ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenţei la domeniului privat al Municipiului Mediaş
a unui teren situat în intravilanul Municipiului Mediaş, în zona străzii Haţeg

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 190/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune atestarea apartenenţei la domeniului privat al Municipiului Mediaş a unui teren situat în intravilanul Municipiului Mediaş, în zona străzii Haţeg;

- Raportul de specialitate nr. 12003/17.07.2026, întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;

- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 227/29.07.2026;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 557 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr.7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de receptie si înscriere în evidentele de cadastru şi carte funciară;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c", art. 139, alin. (3) lit. „g", art. 196, art. 200, art. 296 alin. (2), art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenţei la domeniul privat al Municipiului Mediaş a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş, în zona străzii Haţeg, în suprafaţă de 2096 mp, identificat în CF nr. 122728 Mediaş (nr. CF vechi: 7287) nr. topografic 2653/8, având categoria de folosinţă curţi construcţii, conform planului de amplasament şi delimitare a imobilului, întocmit de către Anderco Sergiu - George persoană fizică autorizată de ANCPI, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată asupra terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaş str. Haţeg, precizat la art. 1, în favoarea Municipiul Mediaş - domeniul privat.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al Municipiului Mediaş aprobat prin HCL Mediaş nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaş", se va completa la Secţiunea I Bunuri imobile - „Terenuri", după poziţia nr. 611, cu o poziţie nouă, poziţia nr. 612, conform celor înscrise în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaş, prin Direcţia Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţul Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie, şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro.*

Preşedinte de şedinţă
Costea Teodor Lucian

ROMÂNIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 186/2026
Prezenţi la şedinţă: 16 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 30 iulie 2026
Cu un număr de 15 voturi „pentru" şi 1 consilier local nu participă la vot, din numărul total de 20 consilieri locali în funcţie
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

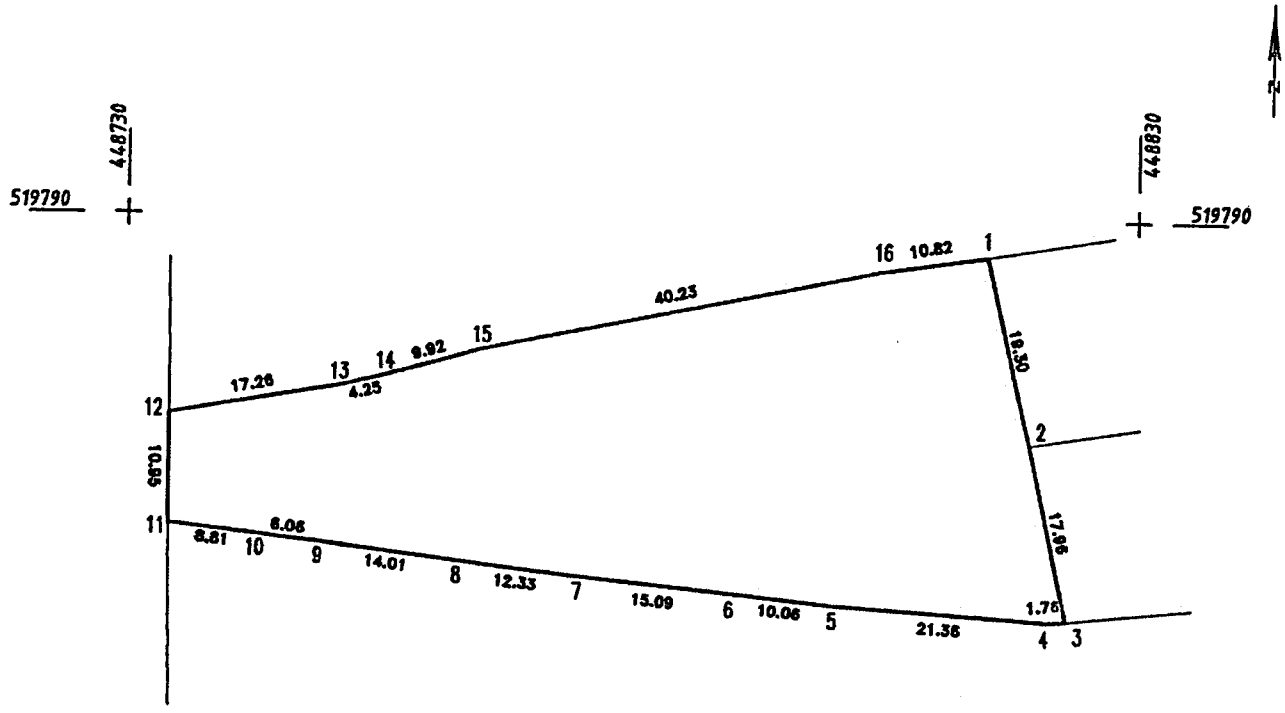
Anexa nr.1 la HCL nr. 186 /2026

ANEXA 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cad.:	Suprafata mas.:	Adresa imobilului: Medias, intravilan
	2096 mp	
Cartea Funciara nr.	CF 122728	U.A.T. Medias



PRESEDINTE DE SEDINTA
Costea Teodor Lucian

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda
Dorina

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	2096	Nr. top 2653/8. Imobil imprejmuit.
	Total	2096	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Denumire constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2096 mp
Suprafata din act = 2096 mp

Executant,
Ing. S. Anderco
Autorizatie seria RO-SB- Nr. 0135
Semnatura si stampila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: 18.06.2026

Inspector :
Semnatura si parafa

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Anexa nr.2 la HCL nr. 136 /2026

Completarea Listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș

Secțiunea Bunuri imobile – Terenuri:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
612	-	Teren	Mediaş, str. Haţeg, intravilan, suprafață de 2096 mp, categoria de folosință curți construcții, identificat în CF nr.122728 Mediaş (Nr. CF vechi:7287) nr. topografic 2653/8	2026	**264.829,60**	CF nr.122728 Mediaş (Nr. CF vechi:7287) nr. topografic 2653/8, planul de amplasament şi delimitare a imobilului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Costea Teodor Lucian

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
Muntean Sanda Ligia