ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenţei la domeniului privat al Municipiului Mediaş, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş, zona străzii După Zid

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa extraordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 32/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune atestarea apartenenţei la domeniului privat al Municipiului Mediaş, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş, zona străzii După Zid;

- Raportul de specialitate nr. 1867/04.02.2025, întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 40/07.02.2025;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a Fondului funciar, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 553 alin. (1), art. 557 alin. (3), art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c", art. 139, alin. (3) lit. „g", art. 196, art. 296 alin. (2), art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenţei la domeniul privat al Municipiului Mediaş, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş, str. După Zid, în suprafaţă de 578 mp, cu valoarea de 171.088,00 lei, teren împrejmuit, categoria de folosinţă curţi - construcţii, ce se suprapune pe terenul cu nr. topo 1904 identificat în CF nr. 111017 Mediaş (nr. CF vechi: 1316) nr. cadastral/nr. topografic 1902, 1903/1/2, 1903/2, 1904, conform planului de amplasament şi delimitare a imobilului întocmit de către Anderco Sergiu George persoană fizică autorizată de ANCPI, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată asupra terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş str. După Zid, precizat la art. 1, în favoarea Municipiul Mediaş - domeniul privat.

Art. 3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Mediaş a terenului precizat la art. 1.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al Municipiului Mediaş aprobat prin HCL Mediaş nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaş" se va actualiza în mod corespunzător, conform legislaţiei în vigoare.

Art. 5. Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al municipiului Mediaş însuşit prin HCL Mediaş nr. 61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaş", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislaţiei în vigoare.

Art. 6. Primarul Municipiului Mediaş, prin Direcţia Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art. 7. Secretarul General al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie, şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Preşedinte de şedinţă
Costea Teodor Luciani

Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 31/2025
Prezenţi la şedinţă: 18 consilieri
Adoptată în şedinţa extraordinară din data de 7 februarie 2025
Cu un număr de 18 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri locali în funcţie
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

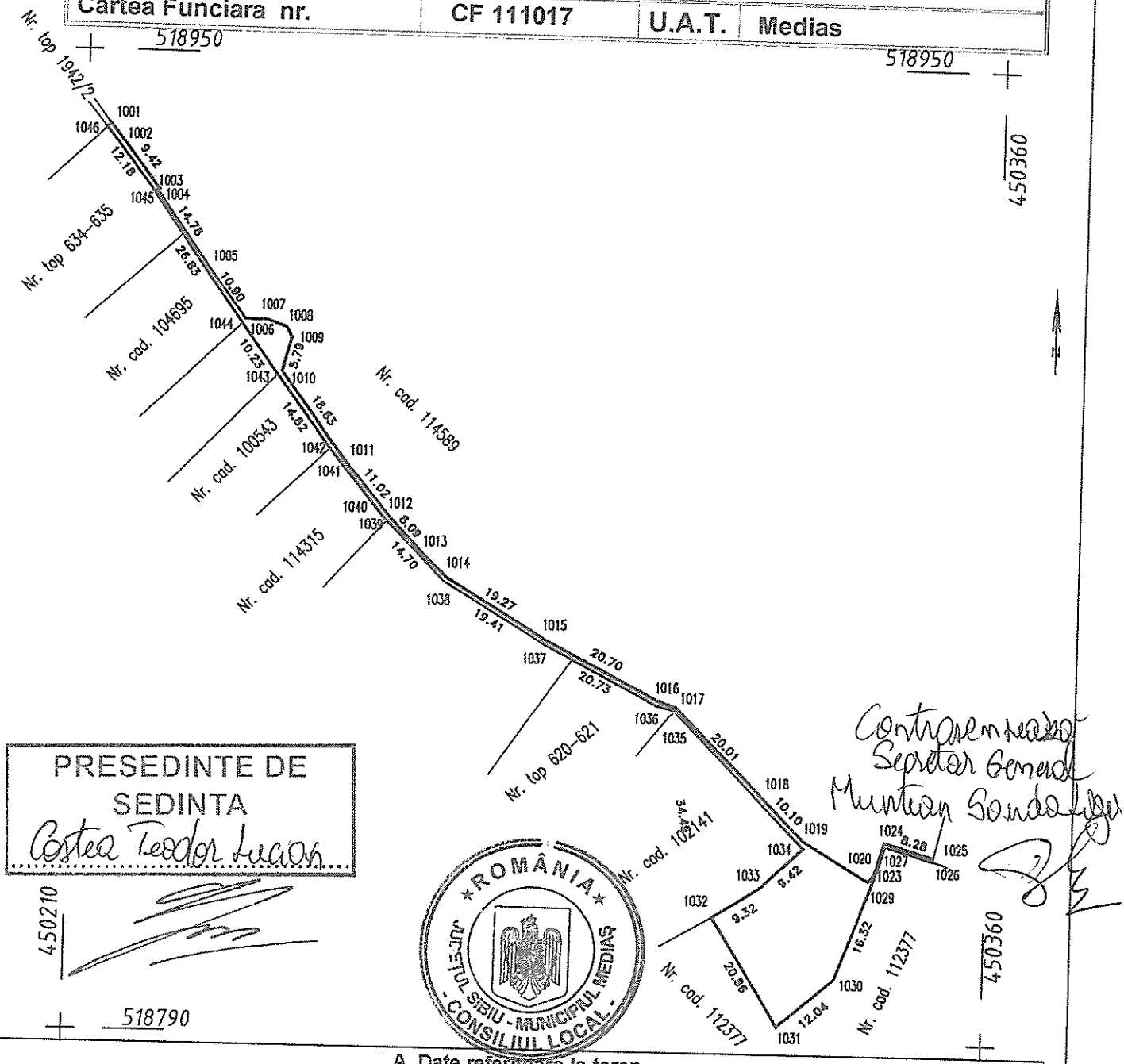
Anexa la HCL nr. 31 / 2025

ANEXA 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cad.:	Suprafata mas.:	Adresa imobilului: Medias, intravilan	
	578 mp		
Cartea Funciara nr.	CF 111017	U.A.T.	Medias



PRESEDINTE DE SEDINTA
Costea Teodor Lucian

Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda-Lucia

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ
CONSILIUL LOCAL

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	578	
	Total	578	Teren imprejmuit. Nr. top 1904

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Denumire constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 578 mp
Suprafata din act = 578 mp

Executant: ing. S. Anderco
Autorizatie seria RO-SB-I Nr. 0135
Semnatura si parafa
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
Data: 04.02.2025

Inspector :
Semnatura si parafa
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral