



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841 198  
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei definitive de prioritati a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 48/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea listei definitive de prioritati a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 2639/19.02.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 54/25.02.2026;

- HCL nr. 28/09.02.2026 privind aprobarea Listei preliminare de prioritati a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș;

- Contestația domnului Veres Robert Ovidiu, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 2376/16.02.2026;

- Procesul - verbal nr. 2637/19.02.2026 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (1) din HG nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 132522/13.11.2018;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2), lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1 (1).** Se aprobă „Lista definitivă de prioritati a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș”, conform Anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2).** Afișarea listei va fi făcută după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei Municipiului Mediaș și pe site-ul autorității publice locale [www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro).

**Art. 2.** Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art. 3.** Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro).

Președinte de ședință

Sima Dan



Contrasemnează  
Secretar General  
Muntean Sanda Ligia

Nr. 39/2026

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Tabel nominal cu dosarele depuse în vederea stabilirii listei definitive de priorități pentru anul 2026 - Cap. I Garsoniere

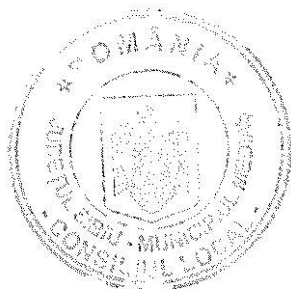
Anexa nr. 1 la HCL nr. 39/2026

| Nr.crt. | Numele    | Prenumele           | Localitatea de domiciliu | strada | nr. | bl. | sc. | ap. | Data nașterii | nr./data depunerii cererii inițiale   | nr./data depunerii dosarului | Loc muncă în Mediaș | Nr.pers.în familie | Punctaj obținut | OBSERVAȚII | Decizia comisiei |
|---------|-----------|---------------------|--------------------------|--------|-----|-----|-----|-----|---------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------|--------------------|-----------------|------------|------------------|
| 1       | ZOLNAI    | ALEXANDRU-SEBASTIAN |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21993/16.12.2025             |                     | 1                  | 69              |            |                  |
| 2       | BOLDIJAR  | ALEXANDRU           |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22085/17.12.2025             |                     | 1                  | 64              |            |                  |
| 3       | CERCEA    | FLORIN-OVIDIU       |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22516/24.12.2025             |                     | 1                  | 61              |            |                  |
| 4       | PRECUP    | PAUL                |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22617/30.12.2025             |                     | 1                  | 55              |            |                  |
| 5       | BODI      | TIBERIU-OVIDIU      |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22157/18.12.2025             |                     | 1                  | 53              |            |                  |
| 6       | BOIAN     | MARIA-ALEXANDRA     |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22428/23.12.2025             |                     | 1                  | 53              |            |                  |
| 7       | ȘERB      | CRISTIANA-MARIA     |                          |        |     |     |     |     |               | 19025/ 04.11.2025,<br>4571/14.03.2024 | 19025/04.11.2025             |                     | 1                  | 52              |            |                  |
| 8       | NEGRARU   | ALEXANDRU-IOAN      |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 19965/18.11.2025             |                     | 1                  | 52              |            |                  |
| 9       | BĂCILĂ    | ANDREEA             |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21046/ 02.12.2025            |                     | 1                  | 52              |            |                  |
| 10      | GRAMA     | MIHAI-SEBASTIAN     |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21898/15.12.2025             |                     | 1                  | 52              |            |                  |
| 11      | ȘIMON     | SEBASTIAN-LUCIAN    |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21481/09.12.2025             |                     | 1                  | 51              |            |                  |
| 12      | BAJCSI    | ANNAMARIA           |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22250/19.12.2025             |                     | 1                  | 51              |            |                  |
| 13      | OROIAN    | STEFANIA-CARMEN     |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 20172/20.11.2025             |                     | 1                  | 50              |            |                  |
| 14      | DRĂGOESCU | ALEXANDRU-TRAIAN    |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 20216/20.11.2025             |                     | 1                  | 50              |            |                  |
| 15      | POPA      | SIMONA-CODRUTA      |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 20230/20.11.2025             |                     | 1                  | 50              |            |                  |
| 16      | STRAVA    | GEORGIANA COSMINA   |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 20504/25.11.2025             |                     | 1                  | 50              |            |                  |
| 17      | RUS       | ANDREEA-BEATRICE    |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 20543/25.11.2025             |                     | 1                  | 50              |            |                  |
| 18      | LUPANCU   | BOGDAN              |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21580/10.12.2025             |                     | 1                  | 50              |            |                  |
| 19      | CAZAN     | EUSEBIU             |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22161/18.12.2025             |                     | 1                  | 50              |            |                  |
| 20      | CHIRICUȚĂ | DUMITRU-ALEXANDRU   |                          |        |     |     |     |     |               | 2639/17.02.2025                       | 20802/27.11.2025             |                     | 1                  | 49              |            |                  |
| 21      | CĂRNEALĂ  | GIULIA-MARIA        |                          |        |     |     |     |     |               | 16864/ 01.10.2025                     | 21860/15.12.2025             |                     | 1                  | 49              |            |                  |
| 22      | BACIU     | ANDREEA MĂDĂLINA    |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21875/15.12.2025             |                     | 1                  | 49              |            |                  |
| 23      | COZAC     | BEATRICE NICOLETA   |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21969/16.12.2025             |                     | 1                  | 49              |            |                  |
| 24      | VERES     | ROBERT OVIDIU       |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22056/17.12.2025             |                     | 1                  | 49              |            |                  |
| 25      | STREULEA  | IONELA              |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22321/22.12.2025             |                     | 1                  | 49              |            |                  |
| 26      | NOIAN     | LUCIAN              |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22396/22.12.2025             |                     | 1                  | 49              |            |                  |
| 27      | DOROGA    | CLAUDIA-ROXANA      |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22669/30.12.2025             |                     | 1                  | 49              |            |                  |
| 28      | PĂCURARIU | ALEXANDRU-DUMITRU   |                          |        |     |     |     |     |               | 247/10.01.2025,<br>19231/06.11.2025   | 19231/06.11.2025             |                     | 1                  | 48              |            |                  |
| 29      | FAZAKAS   | ANDREI              |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 20948/02.12.2025             |                     | 1                  | 48              |            |                  |
| 30      | DUMITRU   | GEORGE-ALEXANDRU    |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21059/03.12.2025             |                     | 1                  | 48              |            |                  |
| 31      | MAN       | DENISA-ALINA        |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21365/08.12.2025             |                     | 1                  | 48              |            |                  |
| 32      | SĂLCUDEAN | IOANA-EMILIA        |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21835/15.12.2025             |                     | 1                  | 48              |            |                  |
| 33      | HĂJMĂȘAN  | TIMEEA-BIANCA       |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21892/15.12.2025             |                     | 1                  | 48              |            |                  |
| 34      | HĂJMĂȘAN  | RAUL-ANDREI         |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21895/15.12.2025             |                     | 1                  | 48              |            |                  |
| 35      | DRĂGAN    | AUREL FLORIN        |                          |        |     |     |     |     |               | 13308/04.08.2025                      | 21945/16.12.2025             |                     | 1                  | 48              |            |                  |

|    |             |                    |  |                                    |                                  |  |   |    |  |  |
|----|-------------|--------------------|--|------------------------------------|----------------------------------|--|---|----|--|--|
| 36 | HĂDĂRIG     | CRISTIAN-VIOREL    |  | 3196/25.02.2025                    | 22028/17.12.2025                 |  | 1 | 48 |  |  |
| 37 | AGOSTON     | SZILARD-LEHEL      |  |                                    | 22200/19.12.2025                 |  | 1 | 48 |  |  |
| 38 | SZOMBOTI    | ROBERT-ATTILA      |  | 15401/08.09.2025                   | 22508/24.12.2025                 |  | 1 | 48 |  |  |
| 39 | SZOMBOTI    | KRISZTINA          |  | 15400/08.09.2025                   | 22509/24.12.2025                 |  | 1 | 48 |  |  |
| 40 | COTA        | CĂTĂLIN-ALEXANDRU  |  |                                    | 22675/30.12.2025, 604/16.01.2025 |  | 1 | 48 |  |  |
| 41 | POPA        | IANA-MARIA         |  | 8975/21.05.2025                    | 20794/27.11.2025                 |  | 1 | 47 |  |  |
| 42 | SERBAN      | ANDREEA-MONICA     |  |                                    | 22661/30.12.2025                 |  | 1 | 47 |  |  |
| 43 | BERTALAN    | ARIANA-VENERA      |  | 10894/23.06.2025, 19598/12.11.2025 | 19598/12.11.2025                 |  | 1 | 46 |  |  |
| 44 | LUPU        | MAIA-CĂTĂLINA      |  |                                    | 21212/04.12.2025                 |  | 1 | 46 |  |  |
| 45 | GIURCĂ      | CRISTIAN-PAVEL     |  |                                    | 21249/05.12.2025                 |  | 1 | 46 |  |  |
| 46 | BOIAN       | NADINE-ISABELLE    |  |                                    | 22055/17.12.2025                 |  | 1 | 46 |  |  |
| 47 | ZIDARU      | ALEXANDRA-ANTONELA |  |                                    | 22467/23.12.2025                 |  | 1 | 46 |  |  |
| 48 | STANCIU     | IONELA             |  |                                    | 22603/29.12.2025                 |  | 1 | 46 |  |  |
| 49 | BOLDI       | ADRIAN-MIHAI       |  | 7174/29.04.2025                    | 22638/30.12.2025                 |  | 1 | 46 |  |  |
| 50 | NICU        | ANDREEA-ALINA      |  |                                    | 20831/27.11.2025                 |  | 1 | 45 |  |  |
| 51 | VARGA       | LARIANA-ALEXANDRA  |  |                                    | 20883/28.11.2025                 |  | 1 | 45 |  |  |
| 52 | MARIAN      | MĂDĂLINA           |  |                                    | 21799/12.12.2025                 |  | 1 | 45 |  |  |
| 53 | PUȘCAȘ      | MARIA-CRISTINA     |  |                                    | 21948/16.12.2025                 |  | 1 | 45 |  |  |
| 54 | PRUND       | HORĂȚIU-NICOLAE    |  |                                    | 22577/29.12.2025                 |  | 1 | 45 |  |  |
| 55 | TEODORESCU  | FLAVIUS-ALEXANDRU  |  |                                    | 22622/30.12.2025                 |  | 1 | 45 |  |  |
| 56 | MOLDOVAN    | SIMONA-MARIA       |  |                                    | 22640/30.12.2025                 |  | 1 | 45 |  |  |
| 57 | URS         | ALIN-MARIUS        |  | 9588/30.05.2025                    | 22020/17.12.2025                 |  | 1 | 44 |  |  |
| 58 | BĂBĂLĂU     | ROBERT-ATTILA      |  |                                    | 20045/18.11.2025                 |  | 1 | 44 |  |  |
| 59 | POPA        | MARCELA-TEODORA    |  |                                    | 21352/08.12.2025                 |  | 1 | 44 |  |  |
| 60 | TARKO       | ANDREI             |  | 12653/23.07.2025                   | 22128/18.12.2025                 |  | 1 | 43 |  |  |
| 61 | BALOG       | MARCIA             |  |                                    | 21672/11.12.2025                 |  | 1 | 41 |  |  |
| 62 | WYRZYKOWSKI | FILIP              |  |                                    | 22282/22.12.2025                 |  | 1 | 41 |  |  |
| 63 | ȘOMFĂLEAN   | MĂDĂLINA-ANDREEA   |  | 5787/04.04.2025                    | 20832/27.11.2025                 |  | 1 | 39 |  |  |

Președinte de sedință,

Sima Dan



Contrasemnează,

Secretarul General al Municipiului Mediaș

Muntean Sanda-Ligia

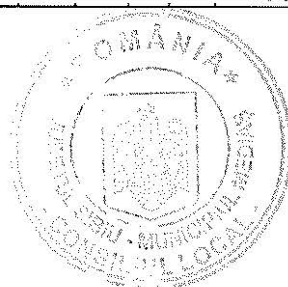
Tabel nominal cu dosarele depuse în vederea stabilirii listei definitive de priorităţi pentru anul 2026 Cap. II -Apartamente

Anexa nr. 2 la HCL nr. 39/2026

| Nr.crt. | Numele           | Prenumele         | Localitatea de domiciliu | strada | nr. | bl. | sc. | ap. | Data naşterii | nr./data depunerii cererii iniţiale   | nr./data depunerii dosarului         | Loc muncă în Mediaş | Nr.pers. în familie | Punctaj obţinut | OBSERVAȚII |
|---------|------------------|-------------------|--------------------------|--------|-----|-----|-----|-----|---------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------|------------|
| 1       | MIHU             | IULIA             |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21482/09.12.2025                     |                     | 4                   | 63              |            |
| 2       | GOLEA            | DORIN-IONUȚ       |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 20941/28.11.2025<br>20942/28.11.2025 |                     | 3                   | 58              |            |
| 3       | MACAVEI          | DARIUS            |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 20814/27.11.2025                     |                     | 3                   | 55              |            |
| 4       | LĂCĂTUȘ          | ANA-MARIA         |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22062/17.12.2025                     |                     | 3                   | 55              |            |
| 5       | DANCIU           | ALIN-PETRICĂ      |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22601/29.12.2025                     |                     | 3                   | 55              |            |
| 6       | GERGELY          | ALEXANDRA-LILIANA |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21275/05.12.2025                     |                     | 4                   | 54              |            |
| 7       | CRUDU            | CRISTINA-NICOLETA |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22079/17.12.2025                     |                     | 3                   | 54              |            |
| 8       | MANEA            | ANDREEA CRISTINA  |                          |        |     |     |     |     |               | 19769/14.11.2025                      | 22145/18.12.2025                     |                     | 3                   | 54              |            |
| 9       | VUȚU             | PAVEL             |                          |        |     |     |     |     |               | 1421/29.01.2025                       | 20906/28.11.2025                     |                     | 3                   | 53              |            |
| 10      | LENGHEL-MOLDOVAN | ANDRA-MARIA       |                          |        |     |     |     |     |               | 9021/22.05.2025                       | 22238/19.12.2025                     |                     | 4                   | 53              |            |
| 11      | ILIE             | ALINA-IOANA       |                          |        |     |     |     |     |               | 438/14.01.2025                        | 22244/19.12.2025                     |                     | 2                   | 53              |            |
| 12      | GOMBAR           | GERGI-ROBERT      |                          |        |     |     |     |     |               | 4771/21.03.2025                       | 22694/31.12.2025                     |                     | 4                   | 53              |            |
| 13      | MUSCĂ            | MARIA-TATIANA     |                          |        |     |     |     |     |               | 18261/22.10.2025                      | 18261/22.10.2025                     |                     | 3                   | 52              |            |
| 14      | NAN              | ANAMARIA          |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21047/02.12.2025                     |                     | 2                   | 52              |            |
| 15      | CIOBANU          | AURELIA           |                          |        |     |     |     |     |               | 3977/11.03.2025                       | 22626/30.12.2025,<br>526/15.01.2026  |                     | 5                   | 52              |            |
| 16      | IVAȘCU           | ELISA             |                          |        |     |     |     |     |               | 956/21.01.2025                        | 20215/20.11.2025                     |                     | 4                   | 51              |            |
| 17      | IVĂNUȘI          | EMIL-JULIAN       |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 20936/28.11.2025                     |                     | 2                   | 51              |            |
| 18      | GIRLONTA         | IOANA-ALEXANDRA   |                          |        |     |     |     |     |               | 3197/26.07.2025                       | 21883/15.12.2025                     |                     | 4                   | 51              |            |
| 19      | BOLDIJAR         | ANAMARIA-CODRUȚA  |                          |        |     |     |     |     |               | 2888/20.02.2025                       | 22522/24.12.2025                     |                     | 3                   | 51              |            |
| 20      | CIOROGARIU       | GABRIELA-MIHAELA  |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21448/08.12.2025                     |                     | 2                   | 50              |            |
| 21      | BĂNCEU           | VICTOR            |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22285/22.12.2025                     |                     | 2                   | 50              |            |
| 22      | LICA             | MIRCEA-IOAN       |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22670/30.12.2025                     |                     | 2                   | 50              |            |
| 23      | KOVACI           | DĂMARIS-CAMELIA   |                          |        |     |     |     |     |               | 11806/08.07.2025,<br>19431/10.11.2025 | 19431/10.11.2025                     |                     | 3                   | 48              |            |
| 24      | STERNISCHI       | PETRE-CLAUDIU     |                          |        |     |     |     |     |               | 12363/17.07.2025                      | 21117/03.12.2025                     |                     | 3                   | 48              |            |
| 25      | GHEBENEI         | SIMONA-ADINA      |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 22633/30.12.2025                     |                     | 2                   | 48              |            |
| 26      | POPA             | IONEL             |                          |        |     |     |     |     |               | 14545/27.08.2025                      | 22081/17.12.2025                     |                     | 5                   | 47              |            |
| 27      | HOȚEA            | MĂDĂLINA          |                          |        |     |     |     |     |               |                                       | 21907/15.12.2025                     |                     | 3                   | 40              |            |

Presedinte de  
sedinta.

Sima Dan



Contrasemnează,

Secretarul General al Municipiului Mediaș  
Muntean Sanda-Ligia