



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețurilor de vânzare a locuințelor construite prin Agenția Națională
pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș str. Sinaia nr. 2 bl. 1 sc. A și sc. B

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 198/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea prețurilor de vânzare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș str. Sinaia nr. 2 bl. 1 sc. A și sc. B;

- Raportul de specialitate nr. 12229/21.07.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 229, 235 și 238/29.07.2026;

- HCL nr. 119/2026 privind actualizarea Regulamentului de vânzare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe (ANL), situate pe raza Municipiului Mediaș;

- Raportului privind calculul valorii de vânzare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe ;

- Procesul verbal nr. 12228/2026 a Comisiei de analiză a dosarelor și stabilirea prețului în vederea vânzării locuințelor de tip ANL, din Municipiul Mediaș, numită prin Dispoziția primarului nr. 89/2025;

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (1) din Legea nr. 152/1998 - Legea privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește „Raportul privind calculul valorii de vânzare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe” pentru locuințele situate în Municipiul Mediaș str. Sinaia nr. 2 bl. 1 sc. A și sc. B, întocmit de către PFA Seicean E. Gheorghe, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Se aprobă prețul de vânzare a locuințelor menționate la art. 1, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

(2) Prețul de vânzare a locuințelor stabilit conform Anexei nr. 2 va fi actualizat cu respectarea prevederilor legale, la data vânzării.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință
Costea Teodor Lucian



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 188/2026

Prezenți la ședință: 16 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 iulie 2026

Cu un număr de 15 voturi „pentru” și 1 consilier local nu participă la vot, din numărul total de 20 consilieri locali în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1