



Nr. 26 /2026

## REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind aprobarea proiectului la faza P.T., a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „**Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu**”, cod SMIS 315703

Municipiul Mediaș a încheiat cu Ministerul Energiei contractul de finanțare nr.708/28.02.2025 pentru proiectul *”Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum, în Municipiul Mediaș, jud. Sibiu” cod SMIS 315703* din cadrul ”Fondul pentru modernizare în România” Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum.

Obiectul proiectului *”Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum, în Municipiul Mediaș, jud. Sibiu”* îl constituie realizarea unei capacități noi de producere energie electrică din surse regenerabile (energie solară fotovoltaică), în vederea dobândirii independenței energetice prin producerea de energie verde din resurse regenerabile pentru consum propriu, având ca localizare Spitalul Municipal Mediaș str. Cloșca nr.2, Școala Gimnazială nr.7 Mediaș str. 1 Decembrie nr.34, terenul aferent Bazinului de Înot Mediaș str. Blajului nr.4A, respectiv realizarea unui parc fotovoltaic pe teren str. Wewern fn.

Prin HCL Mediaș nr.327/2023 s-a aprobat studiul de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții *„Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”*, cod SMIS 315703 actualizat prin HCL Mediaș nr.223/2024, iar prin HCL Mediaș nr.109/2025 s-a aprobat actualizarea devizului general al obiectivului de investiții *„Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum, în Municipiul Mediaș, jud. Sibiu”* cod SMIS 315703.

Pentru implementarea proiectului, Municipiul Mediaș a solicitat întocmirea documentației tehnico - economice la faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții *”Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, jud. Sibiu”*, cod SMIS 315703 fiind încheiat contractul de servicii nr.194/29.10.2025 cu SC DFF PROIECT ELECTRIC SRL Târgu Mureș.

Proiectul se implementează în locațiile: Spitalul Municipal Mediaș str. Cloșca nr.2, Școala Gimnazială nr.7 Mediaș str. 1 Decembrie nr.34, terenul aferent Bazinului de Înot Mediaș str. Blajului nr.4A, respectiv pe terenul situat pe str. Wewern fn, iar lucrările propuse prin proiect spre realizare sunt următoarele:

- Montarea de panouri fotovoltaice pe acoperișul unor clădiri aferente Spitalului Municipal Mediaș str. Cloșca nr.2,
- Montarea de panouri fotovoltaice pe acoperișul clădirii aferente Școlii Gimnaziale nr.7 Mediaș str. 1 Decembrie nr.34,
- Montarea de panouri fotovoltaice pe terenul aferent Bazinului de Înot Mediaș str. Blajului nr.4A, prin intermediul unei structuri metalice motate la sol,
- Realizarea unui parc fotovoltaic pe terenul situat în Mediaș str. Wewern fn, prin montarea de panouri fotovoltaice pe structură metalică la sol și împrejmuire cu gard din plasă de sârmă.

Documentațiile tehnico-economice aferente obiectivului de investiții au fost întocmite conform HG nr.907/2016.

Valoarea totală a proiectului este **de 11.627.143,08 lei fără TVA**, respectiv **14.061.985,61 lei cu TVA**, din care valoare eligibilă 8.634.656,43 lei fără TVA, respectiv 10.275.241,15 lei cu TVA și valoare neeligibilă 2.992.486,65 lei fără TVA, respectiv 3.786.744,46 lei cu TVA.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza P.T., a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”, cod SMIS 315703.**

INIȚIATOR,  
/PRIMAR,  
GHEORGHE ROMAN





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**MUNICIPIUL MEDIAȘ**

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



VIZAT  
SECRETAR GENERAL  
Sanda Muntean

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea proiectului la faza P.T., a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”, cod SMIS 315703**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.26/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza P.T., a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”, cod SMIS 315703
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 1129/26.01.2026,
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. \_\_\_\_ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.01.2026,

Văzând:

- HCL nr. 327/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „CAPACITATE NOUĂ DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, JUD. SIBIU”, în cadrul „Fondul pentru modernizare în România” Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum;
- HCL nr. 223/2024 privind actualizarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”, cod SMIS 315703;
- HCL nr. 109/2025 privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”, cod SMIS 315703;
- Contractul de finanțare nr.708/28.02.2025 încheiat între Municipiul Mediaș și Ministerul Energiei.

În temeiul prevederilor art. 10d Directiva 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 octombrie 2003 din Directiva 2003/87/CE de stabilire a unui sistem de comercializare a cotelor de emisie de gaz cu efect de seră în cadrul Uniunii și de modificare a Directivei 96/61/CE a Consiliului, cu modificările și completările ulterioare pentru constituirea Fondului de Modernizare, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021 - 2030, aprobat prin HG nr. 1076/2021 privind ponderea globală de energie din surse regenerabile în consumul final brut de energie, Strategia Energetică a României 2020 - 2030, cu perspectiva anului 2050, Planul Național Integrat în Domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021 - 2030, Legea nr. 122/2015



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**MUNICIPIUL MEDIAȘ**

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamediaș.ro](http://www.primariamediaș.ro); e-mail: [primaria@primariamediaș.ro](mailto:primaria@primariamediaș.ro)



privind aprobarea unor măsuri în domeniul promovării producerii energiei electrice din surse regenerabile de energie și privind modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare, prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Ghidul solicitantului privind Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum elaborat de Ministerul Energiei, art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care a fost modificată Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139 alin. (1), lit. „a” și lit. „g”, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă proiectul la faza P.T., indicatorii tehnico - economici și devizul general pentru obiectivul de investiții *”Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, jud. Sibiu”*, cod SMIS 315703, conform Anexei nr.1, nr.2 și nr.3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art. 3.** Secretarul General al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamediaș.ro](http://www.primariamediaș.ro).

**Inițiator/Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman**

Nr. 26/2026

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE  
INVESTIȚII„ Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în  
Municipiul Medias, Jud. Sibiu”Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu  
TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu Devizul  
General

| Valoarea totală cu detalierea pe structura<br>Devizului General | VALOARE           |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|
| TOTAL inclusiv T.V.A.                                           | 14.061.985,61 lei |
| TOTAL exclusiv T.V.A.                                           | 11.627.143,08 lei |
| Construcții-Montaj (C + M) exclusiv T.V.A.                      | 2.359.532,25 lei  |
| Construcții-Montaj (C + M) inclusiv T.V.A.                      | 2.855.034,02 lei  |

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care  
să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu  
standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

| Indicator analizat (UM)                                                                  | VALOAREA |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Procentul energiei electrice utilizată pentru<br>autoconsum din totalul energiei produse | 100%     |

Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de  
specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

| Indicator       | Indicatori de proiect                                                                                                       | Unitate de<br>măsură         | VALOAREA  |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|
| Indicatorul I.1 | Capacitate nou instalată de producere a<br>energiei din surse regenerabile                                                  | MW                           | 1,59      |
| Indicatorul I.2 | Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu<br>efect de seră (scăderea anuală estimată a<br>emisiilor de gaze cu efect de seră) | Echivalent tone<br>de CO2/an | 1.206,00  |
| Indicatorul I.3 | Producția medie de energie electrică din<br>surse regenerabile                                                              | MWh/an                       | 1.971,00  |
| Indicatorul I.4 | Producția totală de energie electrică din<br>surse regenerabile pentru perioada de<br>referință                             | MWh                          | 39.419,94 |
| Indicatorul I.5 | Factorul de capacitate al centralei<br>electrice                                                                            | %                            | 13,39     |

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

| Indicator analizat (UM)   | Valoarea |
|---------------------------|----------|
| Durata de execuție (luni) | 12 luni  |

Manager Proiect,  
ing. Doina OanceaExpert tehnic  
ing. Bucșa IonelResponsabil Tehnic  
Morariu MihaelaINIȚIATOR,  
PRIMAR  
GHEORGHE ROMAN



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ  
Nr. 1129/ 26.01.2026

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza P.T., a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „**Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu**”, cod SMIS 315703

Văzând Referatul de aprobare nr. 26 /2026, precum și proiectul de hotărâre nr. 26 /2026, privind aprobarea proiectului la faza P.T., a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „**Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu**”, cod SMIS 315703, și ținând seama de prevederile:

- art.129, alin.(2), lit.b, alin.(4), lit.d, art.139, alin.(3), lit.a și lit.g, art.196 alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 10d Directiva 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 octombrie 2003 din Directiva 2003/87/CE de stabilire a unui sistem de comercializare a cotelor de emisie de gaz cu efect de seră în cadrul Uniunii și de modificare a Directivei 96/61/CE a Consiliului, cu modificările și completările ulterioare pentru constituirea Fondului de Modernizare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030, aprobat prin HG nr. 1076/2021 privind ponderea globală de energie din surse regenerabile în consumul final brut de energie;
- Strategia Energetică a României 2020-2030, cu perspectiva anului 2050;
- Planul Național Integrat în Domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030;
- Legea nr. 122/2015 privind aprobarea unor măsuri în domeniul promovării producerii energiei electrice din surse regenerabile de energie și privind modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Hotărârea Guvernului nr.1116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Ghidul solicitantului privind Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum elaborat de Ministerul Energiei
- art. 44 alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,
- Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care a fost modificată Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

**precum și de faptul că:**

Municipiul Mediaș a încheiat cu Ministerul Energiei contractul de finanțare nr.708/28.02.2025 pentru proiectul **"Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum, în Municipiul Mediaș, jud. Sibiu"** cod SMIS 315703 din cadrul "Fondul pentru modernizare în România" Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum.

Obiectul proiectului **"Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum, în Municipiul Mediaș, jud. Sibiu"** îl constituie realizarea unei capacități noi de producere energie electrică din surse regenerabile (energie solară fotovoltaică), în vederea dobândirii independenței energetice prin producerea de energie verde din surse regenerabile pentru consum propriu, având ca localizare Spitalul Municipal Mediaș str. Cloșca nr.2, Școala Gimnazială nr.7 Mediaș str. 1 Decembrie nr.34, terenul aferent Bazinului de Înot Mediaș str. Blajului nr.4A, respectiv realizarea unui parc fotovoltaic pe teren str. Wewern fn.

Prin HCL Mediaș nr.327/2023 s-a aprobat studiul de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **"Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu"**, cod SMIS 315703 actualizat prin HCL Mediaș nr.223/2024, iar prin HCL Mediaș nr.109/2025 s-a aprobat actualizarea devizului general al obiectivului de investiții **"Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum, în Municipiul Mediaș, jud. Sibiu"** cod SMIS 315703.

Pentru implementarea proiectului, Municipiul Mediaș a solicitat întocmirea documentației tehnico - economice la faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **"Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, jud. Sibiu"**, cod SMIS 315703 fiind încheiat contractul de servicii nr.194/29.10.2025 cu SC DFF PROIECT ELECTRIC SRL Târgu Mureș.

Proiectul se implementează în locațiile: Spitalul Municipal Mediaș str. Cloșca nr.2, Școala Gimnazială nr.7 Mediaș str. 1 Decembrie nr.34, terenul aferent Bazinului de Înot Mediaș str. Blajului nr.4A, respectiv pe terenul situat pe str. Wewern fn, iar lucrările propuse prin proiect spre realizare sunt următoarele:

- Montarea de panouri fotovoltaice pe acoperișul unor clădiri aferente Spitalului Municipal Mediaș str. Cloșca nr.2,

- Montarea de panouri fotovoltaice pe acoperișul clădirii aferente Școlii Gimnaziale nr.7 Mediaș str. 1 Decembrie nr.34,

- Montarea de panouri fotovoltaice pe terenul aferent Bazinului de Înot Mediaș str. Blajului nr.4A, prin intermediul unei structuri metalice motate la sol,

- Realizarea unui parc fotovoltaic pe terenul situat în Mediaș str. Wewern fn, prin montarea de panouri fotovoltaice pe structură metalică la sol și împrejmuire cu gard din plasă de sârmă.

Documentațiile tehnico-economice aferente obiectivului de investiții au fost întocmite conform HG nr.907/2016.

Valoarea totală a proiectului este **de 11.627.143,08 lei fără TVA**, respectiv **14.061.985,61 lei cu TVA**, din care valoare eligibilă 8.634.656,43 lei fără TVA, respectiv 10.275.241,15 lei cu TVA și valoare neeligibilă 2.992.486,65 lei fără TVA, respectiv 3.786.744,46 lei cu TVA.

**Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:**

**1.** Să se aprobe proiectul la faza P.T., indicatorii tehnico - economici și devizul general pentru obiectivul de investiții **"Capacitate nouă de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum în Municipiul Mediaș, jud. Sibiu"**, cod SMIS 315703, conform Anexei nr.1, nr.2 și nr.3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Manager Proiect,**  
ing. Doina Oancea



**Expert tehnic**  
ing. Bucșă Ionel



**Responsabil Tehnic**  
Morariu Mihaela



**Vizat Juridic,**

