



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Mediaș
a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Baznei nr. 66

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 214/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Mediaș a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Baznei nr. 66;

- Raportul de specialitate nr. 16077/17.09.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 243/30.09.2025;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind Fondul funciar - republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile Legii nr. 7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, alin. (3) lit. „g”, art. 196, art. 200, art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Baznei nr. 66, în cotă de 4597/5000 din suprafață de 465 mp, curți - construcții, identificat în CF nr. 108497 Mediaș, nr. cadastral 108497, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de către Morozan Claudiu - Cosmin, persoană fizică autorizată de ANCPI, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată asupra terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș str. Baznei nr. 66, precizat la art. 1, în favoarea Municipiului Mediaș - domeniul privat.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș, aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”, se va completa la Secțiunea I Bunuri imobile - „Terenuri”, după poziția nr. 606, cu o poziție nouă poziția nr. 607, conform celor înscrise în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Müller Vasile Dănuț



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 210/2025

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2025

Cu un număr de 17 voturi „pentru” și 1 vot „abținere”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție
MSI /CC 5 ex Cod: FP-06-01 ver 1

Anexa nr.1 la HCL nr. 210/2025

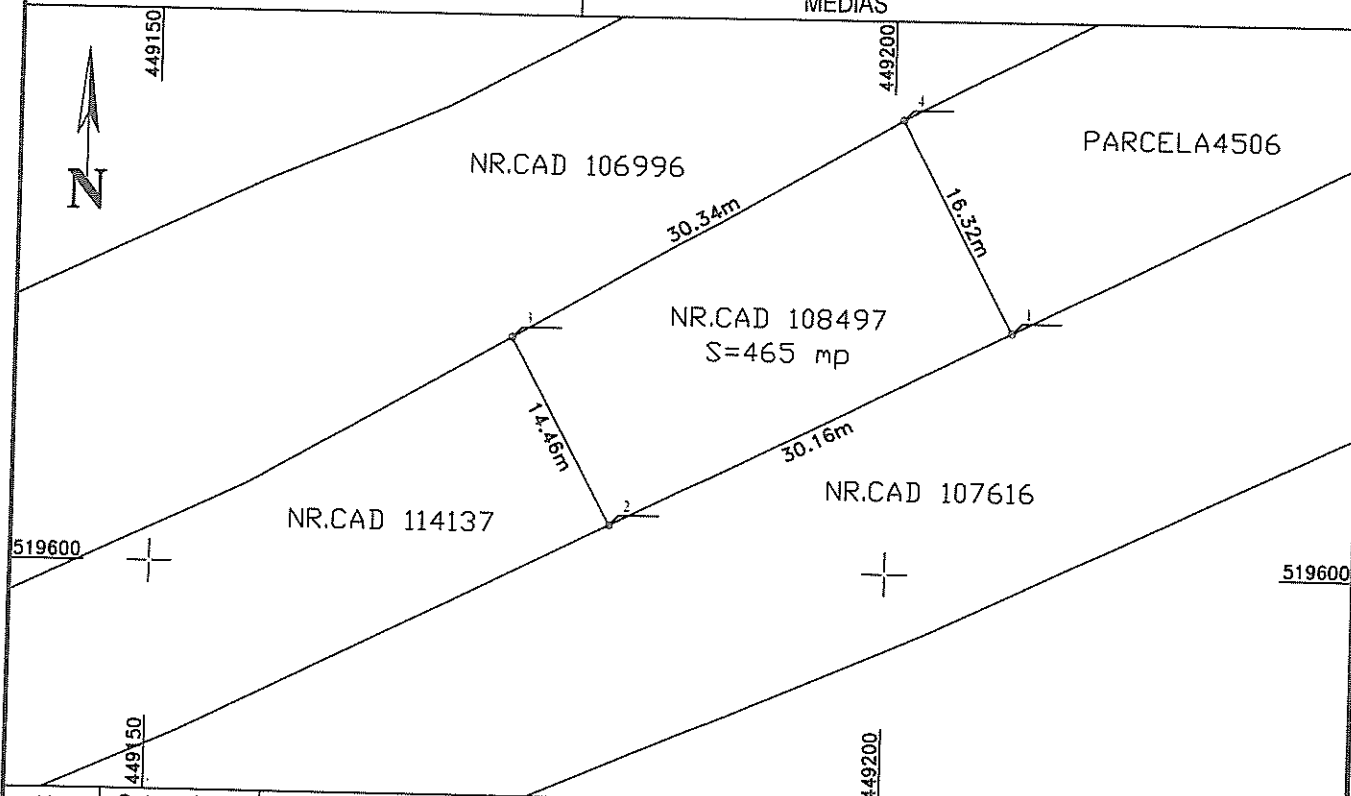
Anexa 10

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
108497	465	Intravilan, Jud. Sibiu, UAT Medias, Loc. Medias, Str BAZNEI, Nr. 66

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
108497	MEDIAS



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	465	Terenul este imprejmuit cu gard.
Total		465	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 465mp
Suprafata din act = 465mp

Executant:
ING.MOROZAN CLAUDIU-COSMIN
AUT. RO-B-F NR. 2428

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
Data: 21.06.2025

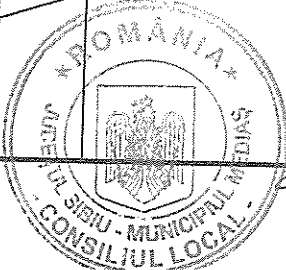
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seriă RO-B-F Nr. 2428
MOROZAN
CLAUDIU-COSMIN
Categorie A

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura
Data

PRESEDINTE DE
SEDINTA

Müller Vane Sărut



Contrasemnează
Secretar General

Muntean Sanda Ligia

Anexa nr.2 la HCL nr. 210 /2025

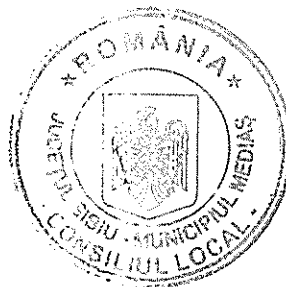
Completarea Listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș

Secțiunea Bunuri imobile – Terenuri:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
607	-	Teren	Mediaș, str. Baznei nr.66, intravilan, în cotă de 4597/5000 din suprafață de 465 mp, curți-construcții, identificat în CF nr.108497 Mediaș nr. cadastral 108497	2025	74.388,48	CF nr.108497 Mediaș nr. cadastral 108497

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Măliș Vasile Sănt



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General

Muntean Sanda Zigia

