

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind însușirea documentației tehnice de dezlipire a unui imobil.
identificat în CF Mediaș 116493, sub nr. cadastral/topografic
116493, situat în Municipiului Mediaș, zona Baron von Stromberg

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune însușirea documentației tehnice de dezlipire a unui imobil, identificat în CF Mediaș 116493, sub nr. cadastral/topografic 116493, situat în Municipiului Mediaș, zona Baron von Stromberg:

- Raportul de specialitate nr. 75/08.01.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 5/27.01.2026;

- HCL nr. 219/2025 privind aprobarea documentației de urbanism PUZ „Introducere parțială în intravilan pentru amenajare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, cartierul Von Stromberg, dotări publice și căi de acces, extindere rețele utilități publice” str. Stromberg fără număr;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, ale Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. 2 lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, zona Baron von Stromberg, identificat în CF Mediaș 116493, sub nr. cadastral/topografic 116493, teren împrejmuit - parțial, în suprafață de 71.900 mp, intravilan, aflat în proprietatea Municipiului Mediaș - domeniu privat, în 65 imobile, conform referatului de admitere nr. 33974/09.12.2025: nr. cadastral 122542, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122543, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122544, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122545, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122546, în suprafață de 299 mp, nr. cadastral 122547, în suprafață de 299 mp, nr. cadastral 122548, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122549, în suprafață de 299 mp, nr. cadastral 122550, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122551, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122552, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122553, în suprafață de 298 mp, nr. cadastral 122554, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122555, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122556, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122557, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122558, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122559, în suprafață de 299 mp, nr. cadastral 122560, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122561, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122562, în suprafață de 1624 mp, nr. cadastral 122563, în suprafață de 298 mp, nr. cadastral 122564, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122565, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122566, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122567, în suprafață de 505 mp, nr. cadastral 122568, în suprafață de 585 mp, nr. cadastral 122569, în suprafață de 648 mp, nr. cadastral 122570, în suprafață de 650 mp, nr. cadastral 122571, în suprafață de 530 mp, nr. cadastral 122572, în suprafață de 661 mp, nr. cadastral 122573, în suprafață de 500 mp, nr. cadastral 122574, în suprafață de 504 mp, nr. cadastral 122575, în suprafață de 500 mp, nr. cadastral 122576, în suprafață de 500 mp, nr. cadastral 122577, în suprafață de 500 mp, nr. cadastral 122578, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122579, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122580, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122581, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122582, în suprafață de 300 mp, nr. cadastral 122583,

în suprafață de 300 mp. nr. cadastral 122584, în suprafață de 503 mp. nr. cadastral 122585, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122586, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122587, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122588, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122589, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122590, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122591, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122592, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122593, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122594, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122595, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122596, în suprafață de 299 mp. nr. cadastral 122597, în suprafață de 534 mp. nr. cadastral 122598, în suprafață de 417 mp. nr. cadastral 122599, în suprafață de 430 mp. nr. cadastral 122600, în suprafață de 5351 mp. nr. cadastral 122601, în suprafață de 466 mp. nr. cadastral 122602, în suprafață de 10258 mp. nr. cadastral 122603, în suprafață de 3932 mp. nr. cadastral 122604, în suprafață de 3895 mp. nr. cadastral 122605, în suprafață de 13161 mp. nr. cadastral 122606, în suprafață de 12660 mp.

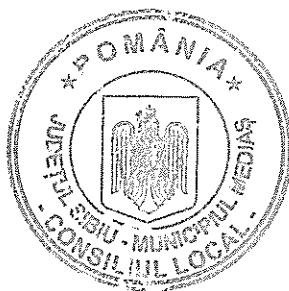
Art. 2. Se însușește Documentația tehnică de dezlipire, întocmită de domnul Papară Ioan Cristian, topograf autorizat de către ANCPI, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 33974/09.12.2025, de inspector Tiberiu Nartea, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș, aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință
Orosz Csaba



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 5/2026

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 ianuarie 2026

Cu un număr de 19 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1