ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind extinderea spațiului de locuit situat în Municipiul Mediaș, str. Ceahlău, nr. 10, deținut de domnul Muntean Adrian, în baza Contractului de închiriere nr. 19/2019

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 144/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune extinderea spațiului de locuit pentru locuința din fondul locativ de stat, situată în Municipiul Mediaș, str. Ceahlău, nr. 10, deținută cu contract de închiriere de domnul Muntean Adrian, cu locuința socială liberă învecinată situată la aceeași adresă, prin modificarea contractului de închiriere;
- Raportul de specialitate nr. 2527/13.06.2025, întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **8** de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 163/25.06.2025;
- Cererea domnului Muntean Adrian, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 2485/11.06.2025;
- Procesul verbal nr. 2621/19.06.2025 al Comisie sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș;

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „a", din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe și a prevederilor art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 - Codul civil, republicată;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d", alin. (7) lit. „q", art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă extinderea spațiului de locuit situat în Municipiul Mediaș, str. Ceahlău, nr. 10, deținut în baza Contractului de închiriere nr. 19/2019 de către domnul Muntean Adrian, cu spațiul învecinat, compus din două camere, în suprafață utilă de 52,04 mp, bucătărie în suprafață de 20 mp și cămară, în suprafață de 2,96 mp, situat la aceeași adresă și modificarea contractului de închiriere.

Art. 2. Se aprobă întocmirea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 19/2019, încheiat între Municipiul Mediaș și domnul Muntean Adrian, în sensul celor precizate la art. 1, din prezenta hotărâre.

Art. 3. Chiria se recalculează conform OUG nr. 40/1999, actualizată, ținând cont de cele precizate la art. 1.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială Mediaș, beneficiarului prin grija Direcției de Asistență Socială Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Președinte de ședință
Frîncu Andreea Ramona

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ - CONSILIUL LOCAL -

Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 147/2025
Prezenți la ședință: 19 consilieri
Adoptată în ședința ordinară din data de 26 iunie 2025
Cu un număr de 19 voturi „pentru", din numărul total de 19 consilieri locali în funcție
MSL/CC 4 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1