



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației unei „locuințe” în „locuință socială”
și darea în administrare Direcției de Asistență Socială Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 45/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune schimbarea destinației unei „locuințe” în „locuință socială” și darea în administrare Direcției de Asistență Socială Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 2507/18.02.2026, întocmit de Direcția dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 42/25.02.2026;

- Adresa nr. 320/2026 a Direcției de Asistență Socială Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 2507/2026;

- Contractul de administrare nr. 87/2015, încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „a”, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă schimbarea destinației locuinței ce face parte din cadrul imobilului situat administrativ în Ighișu Nou str. Mică nr. 12, identificat în CF nr. 111315 Mediaș (nr. CF vechi: 1926 Ighișul Nou) nr. top 375/1, 376/1 Ighișul Nou, din „locuință” în „locuință socială”.

(2) Locuința are suprafața locuibilă de 27,88 mp și suprafața dependințelor de 20,01 mp, fiind compusă din cameră în suprafață utilă de 27,88 mp, bucatărie în suprafață utilă de 14,91 mp, cămară în suprafață utilă de 5,10 mp, curte și grădină în suprafață de 280,11 mp.

(3) Valoarea de inventar a locuinței este de 22.651,05 lei și valoarea de inventar a terenului aferent locuinței este de 6.168,05 lei.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Mediaș a locuinței ce face parte din cadrul imobilului situat administrativ în Ighișu Nou str. Mică nr. 12, identificat în CF nr. 111315 Mediaș (nr. CF vechi: 1926 Ighișul Nou) nr. top 375/1, 376/1 Ighișul Nou.

Art. 3. Se aprobă darea în administrare în favoarea Direcției de Asistență Socială Mediaș Mediaș a locuinței ce face parte din cadrul imobilului situat administrativ în Ighișu Nou str. Mică nr. 12, identificat în CF nr. 111315 Mediaș (nr. CF vechi: 1926 Ighișul Nou) nr. top 375/1, 376/1 Ighișul Nou, începând cu data de 01.03.2026, pe durata Contractului de administrare nr. 87/2015.

Art. 4. Se aprobă completarea Contractul de administrare nr. 87/2015, încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș Mediaș potrivit celor precizate la art. 1.

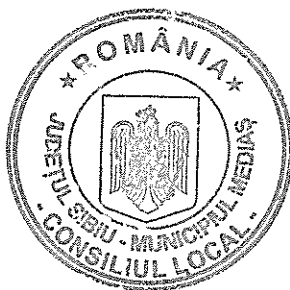
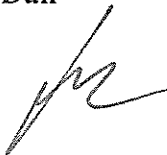
Art. 5. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș, aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001„privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001„privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 7. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 8. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Sima Dan



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 35/2026

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1