



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind însușirea documentației tehnice de dezlipire a unui imobil,
situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Baia de Nisip, nr. 11

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 267/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune însușirea documentației tehnice de dezlipire a unui imobil, situat în intravilanul municipiului Mediaș, str. Baia de Nisip, nr. 11
- Raportul de specialitate nr. 19555/12.11.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 300/26.11.2025;
- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr. 11553/03.07.2025, prin care doamna Lesca Mihaela Anghelina, solicită concesiunea unei suprafețe de teren în strada Baia de Nisip, nr. 11, în scopul construirii unui magazin alimentar;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, ale Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. 2 lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Baia de Nisip, nr. 11, identificat în CF Mediaș 114943, sub nr. cadastral 114943, nr. top 4687/2/2, 4687/2/3, curți construcții, teren împrejmuit, în suprafață de 9865 mp, intravilan, aflat în proprietatea Municipiului Mediaș - domeniul public, în trei imobile astfel:

- a) nr. cadastral 122522, cu categoria de folosință curți construcții, intravilan, teren împrejmuit, nr. top 4687/2/2, 4687/2/3/1, în suprafață de 9449 mp;
- b) nr. cadastral 122523, cu categoria de folosință curți construcții, intravilan, teren împrejmuit, nr. top 4687/2/2, 4687/2/3/2, în suprafață de 316 mp;
- c) nr. cadastral 122524, cu categoria de folosință curți construcții, intravilan, teren împrejmuit, nr. top 4687/2/2, 4687/2/3/3, în suprafață de 100 mp.

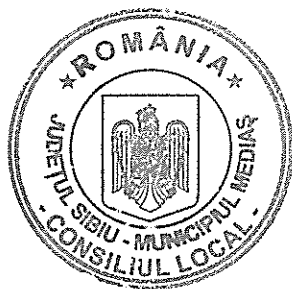
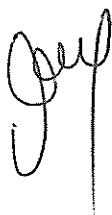
Art. 2. Se însușește Documentația tehnică de dezlipire, întocmită de domnul Păpară Ioan Cristian, topograf autorizat de către ANCPI, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 30459/30.10.2025, de inspector Maria Melniciuc, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

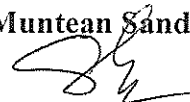
Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Orosz Csaba



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sănda Ligia



Nr. 262/2025

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2025

Cu un număr de 19 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1