



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198

www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. înregistrare 70/2026

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 Parcului Industrial Aterm

Prin cererea înregistrată la Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local sub nr. 30778 din 29.12.2025 completată prin adresa înregistrată sub nr. 21877 din 09.03.2026 SC ATERM SRL prin solicită scutirea de impozit pe clădirile și terenurile aferente parcului industrial pentru anul 2026 și emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local în acest sens.

Promovarea acestui proiect are la bază prevederile art. 456 al.1 lit. g și art. 464 al. 1 lit. k din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, coroborat cu art.12 și art.16 din Schema de ajutor regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale din Ordinul nr. 2980/24.09.2013, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia societățile comerciale pot beneficia de ajutor de stat regional.

Prin Ordinul 1597/2025 emis de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației societatea ATERM SRL a obținut titlul de Parc Industrial, pentru o perioadă de 15 ani .

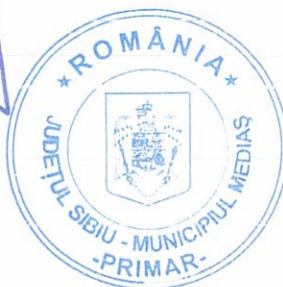
Ajutorul de stat regional sub formă de scutiri de la plata impozitului pe clădirile și terenurile situate

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ ȘI APROBARE

proiectul de hotărâre privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 Parcului Industrial Aterm

**INIȚIATOR ,
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN**





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026
Parcului Industrial Aterm

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 70/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 Parcului Industrial Aterm
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 23028/18.03.2026,
- avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. ____/____.03.2026,

Luând act de cererea înregistrată la Primăria municipiului Mediaș, Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local sub nr. 30778 din 29.12.2025 depusă de către SC ATERM SRL, în calitate de administrator al Parcului Industrial ATERM; acordarea schemei de ajutor de stat regional constând în scutiri de la plata impozitelor locale pentru anul 2026, completată cu adresa înregistrată la Primăria municipiului Mediaș sub nr. 21877 din 09.03.2026

În conformitate cu prevederile:

- art. 456 al. 1 lit. (i) și art. 464 al.1 lit.(n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 al. 1 lit.(b) și (c) și al. 2 lit.(b) din Schema de ajutor de stat regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale - Anexa 2 din Ordinul nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale;
- Ordinul nr. 1597 din 17.09.2025 emis de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind acordarea titlului de parc industrial Societății Aterm - S.R.L pentru o perioadă de 15 ani

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196, art.200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea de ajutor regional de stat pentru anul 2026 Parcului Industrial Aterm, reprezentând scutirea de la plata impozitului clădiri și teren, în sumă total de 236025 lei din care impozit clădiri 216077 lei și impozit teren 19948 lei.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura realizarea și menținerea evidenței ajutoarelor prin întocmirea Registrului de ajutoare acordate și va transmite Consiliului Concurenței rapoarte anuale, fiind însărcinat de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, beneficiarului prin grija Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 70/2026

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1

MUN
Piața
Corneliu



**JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ**

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198

www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local

Nr. înregistrare 23028 / 18.03.2026

**RAPORT DE SPECIALITATE
a proiectului de hotărâre privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026
Parcului Industrial Aterm**

Prin Referatul de aprobare nr. 40 / 2026 Primarul municipiului Mediaș propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Mediaș Proiectul de Hotărâre nr. 40 / 2026 privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2026 Parcului Industrial Aterm.

Ținând seama de prevederile legale :

Art. 456 al. (1) lit. g și art. 464 al. (1) lit. k din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ;
Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale ;
Ordinul nr. 2980/2013 respectiv art. 3 al. 1 lit.(b) și (c) și al. 2 lit.(b) din Schema de ajutor de stat regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale - Anexa 2 ;
Ordinul 1597/2025 emis de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin care SC ATERM SRL a obținut titlul de Parc Industrial, pentru o perioadă de 15 ani.

Luând act de:

Cererea înregistrată la Serviciul Fiscal Local sub nr. 30778 din 29.12.2025 prin care societatea ATERM SRL, în calitate de administrator al Parcului Industrial ATERM, solicită acordarea schemei de ajutor de stat regional constând în scutiri de la plata impozitelor locale pentru anul 2026;

Anexa la cererea de scutire cu prezentarea Parcului Industrial cu detalierea investițiilor inițiale realizate în Parc pe parcursul anului 2025;

Adresa de completare înregistrată sub nr. 21877 din 09.03.2026.

În urma analizei documentației depuse, s-au constatat următoarele:

Obiectul scutirii este reprezentat de suprafața totală de teren de 58.296 mp și construcțiile aferente identificate prin numerele cadastrale menționate în anexa cererii.

Valoarea investițiilor inițiale efectuate de către ATERM SRL în active corporale (utilaje) în anul 2025 sunt în sumă totală de 1.254.890 lei.

Intensitatea ajutorului pentru județul Sibiu (Regiunea Centru), este de 40% . Valoarea scutirii solicitate pentru anul 2026 nu trebuie să depășească acest plafon raportat la investiția realizată respectiv 501.956 lei.

Conform declarației pe propria răspundere, ATERM SRL nu se află în dificultate și nu a mai beneficiat de alte ajutoare de stat pentru acest proiect în ultimii 3 ani.

Având în vedere cele expuse

supunem analizei și aprobării Consiliului Local Mediaș acordarea de ajutor regional de stat pentru anul 2026 Parcului Industrial Aterm, reprezentând scutirea de la plata impozitului clădiri și teren, în sumă total de 236025 lei din care impozit clădiri 216077 lei și impozit teren 19948 lei .

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director Executiv – ec. Tătar Adriana

Serviciul Fiscal Local – cc. Mărgincan Dan

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Director Executiv – jr. Istrate Cristian