



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului
Mediaș a obiectivelor de investiții/îmbunătățirilor/alte bunuri
realizate pe infrastructura publică de către SC Piața Prim - Com SA

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 326/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea înregistrării în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții/îmbunătățirilor/alte bunuri realizate pe infrastructura publică de către SC Piața Prim - Com SA;
- Raportul de specialitate nr. 19398/17.12.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 37 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 353/22.12.2025;
- HCL nr. 258/2025 privind aprobarea denunțării unilaterale a Contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a serviciului de utilitate publică și întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din Municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011;
- Adresa nr. 18909/2025 a Primăriei Municipiului Mediaș, privind notificarea de reziliere prin denunțare unilaterală;
- Adresa nr. 1131/2025 a societății SC Piața Prim - Com SA, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub numărul 19398/2025, prin care se comunică lista de inventariere;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 82/1991 privind legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2), lit. „c”, lit. „d”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 și art. 287 lit. „b” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea și înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș - domeniul public, a bunurilor reprezentând obiective de investiții/îmbunătățiri/alte bunuri realizate din fonduri proprii ale SC Piața Prim - Com SA Mediaș, în baza Contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a serviciului de utilitate publică și întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din Municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011, între Municipiul Mediaș și SC Piața Prim - Com SA Mediaș, având valoarea totală a investițiilor de 377.736,82 lei, potrivit celor înscrise în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă transmiterea în concesiune către SC Aterm SRL Mediaș a bunurilor precizate la art. 1 din prezenta hotărâre, începând cu data de 01.01.2026, pe baza procesului - verbal de predare - primire, încheiat între părți.

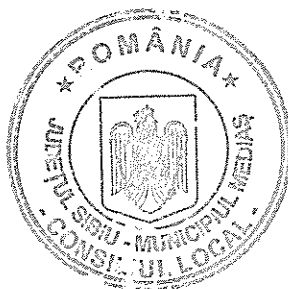
Art. 3. Se aprobă completarea anexei - „Lista Bunurilor de Retur aparținând domeniului public și privat al Municipiului Mediaș”, la Contractul de delegare a gestiunii, prin concesiune, a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Mediaș nr. 191/16.10.2025, încheiat între Municipiul Mediaș și SC Aterm SRL Mediaș, prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare, cu bunurile înscrise în anexa din prezenta hotărâre.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

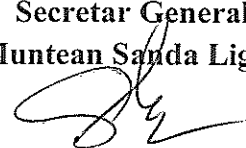
Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Piața Prim - Com SA și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Orosz Csaba



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 316/2025

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 23 decembrie 2025

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 6 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Anexa cuprinzând bunurile propuse a fi înregistrate în domeniul public al Municipiului Mediaș

Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Denumirea bunului	Valoare investiție Lei
1	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.2, Amenajare alei carosabile spre platformă	30.126,00
2	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.2, Reabilitare grup sanitar dormitoare	18.441,00
3	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.2, Instalație electrică hală carne	10.589,00
4	Mediaș, str. Târgului fn, Construcție podet și alei pietruite Târg	12.768,00
5	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.2, Uși hale piața centrală - 2 bucăți	21.390,49
6	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.2, Centrală termică magazie	49.987,52
7	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.2, Instalație aer condiționat hale	78.153,48
8	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.2, Construcție Cameră frigorifică (Pescărie)	33.733,00
9	Mediaș, str. 1 Decembrie nr.23A, Instalație aer condiționat (Gura Câmpului)	2.120,00
10	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.4, Rețea electrică subcontorizare	14.486,70
11	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.4, Microcentrală termică sediu	45.500,00
12	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.2, Echipamente centrală termică (vană gaz, automat aprindere)	7.310,03
13	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.2, Pompa recirculare instalație frig	5.750,00
14	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.2, Instalalație electrică (alarmă panică)	7.522,28
15	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.2, Sistem poartă electrică	4.430,00
16	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.4, Sistem antiefracție sediu	2.372,44
17	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.4, Sistem automatizare poartă	4.841,97
18	Mediaș, str. Târgului fn, Sistem supraveghere Târg vechituri	6.973,91
19	Mediaș, str. Virgil Magdearu nr.4, NVR 4 canale (pentru sistem supraveghere)	2.890,00
20	PUD chioșcuri curte Piața	18.351,00
		377.736,82

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Oros Z. Alina
[Signature]



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General
Muntean Sanda Ligia

[Signature]