




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 98 / 2026

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind modificarea anexelor nr.1 și nr.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 41/ 27.02.2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”*

Prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.41/ 27.02.2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”* s-a aprobat înregistrarea în domeniul public al municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții *”Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, județul Sibiu”*, de către Operatorul regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/31.01.2025, autorizația de construire nr.50/18.05.2023 și transmiterea în concesiune către operator.

Având în vedere adresa nr.1473/2026 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș sub nr.4261/2026, prin care operatorul regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș comunică faptul că pentru obiectivul sus precizat, a fost omisă valoarea de 67.830,00 lei aferentă proiectului tehnic recepționat conform procesului verbal de recepție nr.10446/ 13.12.2022, este necesară modificarea în mod corespunzător a anexei nr.1 pozițiile nr.3 și nr.4, respectiv a anexei nr.2 la HCL Mediaș nr.41/2025, pentru bunurile existente în evidențele patrimoniale ale municipalității situate pe str. Piatra Craiului (nr. inventar 13712, 13714, 15464), precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind modificarea anexelor nr.1 și nr.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.41/ 27.02.2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”*.

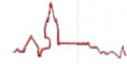
INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea anexelor nr.1 și nr.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.41/ 27.02.2025 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 98/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea anexelor nr.1 și nr.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.41/ 27.02.2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”*

- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 6174/17.04.2026,

- avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. ____/____.04.2026,

Văzînd:

- HCL nr. 41/27.02.2025 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”

- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș,

- Adresa nr.1473/2026 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș sub. nr.4261/2026, prin care operatorul regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș comunică faptul că pentru obiectivul sus precizat, a fost omisă valoarea de 67.830,00 lei aferentă proiectului tehnic recepționat conform procesului verbal de recepție nr.10446/ 13.12.2022, este necesară modificarea în mod corespunzător a anexei nr.1 pozițiile nr.3 și nr.4, respectiv a anexei nr.2 la HCL Mediaș nr.41/2025;

În conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006 a Serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, a art. 108, art. 129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se aprobă modificarea Anexelor nr. 1 și nr. 2 din H.C.L. nr. 41/2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”*, și se înlocuiesc cu Anexele nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.41/2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”*, rămân neschimbate.

Art.III. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.IV. Secretarul General al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Apa Târnavei Mari prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 98/2026

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



Lista cuprinzând valoarea investiției realizate asupra bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș

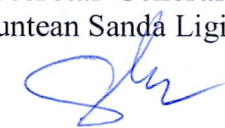
Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare ale investiției	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.8.13.	Denisipator	Mediaș str. Moșnei intersecție cu str. Gorunului L=8,50 m, l = 0,50 m, intersecție cu str. Măceșilor L=8,50 m, l = 0,50 m, intersecție cu str. Perilor L=8,50 m, l = 0,50 m, intersecție cu str. Cireșilor L=8,50 m, l = 0,50 m, intersecție cu str. Vișinilor L=8,00 m, l = 0,50 m, grătare din oțel zincat scurgere ape pluviale și elemente prefabricate de beton	2024	123.420,26	Procesul verbal de recepție calitativă la terminarea lucrărilor nr.1/ 05.11.2024
2	1.8.13.	Denisipator	Mediaș str. Moșnei intersecție cu str. Angărul de Jos la nr.3 L=6,00 m, l = 0,50 m, la nr.34 L=3,00 m, l = 0,50 m, grătare din oțel zincat scurgere ape pluviale și elemente prefabricate de beton	2024	26.447,22	Procesul verbal de recepție calitativă la terminarea lucrărilor nr.1/ 05.11.2024
		TOTAL			149.867,48	
3	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Piatra Craiului, conductă din PEID PE100, PN 10 Dn 110mm – L= 270 m, branșament PEID, Dn 32mm – 5 bucăți, hidrant subteran – 3 bucăți, cămine de vane, beton DN1000mm – 1 bucată	2025	201.180,16	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/ 31.01.2025, autorizația de construire nr.50/18.05.2023

0	1	2	3	4	5	6
4	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Piatra Craiului, canalizare menajeră, conductă din PVC DN250mm – L= 210 m, racord canalizare PVC, DN160mm – 4 bucăți, cămin de vizitare DN1000mm – 13 bucăți	2025	334.587,24	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/ 31.01.2025, autorizația de construire nr.50/18.05.2023
		TOTAL			535.767,40	

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul

Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman



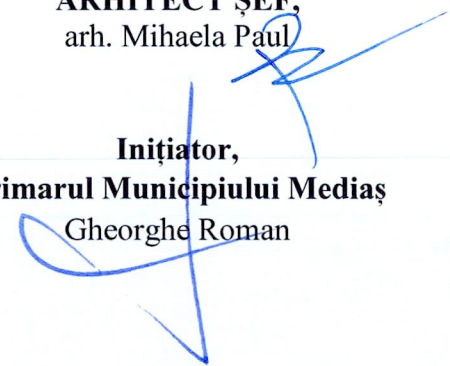
Anexa cuprinzând bunurile propuse a fi înregistrate în domeniul public al Municipiului Mediaș

Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare ale investiției	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.8.12.	Stație de pompare	Mediaș, str. Piatra Craiului, stație de pompare apă potabilă – 1 bucată, container metalic 5,0 x 2,0 m – 1 bucată, bransament electric – 1 bucată	2025	268.757,39	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/ 31.01.2025, autorizația de construire nr.50/18.05.2023

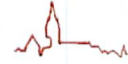
ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul

Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr. 6174/ 17.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre privind modificarea anexelor nr.1 și nr.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. nr.41/ 27.02.2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”*

Văzând Referatul de aprobare nr. 98 / 2026, precum și Proiectul de hotărâre nr. 98 / 2026 privind modificarea anexelor nr.1 și nr.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.41/ 27.02.2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”*,

și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.51/2006 a Serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș,

precum și de faptul că:

Prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.41/ 27.02.2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”* s-a aprobat înregistrarea în domeniul public al municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții *”Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, județul Sibiu”* de către Operatorul regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/31.01.2025, autorizația de construire nr.50/18.05.2023 și transmiterea în concesiune către operator.

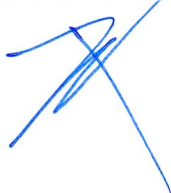
Având în vedere adresa nr.1473/2026 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș sub. nr.4261/2026, prin care operatorul regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș comunică faptul că pentru obiectivul sus precizat, a fost omisă valoarea de 67.830,00 lei aferentă proiectului tehnic recepționat conform procesului verbal de recepție nr.10446/ 13.12.2022, este necesară modificarea în mod corespunzător a anexei nr.1 pozițiile nr.3 și nr.4, respectiv a anexei nr.2 la HCL Mediaș nr.41/2025, pentru bunurile existente în evidențele patrimoniale ale municipalității situate pe str. Piatra Craiului (nr. inventar 13712, 13714, 15464), precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Să se aprobe înlocuirea anexelor nr.1 și nr.2 la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.41/27.02.2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”*, cu anexele nr.1 și nr.2 la proiectul de hotărâre.

2. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.41/2026 rămân neschimbate.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



VIZAT JURIDIC,

