ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Mediaş nr. 31/2025 privind atestarea apartenenţei la domeniului privat al Municipiului Mediaş, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş, zona străzii După Zid

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 89/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local Mediaş nr. 31/2025 privind atestarea apartenenţei la domeniului privat al Municipiului Mediaş, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş, zona străzii După Zid;
- Raportul de specialitate nr. 4954/25.03.2025, întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **21** de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 94/27.03.2025;
- HCL nr. 31/2025 privind atestarea apartenenţei la domeniului privat al Municipiului Mediaş, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş, zona străzii După Zid;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 - Legea Cadastrului şi a Publicităţii Imobiliare, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 129 alin. (2), lit. „c", art. 139 alin. (3) lit. „g", art. 196 alin. (1) lit. „a", art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 1 la HCL nr. 31/2025 privind atestarea apartenenţei la domeniului privat al Municipiului Mediaş, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş, zona străzii După Zid, care va avea următorul enunţ:

„Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenţei la domeniul privat al Municipiului Mediaş, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş, str. După Zid, în suprafaţă de 855 mp, cu valoarea de 253.080,00 lei, teren împrejmuit, categoria de folosinţă curţi - construcţii, ce se suprapune pe terenul cu nr. topo 1904 identificat în CF nr. 111017 Mediaş (nr. CF vechi: 1316), nr. cadastral/nr. topografic 1902, 1903/1/2, 1903/2, 1904, conform planului de amplasament şi delimitare a imobilului întocmit de către Anderco Sergiu - George, persoană fizică autorizată de ANCPI, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre."

Art. II. Se aprobă modificarea şi înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaş nr. 31/2025 privind atestarea apartenenţei la domeniului privat al Municipiului Mediaş, a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş, zona străzii După Zid, cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. III. Celelalte prevederi ale HCL Mediaş nr. 31/2025 rămân neschimbate.

Art. IV. Primarul Municipiului Mediaş, prin Direcţia Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art. V. Secretarul General al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Preşedinte de şedinţă
Costea Teodor Lucian

ROMÂNIA * JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL *

Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 88/2025
Prezenţi la şedinţă: 19 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 27 martie 2025
Cu un număr de 19 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri locali în funcţie
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

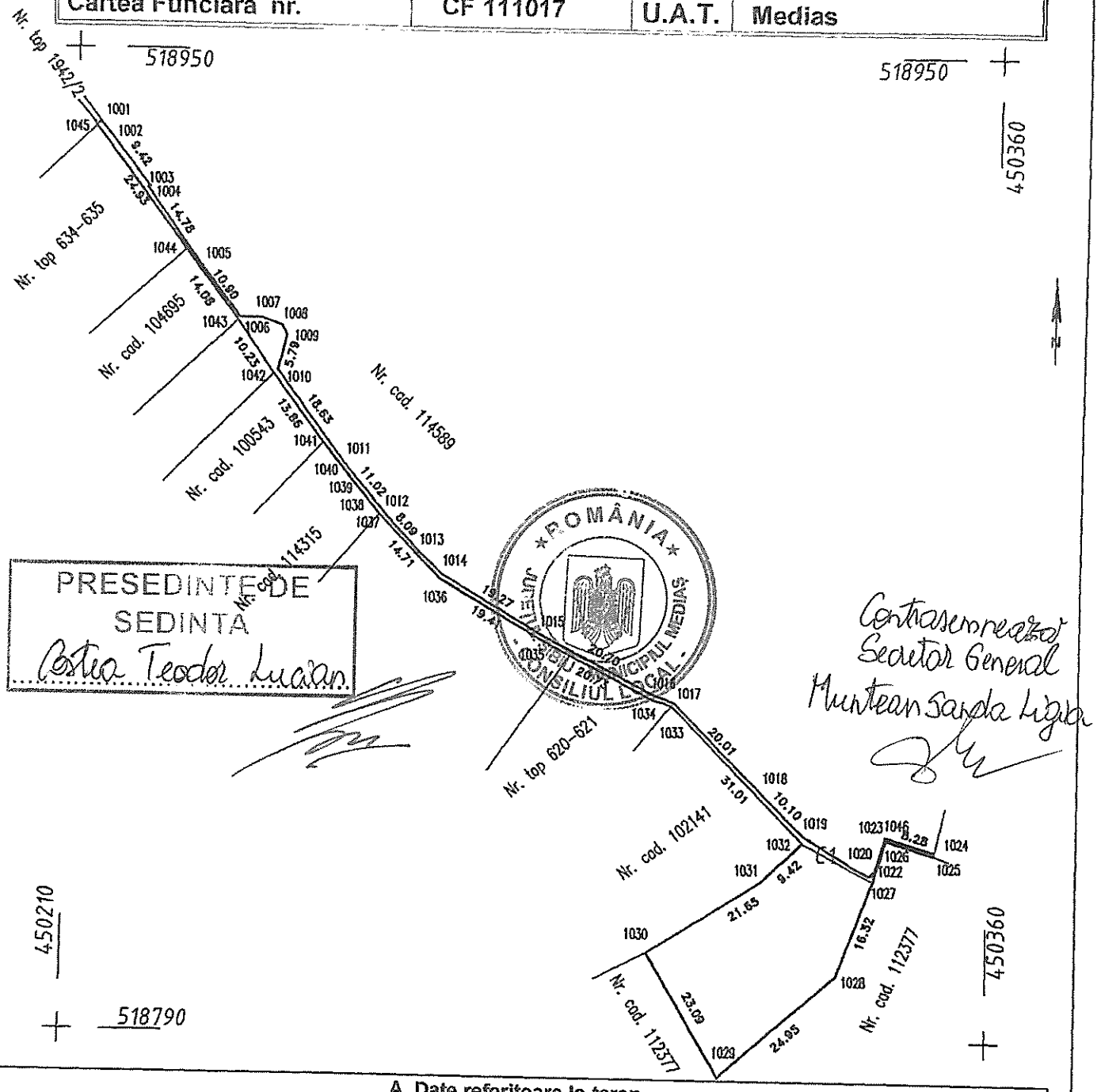
Anexa la HCL nr. 88/2025

ANEXA 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cad.:	Suprafata mas.:	Adresa imobilului: Medias, intravilan
	855 mp	
Cartea Funciara nr.	CF 111017	U.A.T. Medias



PRESEDINTE DE SEDINTA
Costea Teodor Lucian

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL MEDIAS

Contrasemnează
Secretar General
Munteanu Sanda Ligia

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	855	Nr. top 1904. Teren imprejmuit partial intre pct. 1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027 si 1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045
Total		855	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Denumire constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	165.6	Zidul cetatii. Corpul C1 are P, a fost construit in anul 1480, Scs = 165.6 mp si Scd = 165.6 mp
Total		165.6	

Suprafata totala masurata a imobilului = 855 mp
Suprafata din act = 855 mp

Executant: ... Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta suprafetei cu realitatea din teren.
ing. S. ...
Autorizatie nr. RO-GD-F Nr. 0135
Semnatura si parafa

Data: 24.03.2025

Inspector : ... Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa