



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei unui contract de închiriere pentru o locuință
construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 72/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unui contract de închiriere pentru o locuință construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 4485/19.03.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 2. la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 94/25.03.2026;

- Procesul verbal nr. 4487/19.03.2026 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaș;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea ANL, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere care expiră în luna aprilie 2026, pe o perioadă de 5 ani de la data expirării termenului contractului de închiriere, pentru chiriașul prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data de 01.04.2026. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 01.04.2026, ocupantul fiind obligat la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractul de închiriere.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarului prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință
Sima Dan



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 74/2026

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 martie 2026

Cu un număr de 19 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Anexa nr. 1 la HCL NR 74/2026

Tabel nominal cu chiriașul caruia îi expira termenul de închiriere a locintei

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr.membrii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului de inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1.	Str. Predeal, Nr.2				Pintea Marius Casian		1	8/01.04.2021	01.04.2026	1		
2.												

PRESEDINTE DE SEDINTA

Sima Dan




CONTRASEMNEAZA

Secretarul General al Municipiului Medias
Muntean Sanda Ligia

