



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 43 / 2026

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 31/ 26.02.2026 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip”

Prin adresa nr.3570/2026, Direcția Tehnică solicită rectificarea valorii finale a obiectului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip” de la valoarea de 238.319,72 lei cu TVA la 238.931,98 lei cu TVA, deoarece este necesar a se suplimenta cu suma de 612,26 lei cu TVA reprezentând plata cotelor inițiale pentru Inspectoratul de Stat în Construcții aferente obiectivului de investiții.

Având în vedere că prin HCL Mediaș nr.31/2026 s-a aprobat suplimentarea valorii de inventar pentru bunul proprietate publică a Municipiului Mediaș, situat în Mediaș strada Baia de Nisip (nr. inventar 11184), ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip”, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 22086/18.12.2025025, este necesar a se rectifica valoarea investiției de la 238.319,72 lei cu TVA la valoarea de 238.931,98 lei cu TVA, respectiv modificarea în mod corespunzător a anexei la HCL nr.31/2026.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 31/ 26.02.2026 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip”.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841 198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 31/26.02.2026 privind
înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții
„Prelungire str. Baia de Nisip”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 73/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 31/26.02.2026 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip”,

- Raportul de specialitate nr. 3570/16.03.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. ____/____.03.2026;

- HCL nr. 31/2026 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip”;

- Adresa nr. 3570/05.03.2026 prin care Direcția Tehnică solicită rectificarea valorii finale a obiectului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip” de la valoarea de 238.319,72 lei cu TVA la 238.931,98 lei cu TVA, deoarece este necesar a se suplimenta cu suma de 612,26 lei cu TVA reprezentând plata cotelor inițiale pentru Inspectoratul de Stat în Construcții aferente obiectivului de investiție;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 82/1991 privind legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile Legii nr.123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art.108, art.129 alin.(2) lit. ”c”, art.139 alin.(3) lit.”g”, art.196 alin.(1) lit.”a”, art.290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă suplimentarea valorii obiectivului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip” cu suma de 612,26 lei cu TVA și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 31/26.02.2026 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip”, cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.31/2026 rămân neschimbate.

Art. III. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. IV. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman
Nr. 73/2026
SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1

Anexa la HCL 31/2026

Anexa la PH nr. 73 /2026

VIZAT,
Secretar General
Muntean Sanda Iulia



Lista cuprinzând valoarea investiției realizate asupra bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Medias

Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului realizat	Elementele de identificare ale investiției	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare totală investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.7.	Strada Baia de Nisip	Medias str. Baia de Nisip, sistem rutier din asfalt S=210 mp, trotuar din dale prefabricate S = 72 mp, indicatoare rutiere 2 bucăți	2025	238.931,98	procesul verbal final de recepție la terminarea lucrărilor nr.22086/18.12.2025, autorizație de construire nr.12/27.04.2024, proces verbal de recepție nr.461/10.01.2024

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



Inițiator,
Primarul Municipiului Medias
Gheorghe Roman





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: 140 269 803 803, Fax: 140 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.3570/ 16.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.31/ 26.02.2026 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip”*

Văzând Referatul de aprobare nr. 43 / 2026, precum și Proiectul de hotărâre nr. 43 / 2026 privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 31/ 26.02.2026 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip”*,

și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Prin adresa nr.3570/2026, Direcția Tehnică solicită rectificarea valorii finale a obiectului de investiții *„Prelungire str. Baia de Nisip”* de la valoarea de 238.319,72 lei cu TVA la 238.931,98 lei cu TVA, deoarece este necesar a se suplimenta cu suma de 612,26 lei cu TVA reprezentând plata cotelor inițiale pentru Inspectoratul de Stat în Construcții aferente obiectivului de investiție.

Având în vedere că prin HCL Mediaș nr.31/2026 s-a aprobat suplimentarea valorii de inventar pentru bunul proprietate publică a Municipiului Mediaș, situat în Mediaș strada Baia de Nisip (nr. inventar 11184), ca urmare a finalizării obiectivului de investiții *„Prelungire str. Baia de Nisip”*, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 22086/18.12.2025, este necesar a se rectifica valoarea investiției de la 238.319,72 lei cu TVA la valoarea de 238.931,98 lei cu TVA, respectiv modificarea în mod corespunzător a anexei la HCL nr.31/2026.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Să se aprobe înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 31/ 26.02.2026 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a obiectivului de investiții „Prelungire str. Baia de Nisip”* cu anexa la proiectul de hotărâre.

2. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.31/2026 rămân neschimbate.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul

VIZAT JURIDIC,