



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune, asupra terenului
domeniul privat al municipiului Mediaș situat pe str. Piscului nr. 12

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 ianuarie 2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 23/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune, asupra terenului domeniul privat al Municipiului Mediaș situat pe str. Piscului nr. 12;
- Raportul de specialitate nr. 613/15.01.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 28/27.01.2025;
- Cererea nr. 21281/13.12.2024 a domnului Hudea Cornel - Cosmin, Contractul de concesiune nr. nr. 2/01.01.1999 încheiat între Primăria Mediaș și SC Berg SRL, modificat prin actele adiționale nr. 1/08.01.2010 încheiat între Municipiul Mediaș și Boabă Gabriel și nr. 2/07.05.2019 încheiat între Municipiul Mediaș și dl. Ungurean Florin și Contractului de vânzare cumpărare încheiat la Biroul Individual Notarial Lohan Dominique, având încheierea de autentificare nr. 1172 din data de 09.12.2024;

În conformitate cu prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

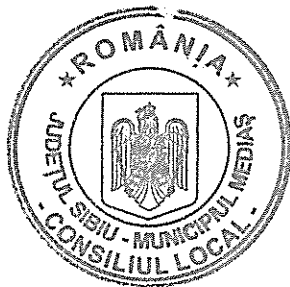
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului domeniul privat al Municipiului Mediaș, înscris în Cartea Funciară nr. 101318 (nr. CF vechi 13108) sub nr. cadastral/nr. topografic Top: 2304/3/2/3/15, în suprafață de 20 mp. situat în Mediaș str. Piscului nr. 12, care face obiectul Contractului de concesiune nr. 2/01.01.1999, modificat prin actele adiționale nr. 1/08.01.2010 și nr. 2/07.05.2019, în favoarea actualilor proprietari ai construcției domnul Hudea Cornel - Cosmin și soția Hudea Codruța - Maria cu domiciliul în Mediaș, ca urmare a dobândirii în proprietate a construcției în baza Contractului de vânzare cumpărare autentificat prin încheierea nr. 1172 din data de 09.12.2024 la Biroul Individual Notarial Lohan Dominique.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 7/2025

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 ianuarie 2025

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1