



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului la faza DALI, a devizului general și a indicatorilor tehnico - economici, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și re compartimentare imobil Baia de Nisip, pentru locuințe sociale, str. Nisipului, nr. 6, Municipiul Mediaș”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 40/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza DALI, a devizului general și a indicatorilor tehnico - economici, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și re compartimentare imobil Baia de Nisip, pentru locuințe sociale, str. Nisipului, nr. 6, Municipiul Mediaș”;

- Raportul de specialitate nr. 2407/17.02.2026, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 46/25.02.2026;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

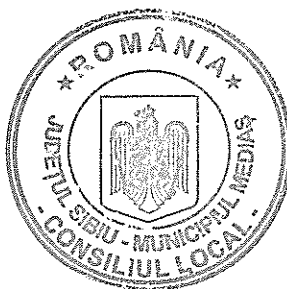
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza DALI, indicatorii tehnico - economici și devizul general, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și re compartimentare imobil Baia de Nisip, pentru locuințe sociale, str. Nisipului, nr. 6, Municipiul Mediaș”, conform Anexelor 1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Sima Dan



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 40/2026

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 4 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

ANEXA nr. 2 LA HCL *NR 40/2026*

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

„Reabilitare și re compartimentare imobil Baia de Nisip pentru locuințe sociale, str. Nisipului nr. 6, municipiul Mediaș”

Valoarea totală a obiectivului de investiții: 10.277.525,14 lei (cu TVA)
din care:

- construcții-montaj (C+M): 7.425.818,19 lei (cu TVA)
(prețuri – decembrie 2026)

Caracteristici Tehnice

Suprafața construită	565,00 mp
Suprafața construită desfășurată	1.130,00 mp
Suprafața utilă totală	888,44 mp
Amenajări exterioare	515,90 mp
Locuințe individuale	10 buc (8 locuințe cu trei camere și două locuințe cu două camere)

Instalații electrice

Instalații termice

Instalații interioare sanitare și canalizare

Racord utilități apă canal și gaz metan

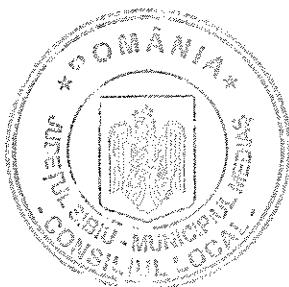
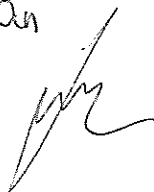
Racord energie electrică

Durata de realizare a investiției este de 24 luni

Finanțarea investiției se va face din bugetul local și alte fonduri legal constituite.

Președinte ședința,

Sima Dan



Contrasemnează
Secretar general,

Muntean Sanda Ligia

