



HOTĂRÂRE

privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării/amplasării unei terase de alimentație publică, pe perioada anului 2026

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 242/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării/amplasării unei terase de alimentație publică, pe perioada anului 2026;

- Raportul de specialitate nr. 15511/22.09.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 278/28.09.2026;

- HCL nr. 95/2012 privind stabilirea unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării unor terase de alimentație publică, precum și HCL nr. 318/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2026, cu modificările și completările ulterioare;

- Adresa înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 15364/18.09.2026, a SC FRESH BAKERY&COFFE SRL, cu profil de alimentație publică, cu sediul în Municipiul Mediaș str. Nucului nr. 8 Jud. Sibiu, CUI 54741216, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2026033415000/11.06.2026, prin care solicită ocuparea temporară a unei suprafețe de 16,35 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării/amplasării unei terase de alimentație publică pe perioada anului 2026, pe strada Axente Sever;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c” și lit. „d”, alin. (6) lit. „a” și „b”, alin. (7) lit. „k”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1). Se aprobă ocuparea temporară a suprafeței de 16,35 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș, pe str. Axente Sever, lângă imobilul situat pe str. Avram Iancu, nr. 16, în scopul amenajării/amplasării unei terase de alimentație publică pe perioada anului 2026, respectiv 01.10.2026-31.12.2026, conform planului de situație anexat.

(2) Mobilierul urban (mese, scaune, umbrele, jardiniere) va fi din materiale specifice zonei: lemn, fier forjat, pânză și în concordanță cu restul elementelor ce alcătuiesc ansamblul; umbrelele care vor fi folosite trebuie să excludă culorile stridente în favoarea unora pastelate, fără înscrisuri stridente sau publicitate de marcă, deținătorul fiind obligat să le întrețină în mod corespunzător pe toată perioada funcționării; acoperirea pavajului (doar în cazul în care planeitatea acestuia nu este asigurată) se permite cu platforme ori postamente provizorii, ce nu vor depăși 15 cm înălțime.

(3) Se va respecta suprafața pentru care s-a aprobat ocuparea temporară a domeniului public sau privat al municipiului și se va asigura salubritatea permanentă a amplasamentului ocupat și spălarea, după caz a acestuia.

(4) Se va asigura păstrarea ordinii și liniștii publice în cadrul perimetrului terasei și să nu creeze disconfort riveranilor.

(5) Folosirea fondului muzical sau a oricărei alte surse de zgomot, în intervalul cuprins între orele 22:00-24:00, cu excepția perioadei iunie-iulie-august, când programul de funcționare a acestora poate fi prelungit până la ora 01:00, se va face în conformitate cu prevederile art. 16 din OMS nr. 119/2014 republicat, pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației. Măsurile luate de către organele de control vor fi conform cu Hotărârile Consiliului Local Mediaș nr. 83/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a activităților comerciale și a serviciilor de piață pe teritoriul Municipiului Mediaș, modificată și actualizată.

(6) Se va respecta programul orar stabilit în acordul de funcționare, eliberat de serviciul specializat din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 83/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a activităților comerciale și a serviciilor de piață pe teritoriul municipiului Mediaș, modificată și actualizată.

Art. 2. Taxele pentru ocuparea temporară a domeniului public/privat al Municipiului Mediaș, pentru astfel de activități, sunt cele prevăzute în Hotărârea Consiliului Local nr. 318/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2026.

Art. 3. La solicitarea societății comerciale, terenul menționat la art. 1, poate fi ocupat temporar în scopul menținerii terasei și pe perioada de extrasezon 01.01.2027-30.04.2027.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Frîncu Andreea Ramona



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



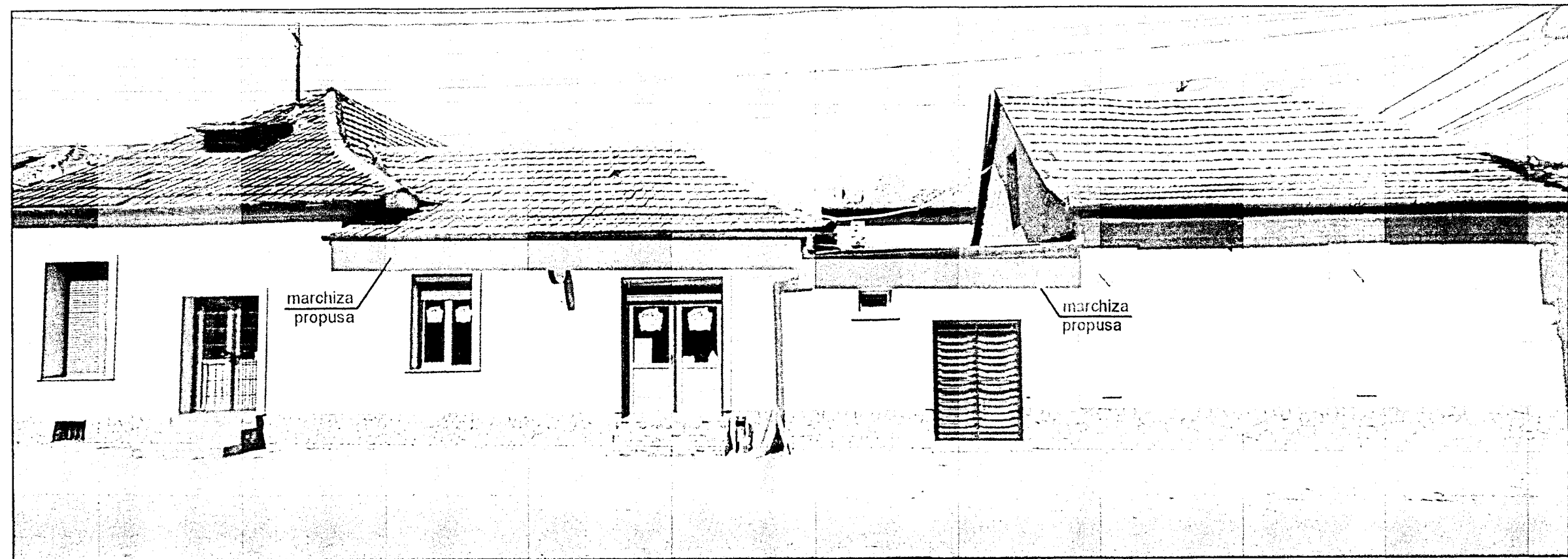
Nr. 227/2026

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 septembrie 2026

Cu un număr de 19 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

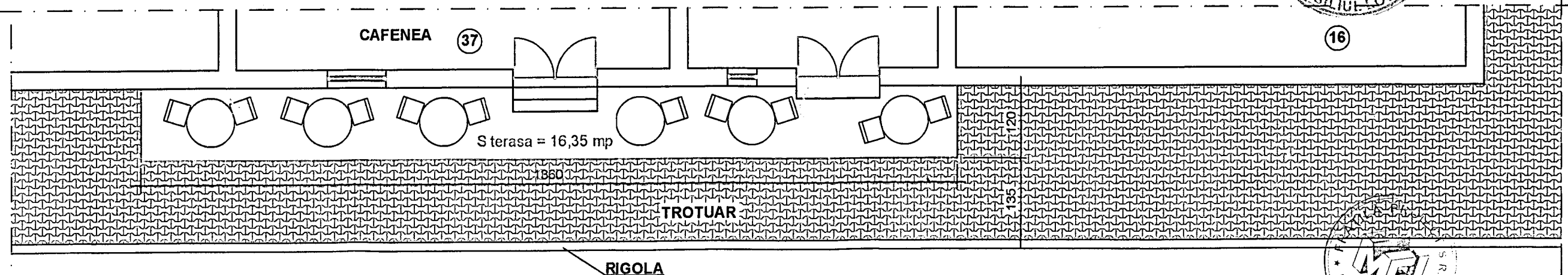
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1



DOCUMENTAR FOTO DISPUNERE MARCHIZA

PRESEDINTE DE
SEDINTA

Frânca Andreia Ramona

Contrasemnat
Secretar General
Muntean Gheorghe
Ligab

str. Axente Sever

str. Avram Iancu

PLAN TERASA CAFENEA

F.I.M. FRATILA PROIECT S.R.L.
SOCIETATE DE PROIECTARE, EXPERTIZE, EVALUARI CONSTRUCTII
551026-Medias, str. Ghetii nr. 6
tel. + 40-744-522406Beneficiar: SC FRESH BAKERY&COFFE
Amplasament: MEDIAS, str. Axente Sever, nr. 37,
jud SibiuPr. nr.
24/2026

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:75	Titlu proiect:	Faza: DTAC
Relevat	ing. Fratila S.		Data 2026	Titlu plansa:	Pl. nr.: A1
Desenat	Povara A.			PLAN TERASA CAFENEA	