



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind soluționarea unor cereri de schimbare a locuinței
pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 186/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune soluționarea unor cereri de schimbare a locuinței pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;
- Raportul de specialitate nr. 12322/17.07.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 198/29.07.2025;
- Procesul verbal nr. 12317/17.07.2025 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaș;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (17) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (6) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, actualizată:

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă, începând cu 01.08.2025, schimbarea locuinței doamnei Stanca Sanda-Maria, titular al Contractului nr. 27/2021 pentru garsoniera situată pe str. Predeal, nr. 2, bl. 7, ap. 5, compusă din: cameră, bucătărie, cămară, baie, hol și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 112384-C1-U5, nr. top. 112384-C1-U5, cu cote părți comune de 423/10000 din: hol scară, windfang, cameră centrală termică, uscătorie, terasă, subsol tehnic, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitate și teren de 472 mp. înscris în CF Mediaș nr. 112384 nr.cad. 112384, cu apartamentul situat pe str. Predeal, nr. 2, bl. 6, ap. 13 suprafața utilă de 52,68 mp, compus din 2 camere, bucătărie, cămară, debara, hol, baie, balcon, înscris în CF nr. 112383-C1-U13, nr. cad. 112383-C1-U13 cu cote părți comune de 610/10000 din alte spații comune: hol scară, windfang, cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic înscris în CF 112383-C1-U13 Mediaș. nr. cad. 112383-C1-U13.

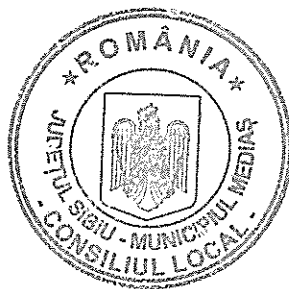
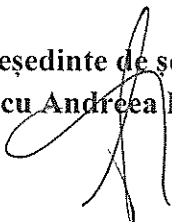
(2) Termenul de închiriere este de la data de 01.08.2024 - 01.12.2026.

(3) Chiria este calculată, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în conformitate cu prevederile legale în materie, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 de ani a chiriașului și se va actualiza anual, potrivit legislației în vigoare.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Frîncu Andreea Ramona



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 164/2025

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 iulie 2025

Cu un număr de 18 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva”, din numărul total de 19 consilieri locali în funcție
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1