



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Mediaș, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, zona străzii George Topârceanu

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința extraordinară:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 30/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Mediaș, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, zona străzii George Topârceanu;

- Raportul de specialitate nr. 1742/03.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 38/07.02.2025;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a Fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. (1), art. 557 alin. (3), art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, alin. (3) lit. „g”, art. 196, art. 200, art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. George Topârceanu, în suprafață de 890 mp, teren neîmprejmuit, categoria de folosință curți - construcții, ce se suprapune pe terenul identificat în CF nr. 111943 Mediaș (nr. CF vechi: 14175 nedef) nr. topografic 2074/1/1/4/1, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de către Păpară Ioan Cristian persoană fizică autorizată de ANCPI, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

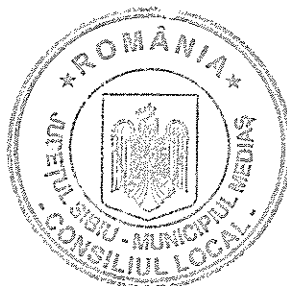
Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată asupra terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș str. George Topârceanu fără număr, precizat la art. 1, în favoarea Municipiului Mediaș - domeniul privat.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” se va completa la Secțiunea I Bunuri imobile - „Terenuri”, după poziția nr. 604, cu o poziție nouă poziția nr. 605, conform celor înscrise în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Costea Teodor Lucian



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 29/2025

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința extraordinară din data de 7 februarie 2025

Cu un număr de 18 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

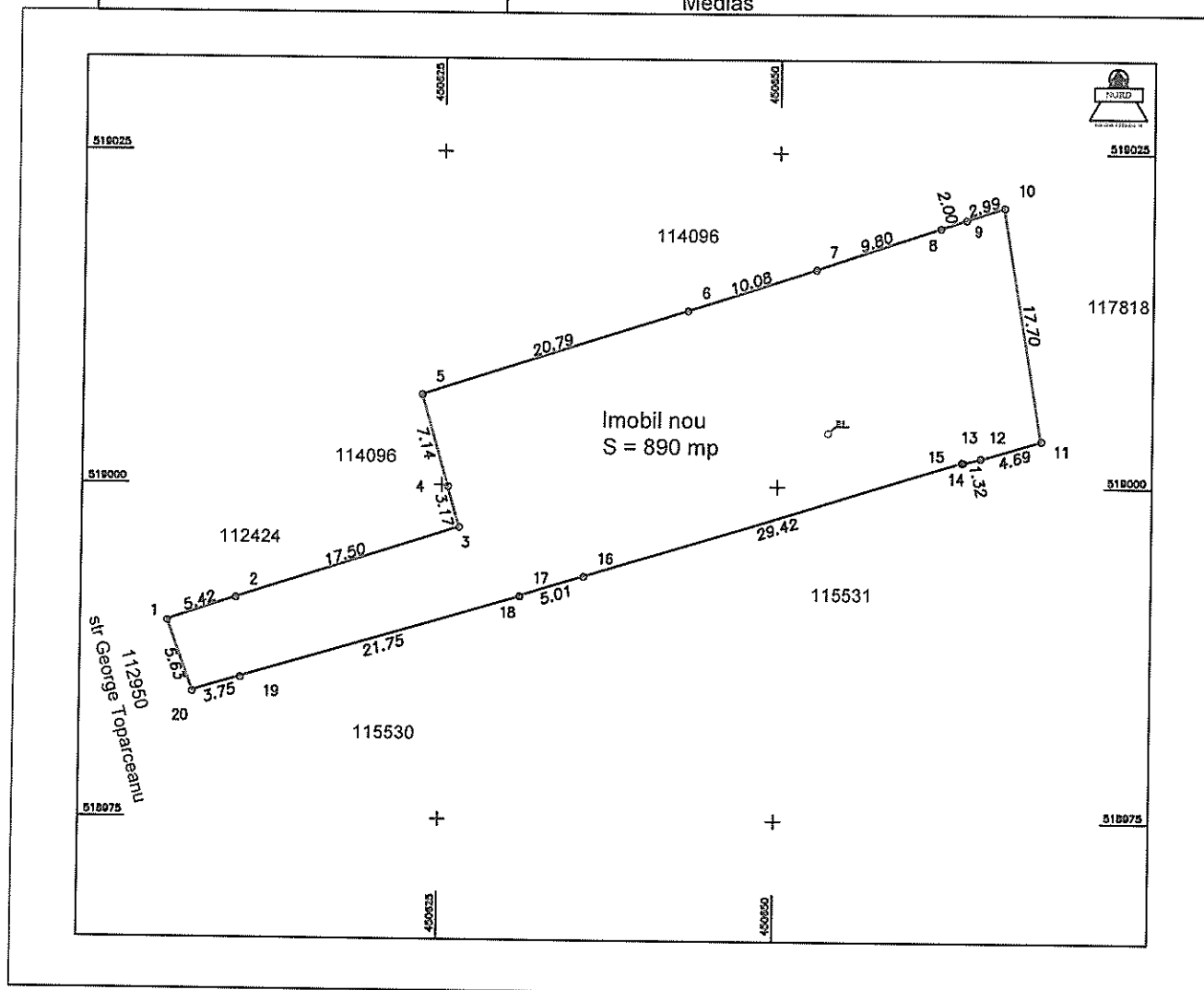
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

ANEXA Nr. 11. 1a JCL (M. 29/2021

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	890	intravilan , loc Medias , jud.Sibiu
Nr.Cartei Funciare	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Medias	



A. Date referitoare la teren

Nr.parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	890	teren imprejmuit intre punctele 4.5.6.7.8.9 - 11.12.13.14.15.16.17.18.19 se suprapune partial pe nr top 2074/1/1/4/1
Total		890	

B Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 890 mp

Executant: Papara Ioan Cristian

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

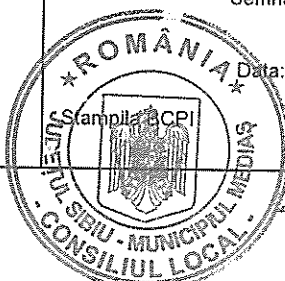
Semnatura si parafa

Data:

PRESEDINTE DE
SEDINTA

Data: 29.01.2025

Costea Teodor Lucian



Contrasemnatura
Secretar General

Muntean Sanda Ligia

Anexa nr.2 la HCL nr. 29 /2025

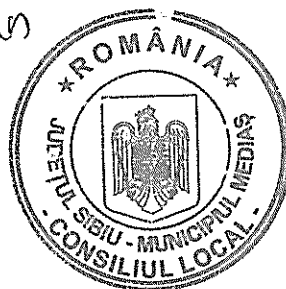
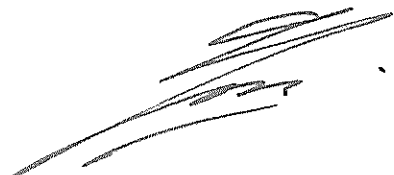
Completarea Listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș

Secțiunea Bunuri imobile – Terenuri:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
605	-	Teren	Mediaș, str. George Topârceanu fi, intravilan, teren neîmprejmuit, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 890 mp, din CF nr.111943 Mediaș (Nr. CF vechi:14175nedef) nr. topografic 2074/1/1/4/1	2025	211.820,00	CF nr.111943 Mediaș (Nr. CF vechi:14175nedef) nr. topografic 2074/1/1/4/1, planul de amplasament și delimitare al imobilului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Costea Teodor Lucian



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General

Muntean Sanda Ligia

