ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitaţie publică a imobilului - teren, situat în Mediaş str. Târgului fără număr, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaş

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 58/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea închirierii prin licitaţie publică a imobilului - teren, situat în Mediaş str. Târgului fără număr, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaş;

- Raportul de specialitate nr. 20029/23.02.2026, întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **29** de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 53/25.02.2026;

- Adresa înregistrată la Primăria Municipiului Mediaş cu nr. 20029/2025, prin care SC EXPERT DRIVER SRL, SC AUTOPREST SRL şi SC PERFORMER SRL, solicită închirierea unui teren aparţinând Municipiului Mediaş, pretabil pentru desfăşurarea activităţilor de instruire practică, respectiv amenajării unui poligon de pregătire practică a cursanţilor, anexând schiţa poligonului;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată art. 129 alin. (2) lit. „c", alin. (6) lit. „b", art. 139 alin. (3) lit. „g", art. 196 alin. (1) lit. „a", art. 333, art. 334 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 (1) Se aprobă închirierea prin licitaţie publică a imobilului - teren, în suprafaţă de 1000 mp, situat în Mediaş str. Târgului fără număr, parte din imobilul - teren, în suprafaţă de 7642 mp, identificat în CF nr. 109159 Mediaş nr. cadastral 109159, categoria de folosinţă curţi - construcţii, cuprins în domeniul public al Municipiului Mediaş, în scopul amenajării unui poligon pentru instruire practică de conducere auto.

(2) Valoarea de inventar a terenului este de 116.450,73 lei.

Art. 2. Destinaţia terenului precizat la art. 1 este de „teren - poligon pentru instruire practică de conducere auto".

Art. 3. Durata închirierii este începând cu data încheierii contractului de închiriere până la data de 31.12.2028, cu posibilitate de prelungire în condiţiile legii.

Art. 4. Preţul minim al închiricrii este de 2,47 lei/mp/lună, stabilit conform HCL nr. 318/2025, tarif pentru „teren" - zona D, Municipiul Mediaş.

Art. 5. Se aprobă „Documentaţie de atribuire", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Prețul adjudecat la licitația publică va fi actualizat anual, cu indicele de inflație, stabilit de Institutul Național de Statistică.

Art. 7. Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local al Municipiului Mediaș, în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor din care vor face parte și funcționari publici din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, desemnați prin dispoziția Primarului după cum urmează:

Membrii titulari:	Supleanți:
- *Veza Liviu*	- *Frîncu Andreea Ramona*
- *Müller Vasile Dănuț*	- *Cândea Dorel Mihai*
- *Orosz Csaba*	- *Cotei Mihai Gheorghe*
- *Tănase Vasile*	- *Aldea Ioan*
- *Tomoș Andrea Ioana*	- *Câmpean Ioan Marius*

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro.*

Președinte de ședință
Sima Dan

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Nr. 56/2026
Prezenți la ședință: 20 consilieri
Adoptată în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026
Cu un număr de 20 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri locali în funcție
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1