



HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 100 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Baia de Nisip nr. 11 Județul Sibiu, proprietatea Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 83/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 100 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Baia de Nisip nr. 11 Județul Sibiu, proprietatea Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 3959/07.04.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 115/27.04.2026;

- Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat PFA Seicean Gheorghe;

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, art. 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat;

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 334 - 346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de către evaluator autorizat PFA Seicean Gheorghe, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan, proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în localitatea Mediaș str. Baia de Nisip nr. 11 Județul Sibiu, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF nr. 122524 Mediaș sub nr. cadastral/nr. topografic 122524 teren intravilan în suprafață de 100 mp, aflat în proprietatea Municipiului Mediaș, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan identificat la art. 1, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se stabilește prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, în valoare de 15.792 lei + TVA, reprezentând valoarea din Raportul de evaluare, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, data până la care se încheie contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică.

Art. 6. Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local al Municipiului Mediaș, în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, desemnați prin dispoziția primarului după cum urmează:

Membrii titulari:

- Müller Vasile Dănuț
- Orosz Csaba
- Popa Lucian Vasile
- Veza Liviu
- Vișa Ioan

Supleanți:

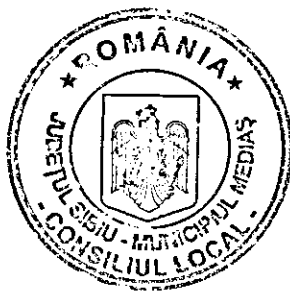
- Căndea Dorel Mihai
- Cotei Mihai Gheorghe
- Dobai Paul Adrian
- Frîncu Andreea Ramona
- Tomoș Andrea Ioana

Art. 7. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Sima Dan



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 93/2026

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 aprilie 2026

Cu un număr de 19 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1