în domeniul public al județului Sibiu;
- Adresa nr.22645/2025 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș nr.16714/2025, prin care Consiliul Județean Sibiu, aduce la cunoștință faptul că, proiectul "Construire Stații de transfer la Agnita și Avrig și Centre de colectare a deșeurilor cu Aport Voluntar la Avrig, Agnita, Sibiu Mediaș și Cisnădie" cod SMIS 158374 nu a fost admis la finanțare, deoarece nu au fost îndeplinite criteriile ca: proiectul nu asigură complementaritatea cu investițiile prin PNRR, încadrarea în perioada de eligibilitate,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2), lit.b alin.14, art.136 alin.1, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art. 200, art. 294, din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă cererea Consiliului Local Mediaș pentru trecerea imobilului teren situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13, în suprafață de 3840 mp, identificat în CF nr.106424 Mediaș nr. cadastral 106424, categoria de folosință „curți-construcții”, din domeniul public al Județului Sibiu în domeniul public al Municipiului Mediaș.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



Art.3. Secretarul General al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 242/2025

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1

MU
10.06.2025
10:00



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,

Cadastru și Topometrie

Nr.16714/ 16.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii Consiliului Local Mediaș pentru trecerea imobilului - teren situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13, în suprafață de 3840 mp, identificat în CF nr.106424 Mediaș nr. cadastral 106424, din domeniul public al Județului Sibiu în domeniul public al Municipiului Mediaș

Văzând Referatul de aprobare nr. 242 /2025, precum și proiectul de hotărâre nr. 242 /2025, privind aprobarea cererii Consiliului Local Mediaș pentru trecerea imobilului - teren situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13, în suprafață de 3840 mp, identificat în CF nr.106424 Mediaș nr. cadastral 106424, din domeniul public al Județului Sibiu în domeniul public al Municipiului Mediaș,

și ținând seama de prevederile:

- art.129 alin.(2), lit.b alin.14, art.136 alin.1, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.294 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Consiliul Județean Sibiu prin adresa nr.22645/2025 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș nr.16714/2025, aduce la cunoștință faptul că, proiectul "Construire Stații de transfer la Agnita și Avrig și Centre de colectare a deșeurilor cu Aport Voluntar la Avrig, Agnita, Sibiu Mediaș și Cîsnădie" cod SMIS 158374 nu a fost admis la finanțare, deoarece nu au fost îndeplinite criterii ca: proiectul nu asigură complementaritatea cu investițiile prin PNRR, încadrarea în perioada de eligibilitate etc..

Consiliul Local Mediaș prin HCL Mediaș nr.314/2020 a aprobat trecerea din domeniul public al municipiului Mediaș, în domeniul public al județului Sibiu, a imobilului teren situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13, în suprafață de 3840 mp, identificat în CF nr. 106424 Mediaș nr. cadastral 106424, nr. CF vechi 17618, nr. cad vechi 1702/10/1, nr. topografic 3841/2/1/1/1/1/1/10/1, cu categoria de folosință „curți-construcții”, în scopul realizării obiectivului de investiții "Construire Centru de colectare a deșeurilor cu aport voluntar (CAV) Mediaș", în cadrul proiectul sus menționat. Deoarece proiectul nu a fost admis la finanțare, Consiliul Județean Sibiu solicită efectuarea demersurilor necesare pentru trecerea terenului situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13 în suprafață de 3840 mp, din domeniul public al Județului Sibiu în domeniul public al municipiului Mediaș.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Să se aprobe cererea Consiliului Local Mediaș pentru trecerea imobilului teren situat în intravilanul municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.13, în suprafață de 3840 mp, identificat în CF nr.106424 Mediaș nr. cadastral 106424, categoria de folosință „curți-construcții”, din domeniul public al Județului Sibiu în domeniul public al Municipiului Mediaș.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,