ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenţei la domeniul privat al Municipiului Mediaş a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Mediaş, în zona străzii Ghioceilor

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 253/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune atestarea apartenenţei la domeniului privat al Municipiului Mediaş a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Mediaş, în zona străzii Ghioceilor;

- Raportul de specialitate nr. 16866/19.10.2026, întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **17** de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 305/28.10.2026;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 557 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de receptie şi înscriere în evidentele de cadastru şi carte funciară;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c", art. 139, alin. (3) lit. „g", art. 196, art. 200, art. 296 alin. (2), art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenţei la domeniul privat al Municipiului Mediaş a terenurilor situate în intravilanul Municipiului Mediaş str. Ghioceilor fără număr, teren în suprafaţă de 4746 mp, identificat în CF nr. 116311 Mediaş (nr. CF vechi:7287), nr. top 4369/4/38/1 şi str. Ghioceilor fără număr, teren în suprafaţă de 1539 mp, identificat în CF nr. 117633 Mediaş (nr. CF vechi:7287), nr. top 4369/4/38/3, înscrise în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor situate în intravilanul Municipiului Mediaş str. Ghioceilor fără număr, precizate la art. 1, în favoarea Municipiul Mediaş-domeniul privat.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al Municipiului Mediaş, aprobat prin HCL Mediaş nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaş", se va completa la Secţiunea I Bunuri imobile-„Terenuri", după poziţia nr. 612, cu două poziţii noi, poziţia nr. 613-nr. 614, conform celor înscrise în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaş, prin Direcţia Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţul Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie, şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro.*

Preşedinte de şedinţă
Frîncu Andreea Ramona

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sandă Ligia

Nr. 262/2026
Prezenţi la şedinţă: 20 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 29 octombrie 2026
Cu un număr de 20 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri locali în funcţie
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Anexa la HCL nr. 262 /2026

Completarea Listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș

Secțiunea Bunuri imobile – Terenuri:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
613	-	Teren	Mediaș, str. Ghioceilor fn, intravilan, suprafață de 4746 mp identificat în CF nr.116311 Mediaș (Nr. CF vechi:7287) nr. top 4369/4/38/1	2026	**498.330,00**	CF nr.116311 Mediaș (Nr. CF vechi:7287) nr. top 4369/4/38/1
614	-	Teren	Mediaș, str. Ghioceilor fn, intravilan, suprafață de 1539 mp identificat în CF nr.117633 Mediaș (Nr. CF vechi:7287) nr. top 4369/4/38/3	2026	**161.595,00**	CF nr.117633 Mediaș (Nr. CF vechi:7287) nr. top 4369/4/38/3

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Frîncu Andreea Ramona

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ - CONSILIUL LOCAL -

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
Muntean Sanda Ligia